

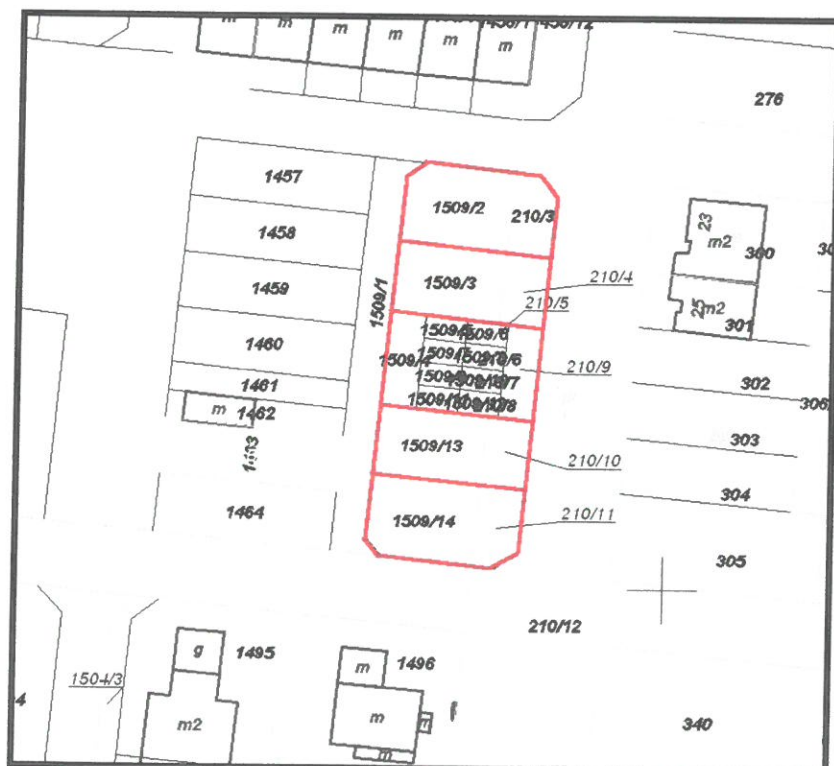
WÓJT GMINY BARANÓW
ogłasza I nieograniczony przetarg ustny
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranów

I. ZAKRES OGŁOSZONEGO PRZETARGU:

Wyznacza się do sprzedaży nieruchomości położone na terenie gminy Baranów, z wykazu nieruchomości z dnia 28 czerwca 2017 roku, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli:

Numer przetargu	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Baranów	1509/2, 210/3	0,0261 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomości gruntowe niezabudowane
2.	Baranów	1509/3, 210/4	0,0236 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomości gruntowe niezabudowane
3.	Baranów	1509/4, 1509/5, 1509/6, 1509/7, 1509/8, 1509/9, 1509/10, 1509/11, 1509/12, 210/5, 210/6, 210/7, 210/8, 210/9	0,0309 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomości gruntowe niezabudowane
4.	Baranów	1509/13, 210/10	0,0235 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomości gruntowe niezabudowane
5.	Baranów	1509/14, 210/11	0,0258 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomości gruntowe niezabudowane

II. PRZEZNACZENIE:



Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/129/2004 Rady Gminy w Baranowie z dnia 20 grudnia 2004r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 29, poz. 750 z dnia 8 marca 2005r./ ze zmianami w uchwale Nr XII/86/2008 Rady Gminy w Baranowie z dnia 03 marca 2008r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 72, poz. 1401 z dnia 8 maja 2008r./ oraz uchwale Nr XXXIV/225/2010 Rady Gminy w Baranowie z dnia 23 kwietnia 2010r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 145, poz. 2766 z dnia 26 lipca 2010r./ działki o wyżej wymienionych numerach znajdują się w jednostce bilansowej MN/U10 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oraz KG4 – tereny garaży.

III. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Numer przetargu	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości brutto	
					Słownie złotych:
1.	Baranów	1509/2, 210/3	Przetarg ustny nieograniczony	31 000,00	Trzydzieści jeden tysięcy złotych 00/100 groszy
2.	Baranów	1509/3, 210/4	Przetarg ustny nieograniczony	27 000,00	Dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100 groszy
3.	Baranów	1509/4, 1509/5, 1509/6, 1509/7, 1509/8, 1509/9, 1509/10, 1509/11, 1509/12, 210/5, 210/6, 210/7, 210/8, 210/9	Przetarg ustny nieograniczony	16 000,00	Szesnaście tysięcy złotych 00/100 groszy
4.	Baranów	1509/13, 210/10	Przetarg ustny nieograniczony	27 000,00	Dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100 groszy
5.	Baranów	1509/14, 210/11	Przetarg ustny nieograniczony	30 000,00	Trzydzieści tysięcy złotych 00/100 groszy

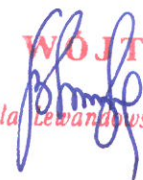
IV. TERMIN, MIEJSCE I WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Przetargi odbędą się w dniu **5 października 2017 roku tj. czwartek**, pierwszy przetarg odbędzie się o godz. 10⁰⁰, każdy następny pół godziny później, w sali 303 w Baranowie przy ul. Rynek 21. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przelewem na rachunek bankowy nr 09 8413 0000 0406 1311 2000 0004 najpóźniej do dnia 29 września 2017 roku, tytułem: numer przetargu na sprzedaż nieruchomości, numery ewid. działek oraz miejscowość. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

V. INFORMACJE DODATKOWE:

Cena uzyskana w przetargu będzie stanowiła cenę nabycia i wymagana będzie do zapłacenia przed podpisaniem umowy notarialnej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom biorącym udział w licytacji wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baranowie pok. 302, tel. (62) 7810432.

WOJT

Bogumila Lewandowska-Siwiek