

**UCHWAŁA NR LIII/461/2024
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 23 kwietnia 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Baranów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 §1 i §3 oraz art. 238 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 572) Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się za **bezzasadną** skargę Pana P.N. z dnia 4 kwietnia 2024 r., wniesioną na Wójta Gminy Baranów z przyczyn faktycznych i prawnych wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi poprzez przesłanie odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marian Kremer

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LIII/461/2024
RADY GMINY BARANÓW

z dnia 23 kwietnia 2024 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Baranów

W dniu 16 kwietnia 2024 roku do biura Rady Gminy Baranów (data wpływu do sekretariatu Urzędu Gminy Baranów 15.04.2024r.) wpłynęła, przekazana przez Wojewodę Wielkopolski zgodnie z właściwością (pismo znak NP-VI.1411.21.2024.6 z dnia 10.04.2024 r.), skarga na Wójta Gminy Baranów w związku z nieprzydzieleniem lokalu komunalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów.

Na podstawie art. 18b ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), który mówi iż „*Rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.*”, Przewodniczący Rady Gminy Baranów przekazał przedmiotową skargę w dniu 16 kwietnia br. do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Baranów.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Baranów na posiedzeniu w dniu 19 kwietnia 2024 roku dokonała analizy złożonej skargi oraz całej dokumentacji dotyczącej sprawy. Z przeprowadzonej przez Komisję analizy wynika, że dnia 06.07.2023r. do Urzędu Gminy Baranów wpłynął wniosek skarżącego z dnia 05.06.2023r. w sprawie przyznania mieszkania wraz z załącznikami: tj. oświadczeniem o wysokości dochodów wnioskodawcy i członków gospodarstwa domowego oraz uzasadnieniem – opisem trudnej sytuacji materialnej i życiowej swojej oraz partnerki.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zauważa, że zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów, określone zostały w podjętej przez Radę Gminy Baranów Uchwale Nr XXVI/213/2021 z dnia 24 czerwca 2021 roku w *sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów* (Dz.U.Woj.Włkp. z 2021r. poz. 5365).

Zgodnie z zapisami w/w Uchwały, dnia 19.07.2023r. Komisja Mieszkaniowa, powołana zarządzeniem Wójta Gminy Baranów, przeanalizowała i rozpatrzyła w/w wniosek, opiniując go pozytywnie. Po zapoznaniu się z opinią Komisji Mieszkaniowej, Wójt Gminy Baranów zakwalifikował wnioskodawcę do umieszczenia na liście osób oczekujących, uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Baranów (opinia Komisji Mieszkaniowej znak GP.7140.07.2023.MC). O rozpatrzeniu wniosku i wynikach poinformowano wnioskodawcę pismem z dnia 19.07.2023r., dołączając opinię Komisji Mieszkaniowej.

Dnia 25.07.2023r. wnioskodawca złożył wniosek o przyspieszenie zawarcia umowy najmu lokalu komunalnego w Gminie Baranów. Na powyższe pismo, wnioskodawca otrzymał odpowiedź z dnia 27.07.2023r. (znak GP.7140.08.2023.MC) z informacją, iż na liście osób oczekujących, uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w Gminie Baranów jest 13 osób oraz, że wnioskodawca znajduje się na miejscu 14. Jednocześnie zawiadomiono wnioskodawcę, że aktualnie nie ma żadnego wolnego mieszkania komunalnego oraz, że zgodnie z zapisami §8 ust.7 załącznika do Uchwały Nr XXVI/213/2021 z dnia 24 czerwca 2021 roku w *sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów*, w przypadku pozyskania wolnego lokalu mieszkalnego Komisja mieszkaniowa dokonuje wyboru spośród osób znajdujących się na liście uprawnionych do zawarcia umowy najmu zgodnie z kolejnością lub wybiera wnioskodawcę z najtrudniejszą sytuacją życiową.

Dnia 22.01.2024r. wnioskodawca złożył do Wójta Gminy Baranów kolejny wniosek o udzielenie odpowiedzi kiedy zostanie przyznane mieszkanie, uzasadniając go wzrostem wysokości opłat za wynajem. W piśmie napisał, że od mieszkańców usłyszał, że Pani Wójt zasoby mieszkaniowe sprzedaje oraz, że Gmina Baranów jest jedną z najbogatszych w Polsce a nie pomaga biednym mieszkańcom. Napisał także, że otrzymał w Kępnie poradę prawną aby powiadomić Najwyższą Izbę Kontroli. Na w/w pismo odpowiedzi udzielił z upoważnienia Wójta Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji. Pismem z dnia 20.02.2024r. poinformował wnioskodawcę, że Gmina Baranów w swoich zasobach nadal nie posiada wolnego mieszkania oraz, że w przypadku pozyskania wolnego lokalu mieszkalnego, Komisja mieszkaniowa dokonuje wyboru spośród osób znajdujących się na liście uprawnionych do zawarcia umowy najmu zgodnie z kolejnością lub wybiera wnioskodawcę z najtrudniejszą sytuacją życiową – zgodnie z zapisami Uchwały Nr XXVI/213/2021 Rady Gminy Baranów z dnia 24 czerwca 2021 roku w *sprawie*

zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów (pismo znak GP.7114.02.2024.AK). Komisja podkreśla, że żaden lokal mieszkalny z zasobu Gminy Baranów nie został sprzedany.

Dnia 22.02.2024r. do Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Urzędu Gminy Baranów wpłynęło pismo wnioskodawcy z informacją o przesłaniu do Najwyższej Izby Kontroli „wniosku o przeprowadzenie kontroli u Pani Wójt Baranowa Bogumiły Lewandowskiej – Siwek ...” wraz z kopiami wcześniej składanych wniosków.

Dnia 16.04.2024 r. do Rady Gminy Baranów wpłynęła, przekazana przez Wojewodę Wielopolski celem załatwienia zgodnie z właściwością, skarga z dnia 4 kwietnia 2024r. na „Panią Wójt Baranowa Bogumiłę Lewandowską – Siwek” wraz z załącznikami: pismem Wójta Gminy Baranów z dnia 20.02.2024r. oraz wnioskiem do Najwyższej Izby Kontroli (pismo znak NP-VI.1411.21.2024.6 z dnia 10.04.2024 r.). W skardze, skarżący zarzuca, że Wójt Gminy Baranów dba tylko o swoje środowisko a nie dba o mieszkańców i ludzi potrzebujących, czego dowodem są wszystkie wyżej opisane pisma/wnioski skarżącego dotyczące przyznania lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Baranów po przeanalizowaniu skargi oraz całej dokumentacji dotyczącej sprawy, opiniuje skargę na Wójta Gminy Baranów jako bezzasadną. Komisja zauważa, że wniosek skarżącego o przyznanie mieszkania z dnia 05.06.2023r. rozpatrzony został przez Komisję Mieszkaniową i Wójta Gminy Baranów niezwłocznie, a opisana wyżej sprawa prowadzona była zgodnie z zapisami Uchwały Nr XXVI/213/2021 Rady Gminy Baranów z dnia 24 czerwca 2021 roku w sprawie *zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baranów*. Komisja rozumie ciężką sytuację skarżącego i niezadowolenie wynikające z ilości lokali będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Baranów, jednak podkreśla, że Wójt Gminy Baranów przestrzega zasady podstawy prawnej do działania organów władzy publicznej co oznacza, iż działa wyłącznie na podstawie upoważnień przewidzianych w prawie. Powyższa sprawa prowadzona była zgodnie z prawem, tj. na podstawie zapisów uchwalonej przez organ stanowiący uchwały.

Uwzględniając powyższe ustalenia i fakty, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Baranów opiniuje złożoną skargę jako bezzasadną i wnosi do Rady Gminy Baranów o jej nieuwzględnienie.

Rada Gminy Baranów, mając na względzie powyższe, faktyczne i prawne ustalenia oraz stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, uznaje skargę z dnia 4 kwietnia 2024 roku na Wójta Gminy Baranów, za bezzasadną.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572).

Pouczenie:

W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, uznana została za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może, w odpowiedzi na tę skargę, podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy, bez zawiadamiania skarżącego (art. 239 § 1 kpa).