

/PROJEKT/

**UCHWAŁA NR ...
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 25 października 2017 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jankowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz.1073) Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jankowy.

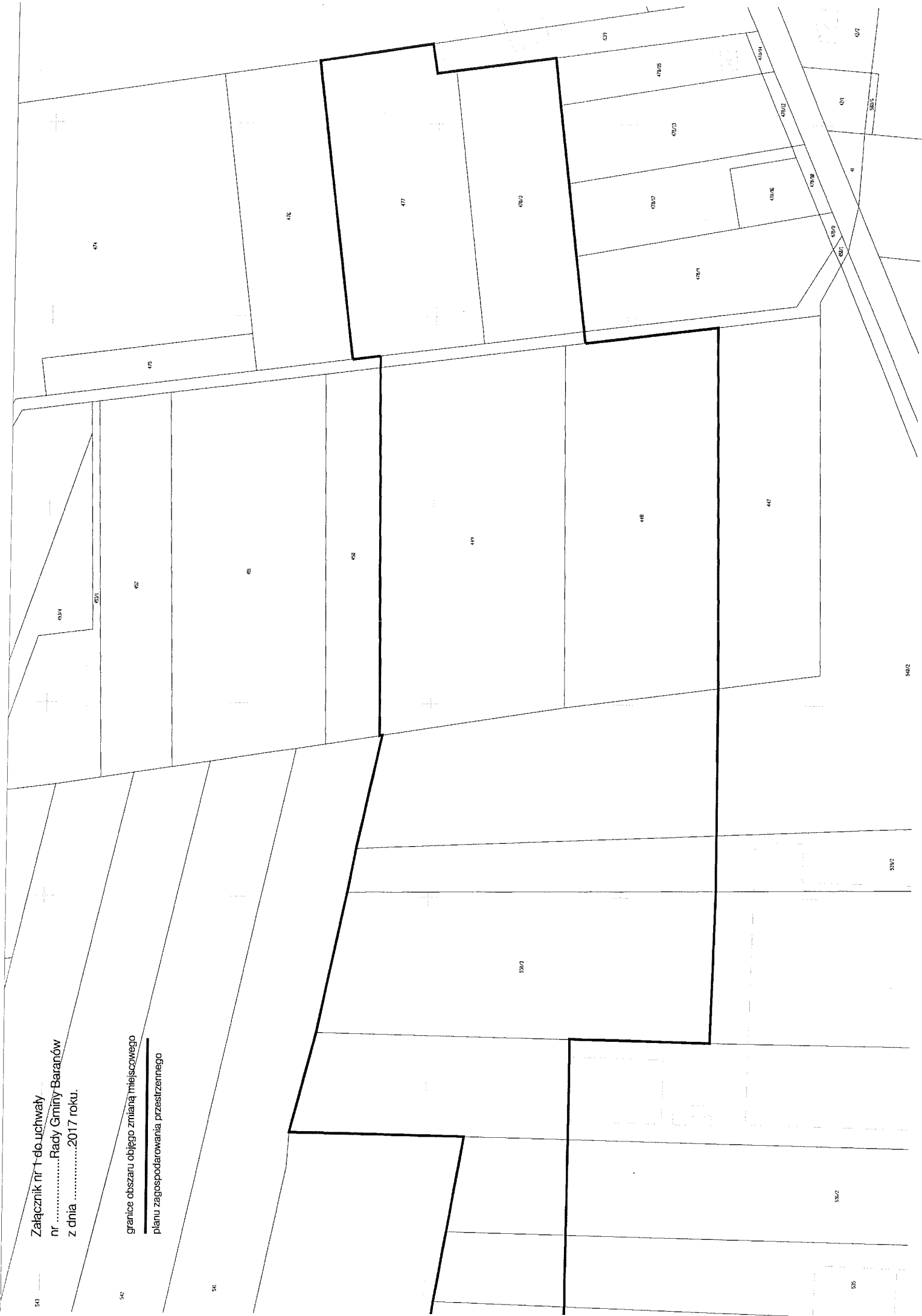
§2. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki graficzne nr 1, 2, 3 przedstawiające granice obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały
nr Rady Gminy Baranów
z dnia 2017 roku.

granicę obszaru objętego zmianą miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego



Załącznik nr 2 do uchwały
nr Rady Gminy Baranów
z dnia2017 roku.

granice obszaru objętego zmianą miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego



granice obszaru objęto zmianą miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR ... RADY GMINY BARANÓW

z dnia 25 października 2017 roku

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Stosownie do treści art. 14 ust. 4 powyższej ustawy uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Zmiana dla terenu oznaczonego na załączniku nr 1 ma na celu wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej i produkcyjnej. Działka ta w obowiązującym obecnie planie miejscowym przeznaczona jest na tereny rolnicze i tereny rolnicze do zalesienia.

Zmiana dla terenu oznaczonego na załączniku nr 2 ma na celu wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej. Teren w obowiązującym obecnie planie miejscowym przeznaczony jest na tereny rolnicze.

Zmiana dla terenu oznaczonego na załączniku nr 3 ma na celu wprowadzenie zabudowy produkcyjnej i mieszkaniowej. Teren w obowiązującym obecnie planie miejscowym przeznaczony jest na tereny rolnicze i tereny rolnicze do zalesienia.