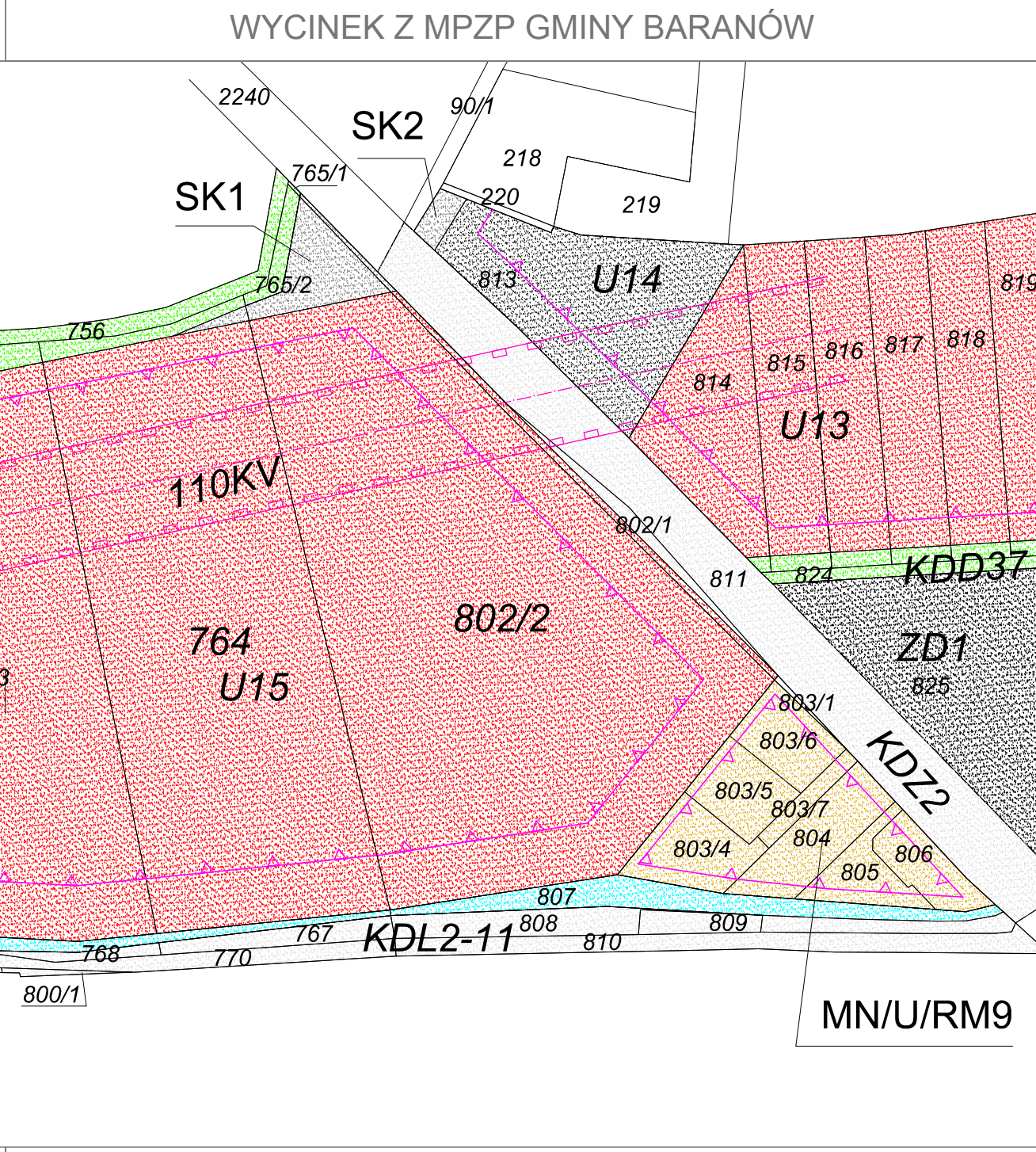




MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	ODGK.6640.74.2016	
Nazwa miejscowości	Baranów	Kepno
Identyfikator jednostki ewidencyjnej	300803_4	300801_2
Nazwa jednostki ewidencyjnej	Kepno (M)	Baranów
Identyfikator obrębu ewidencyjnego	300803_4.0001	300801_2.0001
Nazwa obrębu ewidencyjnego	Miasto Kepno	Baranów
Skala mapy	1:500	
Sekcja mapy zasadniczej	6.152.20.20.2.1; 6.152.20.20.2.2; 6.152.20.20.2.3; 6.152.20.20.2.4	
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18	
Nazwa układu wysokości	Kronsztad 60	
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalono	
Data opracowania mapy	16.02.2016r.	

.....	
imię i nazwisko lub nazwa podmiotu	podpis osoby reprezentującej podmiot
.....	
imię i nazwisko geodety uprawnionego	nr uprawnień i podpis geodety

LEGENDA MPZP	
SK1, SK2 - komunikacja samochodowa, rezerwa terenu pod połączenie drogowe z: drogą KDL 2-12 (tzw. południowa obwodnica Kępna)	
KDD - drogi publiczne klasy drogi dojazdowej	
KDZ2 - drogi publiczne klasy drogi zbiorczej	
KDL2 - drogi publiczne klasy drogi lokalnej	
WS - tereny wód powierzchniowych	
MNI/URM - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, zabudowy zagrodowej	
U - tereny usług nieuciążliwych	
ZD1 - tereny ogrodów działkowych	
R - tereny produkcji rolnej, łąk, pastwisk, nieużytków	
..... - strefa ochronna od linii elektroenergetycznej 110 kV	
..... - nieprzekraczalne linie zabudowy	



Wykaz uzgodnionej dokumentacji projektowanej dla obszaru opracowania mapy do celów projektowych	
Projektowana sieć teletechniczna w kanalizacji teletechnicznej	t-GGK.6630.31.2015
Protokół z narady koordynacyjnej nr GGK.6630.31.2015	
Projektowane przyłącze elektroenergetyczne	e-GGK.6630.202.2015
Protokół z narady koordynacyjnej nr GGK.6630.202.2015	
Projektowane przyłącze elektroenergetyczne	e-GGK.6630.210.2015
Protokół z narady koordynacyjnej nr GGK.6630.210.2015	
Projektowane przyłącze gazowe	g-GGK.6630.254.2014
Protokół z narady koordynacyjnej nr GGK.6630.254.2014	

ZESTAWIENIE POSZCZEGÓLNYCH POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI		DANE WYNIKAJĄCE Z MPZP (zobacz U15)	
POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI (m²)		cał. 764 802/2 41 673 m²	Na obszarze U15 40 260 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY (m²)		budynek "A" 12 446,0 m²	maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,30
		budynek "B" 1 200,0 m²	
		budynek "C" 346,0 m²	
		budynek "D" 421,0 m²	
RAZEM POWIERZCHNIA ZABUDOWY (m²)		14 413,0 m²	
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY (m²)		0,346	0,338
POWIERZCHNIA NAWIERZCHNI UTHWARDZONYCH (m²) / UDZIAŁ PROCENTOWY			
POWIERZCHNIA TERENÓW BIOLOGICZNE CZYNNOCH (m²) / UDZIAŁ PROCENTOWY (zob. branża U15/2015)		7 180,0 m² = 17,2 %	5 998,0 m² = 14,9 %
LISCE, MIEJSCA PARKINGOWE, LUSZKANYCH W PROJEKCE		360 m² w tym 14 da napadnocy	nie: 10 % nie: 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej

LEGENDA OZNACZEŃ	
	GRANICA PZT DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW USŁUGOWYCH
	GRANICA PRZEBUDOWY DR. KRAJOWEJ NR 11
	GRANICE DZIAŁEK INWESTORA
	GRANICE JEDNOSTEK MPZP
	OBRYŚ PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW
	PROJEKTOWANY BUDYNEK "A" - POWIERZCHNIA ZABUDOWY = 12 446,0m2
	PROJEKTOWANY BUDYNEK "B" - POWIERZCHNIA ZABUDOWY = 1 200,0 m2
	PROJEKTOWANY BUDYNEK "C" - POWIERZCHNIA ZABUDOWY = 346,0m2
	PROJEKTOWANY BUDYNEK "D" - POWIERZCHNIA ZABUDOWY = 421,0m2
	WYŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
	WYŚCIE EWAKUACYJNE Z BUDYNKU
	PROJEKTOWANE DROGI I CHODNIKI
	PROJEKTOWANE POWIERZCHNIE BIOLOGICZNE CZYNNA
	PROJEKTOWANE POWIERZCHNIE BIOLOGICZNE CZYNNA poza obszarem U15
	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE - ŁOŚC
	PROJEKTOWANE NASYPY TERENU
	ISTNIEJĄCA DZIĘŁA WYSOKA DO WYCINKI
	PROJ. SZPALER DREW

		MOFO ARCHITEKCI MA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP.K. UL. MORAWSKIEGO 5 VI p.30-102 KRAKÓW T. 012 619 30 00 WWW.MOFO.PL	
NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW HANDLOWYCH WRAZ Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNĄ NA DZIAŁKACH NR: 764, 802/2 BARANÓW POWIAT KĘPNO			
INWESTOR: LANDZB 06 Sp z o.o. 00-103 WARSZAWA, UL. KROLEWSKA 16			
PROJEKTOWAŁ: MGR INŻ. ARCH. ZBIGNIEW GUCIWA		SPRAWDZIŁ: MGR. INŻ. ARCH.	
TEMAT RYS.: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
OPRACOWAŁ: MGR INŻ. ARCH. JANUSZ CHOJACKI		DATA / EDYCJA: 2016.04.28	
		SKALA: 1:500	
NR PROJEKTU: 1506 A		FAZA: - - -	
BUD.:		PAKIECI: NR RYS.:	
REWIZJA:		R0	
JCH			