

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 29 grudnia 2016 roku

**w sprawie: zmiany uchwały nr XI/57/2015 z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Baranów oraz uchwały nr XII/69/2015 z dnia 20 października 2015 r. w sprawie zmiany uchwały nr XI/57/2015 z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Baranów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2016 poz.446 ze zmianami ) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami) Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

**§1.** W uchwale nr XI/57/2015 z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Baranów wyklucza się załącznik graficzny nr 3.

**§2.** W uchwale nr XII/69/2015 z dnia 20 października 2015 r. w sprawie zmiany uchwały nr XI/57/2015 z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Baranów zmianie ulega załącznik graficzny nr 6.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 29 grudnia 2016 roku

W uchwale nr XI/57/2015 z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wsi Baranów w załączniku graficznym nr 3 wskazano teren działki nr 600 obręb Baranów w celu przeznaczenia na cele mieszkalno usługowe, zgodne z oczekiwaniami właściciela działki. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków wsi Baranów przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem P4.4 – teren zabudowy produkcyjnej. Przeznaczenie w/w działki na cele mieszkalno - usługowe naruszałoby przepisy prawne wynikające z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mówiące , iż zmianę planu uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium.

W załączniku nr 6 do uchwały nr XII/69/2015 z dnia 20 października 2015 r. zmienia się obszar opracowania zmiany planu w celu dostosowania do obowiązującego studium.

# Załącznik nr 6

granicę obszaru objętego  
projektem zmiany planu

