

Kępno, dnia 27.11.2015 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013, poz. 267, tekst jednolity),

postanawiam

z urzędu sprostować w decyzji Starosty Kępińskiego z dnia 27.10.2015 nr 1/2015 znak AB.6745.2.2015, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Przebudowie drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiniec”: – nr ewid. gruntów: w liniach rozgraniczających teren inwestycji

Obręb Grębanin;

87, 103/1, 69, 150, 153, 61/3(61/6; 61/7), 84(84/1; 84/2), 82(82/1; 82/2); 151(151/1; 151/2), 61/1

Obręb Żurawiniec;

135, 136, 105/1, 110/2, 132(132/1; 132/2), 143(143/1; 143/2), 147/1(147/6; 147/7), 93(93/1; 93/2), 92(92/1; 92/2), 191(191/1; 191/2); 75/1, 104, 192(192/1; 192/2), 134, 187, 188(188/1; 188/2), 193(193/1; 193/2), 142/5(142/7; 142/8), 147/2(147/3; 147/4; 147/5), 142/3

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren

n a s t ę p u j ą c ą oczywistą omyłkę - na stronie 4 decyzji

w Tabeli 1 wiersz 17 kolumna 2 umieszczono zapis „181/1”, powinno być „188/1”

w Tabeli 2 wiersz 8 kolumna 3 umieszczono zapis „181/1”, powinno być „188/1”

w Tabeli 2 wiersz 8 kolumna 2 umieszczono zapis „0,0454”, powinno być „0,0459”

w Tabeli 2 wiersz 9 kolumna 4 umieszczono zapis „0,017”, powinno być „0,0017”

UZASADNIENIE

W decyzji z dnia 27.10.2015 nr 1/2015 zaistniała oczywista omyłka polegająca na błędnym zapisie nr działki oraz powierzchni po podziale niezgodnej z projektem podziału

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji postanowienia.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa
Jerzy Dobrzyński

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art. 143 Kpa).

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Baranów ,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kępnie
3. Strony postępowania zgodnie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wg rozdzielnika
4. Starosta Kępiński Wydz. Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
5. Sąd Rejonowy w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych
6. a/a

AB.6745.2.2015

Kępno, dnia 18.11.2015 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013, poz. 267, tekst jednolity),

postanawiam

z urzędu sprostować w decyzji Starosty Kępińskiego z dnia 27.10.2015 nr 1/2015 znak AB.6745.2.2015, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Przebudowie drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiniec”: – nr ewid. gruntów: w liniach rozgraniczających teren inwestycji

Obręb Grębanin;

87, 103/1, 69, 150, 153, 61/3(61/6; 61/7), 84(84/1; 84/2), 82(82/1; 82/2); 151(151/1; 151/2), 61/1

Obręb Żurawiniec;

135, 136, 105/1, 110/2, 132(132/1; 132/2), 143(143/1; 143/2), 147/1(147/6; 147/7), 93(93/1; 93/2), 92(92/1; 92/2), 191(191/1; 191/2); 75/1, 104, 192(192/1; 192/2), 134, 187, 188(188/1; 188/2), 193(193/1; 193/2), 142/5(142/7; 142/8), 147/2(147/3; 147/4; 147/5), 142/3

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren

n a s t ę p u j ą c ą oczywistą omyłką - na stronie 4 decyzji w pkt. III umieszczono zapis „ (...) własnością Gminy Kępno”, powinno być „(...) własnością Gminy Baranów ”

UZASADNIENIE

W decyzji z dnia 27.10.2015 nr 1/2015 zaistniała oczywista omyłka polegająca na błędnym zapisie wnioskodawcy.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji postanowienia.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa
Jerzy Dobrzyński

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art. 143 Kpa).

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Baranów ,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kępnie
3. Strony postępowania zgodnie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wg rozdzielnika
4. Starosta Kępiński Wydz. Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
5. Sąd Rejonowy w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych
6. a/a

.....
Nr AB.6745.2.2015

DECYZJA NR 1/2015
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i 3, oraz art. 11c, 11d, 11f, 11g i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r. poz. 267) -po rozpoznaniu wniosku z dnia 25.09.2015 (data wpływu 25.09.2015r.) znak AB.6745.2.2015 , złożonego przez Panią Bogumiłę Lewandowską-Siwek Wójta Gminy Baranów wybranej w wyborach bezpośrednich dnia 16 listopada 2014, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Przebudowie drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiniec”:

I. Udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

dla
Wójta Gminy Baranów
Baranów ul. Rynek 21; 63-604 Baranów

polgającej na : „Przebudowie drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiniec”:

Województwo: wielkopolskie

Powiat: Kępiński

Gmina: Baranów

– nr ewid. gruntów:

w liniach rozgraniczających teren inwestycji

Obręb Grębanin;

87, 103/1, 69, 150, 153, 61/3(61/6; 61/7), 84(84/1; 84/2), 82(82/1; 82/2); 151(151/1; 151/2), 61/1

Obręb Żurawiniec;

135, 136, 105/1, 110/2, 132(132/1; 132/2), 143(143/1; 143/2), 147/1(147/6; 147/7), 93(93/1; 93/2), 92(92/1; 92/2), 191(191/1; 191/2); 75/1, 104, 192(192/1; 192/2), 134, 187, 188(188/1; 188/2), 193(193/1; 193/2), 142/5(142/7; 142/8), 147/2(147/3; 147/4; 147/5), 142/3

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren

1. Ogólna charakterystyka inwestycji:

Przedsięwzięcie polega na przebudowie drogi gminnej na odcinku od km 0+000 do km 1+915,44 z poszerzeniem istniejącej jezdni o nawierzchni bitumicznej wraz z przebudowa istniejących zjazdów oraz budowie ścieżki rowerowej na całej długości drogi tj. w km 0+000 -1+915,44 przyległego do jezdni od jej strony zachodniej. Przyjęto jezdnie o szerokości 5,00 m o nawierzchni z betonu asfaltowego ze ścieżka rowerowa szerokości 2,75m także o nawierzchni z betonu asfaltowego. Do jezdni od strony wschodniej przylegać będzie pobocze umocnione betonem asfaltowym na szerokości 0,50 m. Zjazdy projektuje się przebudować i ułożyć na nich nawierzchnie z betonu asfaltowego. Projektuje się odtworzenie prawostronnego śladowego rowu odwadniającego. Istniejące

odcinki rowów lewostronnych z uwagi na projektowaną ścieżkę rowerową zostaną przesunięte i włączone do istniejącego kolektora deszczowego.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie wielkopolskim, powiecie kępińskim na terenie gminy Baranów. W związku z powstałą kolizją z linią energetyczną projektuje się przebudowę linii energetycznej.

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii

2.1 Inwestycję należy realizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych

2.2 Należy zapewnić powiązanie drogi gminnej (droga klasy L):

- w km 0+000 z drogą powiatową nie przewiduje się zmian w pasie drogi powiatowej
- w km 0+139,75 strona lewa - z drogą gminną – przebudowa skrzyżowania
- w km 0+940,46 strona lewa - z drogą gminną – przebudowa skrzyżowania
- w km 0+971,42 strona prawa - z drogą gminną – przebudowa skrzyżowania
- w km 1+896,50 - z drogą powiatową – przebudowa skrzyżowania
- w km 1+915,44 – połączenie z drogą gminną

3. Określenie linii rozgraniczających teren

3.1. linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru czerwonego) wyznaczono na mapie sytuacyjno wysokościowej w skali 1:500 (mapa przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Kępińskiego pod nr P.3008.2015.527 z dnia 30.04.2015) stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji nr 1 (16 arkuszy oznaczonych 1.1-1.16)

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

4.1. W trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany

4.2. Należy zachować warunki wynikające z prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydaną przez Wójta Gminy Baranów decyzja nr GP.6220.04.2015.MM z dnia 16 lipca 2015.

4.3. Należy zachować warunki wynikające z prawomocnej decyzji pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Starostę Kępińskiego decyzja nr OŚ- 184/15 (znak sprawy OŚ.6341.1.41.2015 z dnia 25 września 2015.

4.4. Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

4.5. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

4.6. Gospodarkę odpadami prowadzić należy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 21).

5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej

Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu nr Ka.5183.3125.3.2015 z dnia 27.08.2015

6. Warunki wynikające z obronności państwa

Nie ustala się

7. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

7.1. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonywania wpisów w Księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

7.2. Nieruchomości lub ich części o których mowa w punkcie III pkt. 2 niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Gminy Baranów z dniem w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna



- 7.3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją wydaje Starosta Kępiński w terminie 30 dni od dnia w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, a w przypadku nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, w terminie 60 dnia od dnia wydania decyzji
- 7.4. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
- 7.5. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.
- 7.6. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego
- 7.7. Odszkodowanie za nieruchomości, przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
- 7.8. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania za nieruchomości, przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 2 kwietnia 2014 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 518), z zastrzeżeniem art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 7.9. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Baranów, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do upływu terminu, o którym mowa w pkt. 7.12
- 7.10. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Baranów jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Burmistrz Miasta i Gminy Baranów jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Gminy Baranów tej części nieruchomości
- 7.11. Należy zachować warunki i normy wynikające z przepisów prawa budowlanego, a w szczególności art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2013.1409 z późniejszymi zmianami) zapewniające:
- dostęp do drogi publicznej,
 - możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi hałasem,
 - ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
 - dopływ światła dziennego do budynków mieszkalnych
- 7.12. Ustala się termin, odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, na 120 dni od dnia w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności

II. Zatwierdzam podział nieruchomości:

- działka nr ewid: - 61/3 - obręb Grębanin - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 84 - obręb Grębanin - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 82 - obręb Grębanin - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 151 - obręb Grębanin - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 192 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 92 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 93 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 143 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 191 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 132 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 142/5 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 147/1 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
- działka nr ewid: - 147/2 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński

działka nr ewid: - 188 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński
 działka nr ewid: - 193 - obręb Żurawiniec - gmina Baranów –powiat Kępiński

zgodnie z mapami zatwierdzającymi projekty podziału nieruchomości oraz wykazem zmian gruntowych wykonanymi przez geodetę uprawnionego Macieja Moskę – uprawnienia nr 20325 przyjętymi przez Starostę Kępińskiego do zasobu powiatowego dnia 03.08.2015 pod nr P.30008.2015.925, stanowiące załącznik graficzny nr 2.1-2.12 do niniejszej decyzji w wyniku których powstają działki o nr ewid.

Stan dotychczasowy nr działki	Stan po podziale nr działki		Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu (zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków)
61/3	61/6	61/7	KZ1E/00014441/6
84	84/1	84/2	KW 10740
82	82/1	82/2	KZ1E/00013668/6
151	151/1	151/2	KZ1E/00060421/7
192	192/1	192/2	KZ1E/00060421/7
92	92/1	92/2	KZ1E/00011094/7
93	93/1	93/2	KZ1E/00006314/8
143	143/1	143/2	KZ1E/00014445/4
191	191/1	191/2	KZ1E/00014445/4
132	132/1	132/2	KZ1E/00025093/1
142/5	142/7	142/8	KZ1E/0007777/8
147/1	147/6	147/7	KZ1E/00015670/7
147/2	147/3	147/5	KZ1E/00010566/0
	147/4	-	
188	181/1	188/2	KZ1E/00059894/3
193	193/1	193/2	KZ1E/00059894/3

Tabela nr 1.

Tłustym drukiem w Tabeli nr 1 oznaczono części nieruchomości powstałe w skutek podziału znajdujące się w liniach rozgraniczających teren.

III. Ustalam nieruchomości lub ich części które stają się z mocy prawa własnością Gminy Kępno:

1. Części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Baranów, oznaczono tłustym drukiem w tabeli 1(zawartej w punkcie II niniejszej decyzji) i przedstawiono w pkt. III.2 niniejszej decyzji tabeli nr2
2. Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Baranów – zgodnie z poniższa tabela 2

nr działki	Powierzchnia w ha	nr działki	Powierzchnia w ha
61/6	0,0016	191/1	0,0377
84/1	0,1106	132/1	0,0756
82/1	0,0909	142/7	0,0070
151/1	0,0141	147/6	0,0668
192/1	0,0124	147/4	0,0103
92/1	0,0314	147/3	0,1415
93/1	0,0454	181/1	0,0022
143/1	0,1279	193/1	0,017

Tabela 2

3. Nieruchomości które w całości stają się z mocy prawa własnością Gminy Baranów
Nie ustala się

IV. Zatwierdzam projekt budowlany na realizację inwestycji pn**„Przebudowie drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiniec”
(obiekt kategorii IV, XXV)**

zlokalizowanej Grębanin-Żurawiniec Powiat Kępiński na nieruchomościach i nieruchomościach wydzielonych w wyniku podziału niniejsza decyzją objętych liniami rozgraniczającymi teren: nr ewid. gruntów:

Obręb Grębanin; 87, 103/1, 69, 150, 153, 61/6, 84/1, 82/1, 151/1, 61/1

Obręb Żurawiniec; 135, 136, 105/1, 110/2, 132/1, 143/1, 147/6, 93/1, 92/1, 191/1, 75/1, 104, 192/1, 134, 187, 188/1, 193/1, 142/7, 147/3, 147/4, 142/3

Projekt budowlany stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji obejmuje:

Tom I Projekt budowlano-wykonawczy wykonany przez Zakład Usług Technicznych DROGO-PROJEKT s.c. 63-500 Ostrzeszów ul. Piastowska 14a/16

- Projekt drogowy

Projektant Ryszard Guder - upr. Nr UAN.7342-106/91 – uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych-obejmującej również typowe przepusty i mosty - wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. WKP/BD/1411/01,

- Branża sanitarna

Projektant mgr inż. Ewa Ścierańska - upr. Nr 194/01/DUW – uprawniony projektant w specjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych , cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń - wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. WKP/IS/5107/01,

- Branża elektryczna

Projektant Czesław Wróblewski - upr. Nr 121/77 – uprawniony projektant w specjalności instalacyjnej elektrycznych - wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. ŁOD/IE/7645/06,

V. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, oraz zapewnić dojazd do działek budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem
6. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych
 - *Obiekty budowlane postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy*
7. Terminy rozbiórek
 - *Istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania przed rozpoczęciem robót objętych niniejszą decyzją*



- Tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót
8. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. Nr 108, poz 953 ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr120, poz1126).
 9. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
Inwestor zobowiązany jest zapewnić nadzór inwestorski w odpowiednich specjalnościach, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 14b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).
 10. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2013.1409z późniejszymi zmianami);
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt2.
 10. Istniejące sieci uzbrojenia terenu należy przebudować zgodnie z zatwierdzonymi projektami przebudowy tych sieci.
 11. W przypadku budowy nowych zjazdów z projektowanej drogi objętej niniejszą dokumentacją właściciele działek każdorazowo muszą wystąpić do zarządcy drogi o określenie warunków oraz podstawowych parametrów dla nowo projektowanych zjazdów

VI. Nadaje decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Pani Bogumiła Lewandowska-Siwiek Wójt Gminy Baranów wybrana w wyborach bezpośrednich dnia 16 listopada 2014., wystąpiła z wnioskiem z dnia 25.09.2015 (data wpływu 25.09.2015r.) znak AB.6745.2.2015 o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Przebudowie drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiniec”:

Zgodnie z art. 11b ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

- Zarząd Województwa Wielkopolskiego Postanowienie nr 88/15 z dnia 28 sierpnia 2015
- Zarząd Powiatu Kępińskiego Uchwała nr 61.V.2015 z dnia 24 sierpnia 2015.
- Wójt Gminy Baranów Opinia nr GP.7013.6.11.2015 z dnia 18.08.2015



STAROSTA KĘPIŃSKI

63-DO-000166-15
Do wniosku dołączono komplet dokumentów zgodnie z art. 11d ustawy z 10 kwietnia 2003r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych, złożony wniosek zawierał:

- Mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu sporządzone na kopiach map zasadniczych przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego kartograficznego przez Starostę Kępińskiego pod nr P.3008.2015.527 z dnia 30.04.2015
- Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi
- Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami
- Wykaz zmian ewidencyjnych działek
- Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu
- Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy Prawo Budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu
- Opinie
 - Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu ul. Tuwima 10 - opinia Ka.5183.3125.3.2015 z dnia 27.08.2015
 - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu nr ZP.71-64/2/15 z dnia 27 sierpnia 2015
 - Powiatowego Zarządu Dróg w Kępnie nr PZD.4132.18.2015.BD z dnia 03.08.2015
 - Opinie Orange Polska S.A. nr TODDWA-KL.2112-54761/TWP/15/KK z dnia 29 września 2015
 - Warunki usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej nr R/15/037944 z dnia 19.08.2015r.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączania dokumentów wynikających z: art.11d ust 1 pkt. 6, 7,7a oraz pkt. 8 lit. a,b,c,e,g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

Zgodnie z art. 11d ust.1 pkt9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wniosek zawierał prawomocną decyzję Wójta Gminy Baranów nr GP.6220.04.2015.MM z dnia 16 lipca 2015. w sprawie środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Zgodnie z art. 11d ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wniosek zawierał pozwolenie wodnoprawne wydane przez Starostę Kępińskiego decyzja nr OŚ-184/15 z dnia 25 września 2015

Po stwierdzeniu że złożony wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej spełnia wszystkie wymogi przewidziane przepisami prawa w dniu 30.09.2015 sprawdzono i pobrano informacje dotyczącą danych z katastru nieruchomości, dla nieruchomości objętych postępowaniem.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości

- objętych niniejszą decyzją
- znajdujących się w obszarze oddziaływania inwestycji

Zgodnie z art. 11d ust. 5 powołanej ustawy Starosta Kępiński w odniesieniu do drogi gminnej wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 30.09.2015) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem na adres wskazany w

katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym zapisem zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń wywieszonych w Starostwie Powiatowym w Kępnie (w terminie od 30.09.2015 do nadal) a także w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, czyli w Urzędzie Gminy w Baranowie (w terminie od 01.10.2015 do 22.10.2015) oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kępnie (w terminie od 01.10.2015 do nadal) i Urzędu Gminy w Baranowie (terminie od 01.10.2015 do 22.10.2015). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej (Tygodnik Kępiński nr 40 z dnia 01.10.2015.).

Zgodnie z art. 11d ust. 6 powołanej ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy. Strony miały możliwość złożenia ewentualnych uwag do dnia 08.10.2015.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. dopełniono obowiązku umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania. W określonym terminie nie złożono żadnych uwag.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. Starosta Kępiński w odniesieniu do drogi gminnej wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 09.10.2015) o zakończeniu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Do dnia wydania decyzji do sprawy nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi ani zastrzeżenia.

Załączony projekt budowlany spełnia wymagania określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję, spełnia również wymogi nałożone art. 34 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane. Mając na uwadze powyższe organ po dokonaniu sprawdzeń w myśl art. 35 ustawy Prawo budowlane dokonał zatwierdzenia przedłożonego projektu budowlanego.

W związku z art. 82 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr. 199 poz. 1227 ze zm.), ustalono że w decyzji Wójta Gminy Baranów nr GP.6220.04.2015.MM z dnia 16 lipca 2015w sprawie środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

W związku z art. 88 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian. Również wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku(...) rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Stwierdzono że planowana inwestycja nie będzie miała potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, ponieważ zlokalizowana jest poza tymi obszarami, a biorąc pod uwagę zakres i lokalizację planowanej inwestycji stwierdzono że realizacja inwestycji nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla środowiska.

Dnia 23.10.2015 Wójt Gminy Baranów, zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy, złożyła wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Bezwzględna realizacja inwestycji uzasadniona jest ważnym interesem społecznym jak również ważnym interesem strony. Realizacja inwestycji umożliwi stworzenie przyjaznego środowiska naturalnemu, sprawnego systemu drogowego, który przyczyni się do likwidacji bariery ograniczającej możliwości rozwojowe terenów znajdujących w obrębie przebudowywanej drogi poprzez poprawę dostępu komunikacyjnego. Realizacja inwestycji przyczyni się do osiągnięcia celów związanych z interesem społecznym tj. poprawi bezpieczeństwo oraz zwiększy

komfort podróży skrócenie jej czasu i zwiększenie bezpieczeństwa podróżnych rowerzystów. Z punktu widzenia gospodarczego projekt ma szansę otrzymania dofinansowania w wysokości 50% kosztów całej inwestycji.

W związku z powyższym w ocenie organu nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem gospodarczym i społecznym

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust.3 ustawy i art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Kępnie, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi na stronach internetowych tych gmin a także w prasie lokalnej.
2. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem dołączając na piśmie:
- oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bioz oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy – Prawo Budowlane
3. Inwestor jest zobowiązany jest wystąpić o wydanie dziennika budowy do organu który wydał decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, Inwestor jest zobowiązany, zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, na zasadach i w trybie zapisów Prawa Budowlanego jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Dla drogi posiadającej co najmniej dwie jezdnie, przy czym każda z nich przeznaczona dla innego kierunku ruchu właściwy organ nadzoru budowlanego na wniosek inwestora wydaje decyzje o pozwoleniu na użytkowanie w odniesieniu do jezdni lub jej odcinka na którym zakończono budowę zgodnie z art. 32 ust 2 ustawy.
6. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych po uzyskaniu ostatecznej decyzji od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego – pozwolenia na użytkowanie obiektu.
7. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób albo planowany zakres robót przekracza 500 osobo dni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 47 poz.401)



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

Grażyna Jany

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno –wysokościowa w skali 1:500 z zaznaczoną linią rozgraniczającą teren inwestycji nr 1 (16 arkuszy oznaczonych 1.1-1.16)
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości w skali 1:1000 nr 2 (12 arkuszy oznaczonych 2.1-2.12)
3. Projekt budowlany- 2 egz. dla wnioskodawcy jeden dla PINB jeden a/a

Otrzymują:

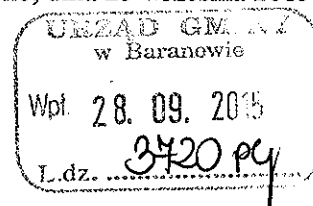
1. Wójt Gminy Baranów (1 egz.),
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kępnie (1 egz.), (decyzja ostateczna)
3. a/a. (1 egz.),

Do wiadomości:

1. Starosta Kępiński Wydz. Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami (2 egz.), (decyzja ostateczna)
2. Sąd Rejonowy w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych (1 egz.), (decyzja ostateczna)

Kępno, dnia 25 września 2015 roku

DECYZJA Nr OŚ-184/15



Na podstawie *art.140 ust.1, w związku z art.122 ust.1 pkt.3 i 8, art.9 ust.1 pkt.19 lit.a oraz art.127 i 128 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku, poz.469), oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2013 roku, poz.267 z późn. zm.)*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie pozwoleń wodnoprawnych związanych z realizacją inwestycji pt. **Przebudowa drogi gminnej relacji Żurawiniec-Grębanin wraz z odwodnieniem** (położonej na terenie obrębu geodezyjnego Żurawiniec i Grębanin, gmina Baranów),

orzekam:

I. Udzielić Gminie Baranów pozwoleń wodnoprawnych obejmujących:

- 1) Wykonanie we wsi Żurawiniec i Grębanin urządzeń wodnych jakimi są rowy przydrożne - przy przebudowywanej drodze gminnej nr D852570 (Żurawiniec – Grębanin Kolonia II) wraz z przepustami, to jest:

Nazwa urządzenia	Długość [m]	Współrzędne geograficzne początku	Współrzędne geograficzne końca	Nazwa odbiornika	Rzędna wylotu do odbiornika [m n.p.m.]	Urządzenia towarzyszące
Rów R-1 otwarty (prawostronny)	62	N 51° 13' 55,31" E 17° 55' 33,81"	N 51° 13' 57,27" E 17° 55' 35,15"	Rów bezodpływowy	-	-
Rów R-2 otwarty i kryty (prawostronny)	235	N 51° 14' 7,29" E 17° 55' 45,49"	N 51° 14' 14,63" E 17° 55' 52,97"	Rów na działce nr 106	183,17	- 2 przepusty pod zjazdami publicznymi; - rurociąg Ø 200 L= 58 m z 2 studniami rewizyjnymi Ø 1000 (rów kryty); - wydłużenie przepustu pod drogą Ø 600 o 4 m.
Rów R-3 otwarty i kryty (lewostronny)	522	N 51° 14' 28,69" E 17° 56' 6,93"	N 51° 14' 47,74" E 17° 56' 26,38"	Rów Mnichowicki (dz.188)	184,10	- 8 przepustów pod zjazdami publicznymi; - rurociąg Ø 600 L= 183 m z 2 studniami rewizyjnymi Ø 1000 (rów kryty); - rurociąg Ø 500 L= 58 m z 1 studnią rewizyjną Ø 1000 (rów kryty); - wydłużenie przepustu pod drogą Ø 600 o 8 m.

- 2) **Odwodnienie** obiektu budowlanego, to jest przebudowywanego odcinka ww. drogi gminnej polegające na powierzchniowym odprowadzaniu z niej wód opadowych i roztopowych do wykonanych rowów przydrożnych, w ilości:

Odcinek drogi [km]	Wielkość odwadniającej powierzchni [ha]		Ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych		Odbiornik wód
	Całkowita	Zredukowana	$Q_{max.s}$ [dm ³ /s]	Q_{roczne} [m ³ /rok]	
0+430 – 0+665	0,67	0,06	75,98	3.318,5	Rów na działce nr 106 z rowu R-2
1+211 – 1+915	0,75	0,68	85,10	3.736,8	Rów Mnichowski z rowu R-3
Razem	1,42	1,04	161,08	7.055,3	

II. Zobowiązać uzyskującego pozwolenie do:

- Odbudowy rowu „bez nazwy” położonego na działce nr 106 na długości pomiędzy drogami gminnymi, to jest pomiędzy przebudowywaną drogą (dz. nr 136), a drogą na działce nr 110.
- Utrzymania we własnym zakresie i w należytych stanie technicznym:
 - wszystkich wykonanych urządzeń wodnych ze szczególnym uwzględnieniem drożności przepustów i ujść rowów przydrożnych do rowu Mnichowskiego i rowu „bez nazwy”;
 - odbudowanego odcinka rowu „bez nazwy”.
- Partycypacji w kosztach konserwacji rowu Mnichowskiego na odcinku 700 mb, to jest od hm 66+50 do hm 73+50 (ujście rowu R-3) w wysokości 35% kosztów ponoszonych przez spółkę na jego konserwację.
- Pokrycia ewentualnych strat u osób trzecich powstałych w związku z wykonywanymi urządzeniami wodnymi.

III. Zastrzec, że:

- Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- W przypadku stwierdzenia faktów i sytuacji określonych w art. 136 i art. 137 Prawa wodnego, może nastąpić cofnięcie lub ograniczenie tego pozwolenia na zasadach przyjętych w w.w. przepisach.
- Niniejsze pozwolenie nie stanowi pozwolenia na budowę i nie upoważnia inwestora do podjęcia prac budowlanych. Wymaganą decyzję w tym zakresie należy uzyskać na podstawie Prawa budowlanego.

IV. Przyjąć za podstawę wydania niniejszego pozwolenia operat wodnoprawny opracowany przez Biuro Projektowe INTECH w Ostrzeszowie we wrześniu 2015 roku.

V. Udzielić niniejszego pozwolenia na odwodnienie obiektu budowlanego, określone w pkt.I ppkt.2 niniejszej decyzji, na czas oznaczony, to jest do dnia 24 września 2035 roku.

Stosownie do art.127 ust.5 cytowanej na wstępie ustawy Prawo wodne, nie określa się czasu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

Uzasadnienie

Dnia 14 września 2015 roku na wniosek Pana Ryszarda Gudera, działającego w imieniu Wójta Gminy Baranów, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia Gminie Baranów pozwoleń wodnoprawnych obejmujących wykonanie urządzeń wodnych i powierzchniowe odwodnienie przebudowywanej drogi gminnej relacji Żurawiniec-Grębanin Kolonia II. Do wniosku dołączono 2 egzemplarze *operatu wodnoprawnego wraz z opisem prowadzenia zamierzonej*

działalności sporządzony w języku nietechnicznym oraz stosowne pełnomocnictwo. Z przedłożonych dokumentów wynika, iż Gmina Baranów zamierza przebudować drogę gminną nr D 852770 relacji Żurawiniec-Grębanin Kolonia II. W ramach przebudowy wzdłuż drogi wykonane zostaną trzy rowy przydrożne, do których powierzchniowo spływać będą wody opadowe i roztopowe z pasa drogowego i chodnika. Jeden wykonany rów będzie rowem bezodpływowym (chłonnym) R-1, a pozostałe (R-2 i R-3) będą odprowadzały wody do urządzeń melioracyjnych (rów na działce nr 106 i Rów Mnichowicki). Natomiast dla prawidłowego funkcjonowania odpływu tych wód oraz umożliwienia dojazdu do nieruchomości znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie przebudowywanej drogi, zaplanowano na rowach przydrożnych wykonanie przepustów. Również w ramach robót odwodnieniowych przewidziano wykonanie przebudowy pod koroną drogi 2 przepustów.

Stosownie do art. 127 ust. 6 cytowanej na wstępie ustawy Prawo wodne, informację o wszczęciu postępowania w tej sprawie dostarczono wszystkim stronom oraz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń tutejszego Starostwa i umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kępnie na stronie www.bip.powiatkepno.pl. W toku postępowania Związek Spółek Wodnych w Kępnie wniósł o ustalenie w wydawanej decyzji 35 % partycypacji w kosztach konserwacji rowu Mnichowickiego na odcinku 700 mb. Żądanie to zostało uwzględnione w treści pkt.II ust.3 niniejszej decyzji.

Organ orzekając w tej sprawie udzielił pozwolenia na odwodnienie obiektu budowlanego na czas oznaczony, to jest do dnia 24 września 2035 roku. Powyższe wynika z treści art.127 ustawy Prawo wodne. Przepis ten wskazuje, iż *pozwolenie wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji na czas określony*, który w przypadku szczególnego korzystania z wód, jest nie dłuższy niż 20 lat. Pomimo, iż planowany zakres korzystania z wód, nie wyczerpuje pojęcia „*szczególnego korzystania z wód*”, ale w istocie podobny jest do niego (odprowadzanie wód powierzchniowych) i nie dotyczy wprowadzania ścieków do środowiska, dlatego udzielono tego pozwolenia na okres niemalże 20 lat.

Podstawę dla organu administracji do działania w przedmiotowym zakresie stwarza art.140 ust.1 cytowanej na wstępie ustawy Prawo wodne. Przepis ten stanowi między innymi, iż *organem właściwym do wydawania pozwoleń wodnoprawnych jest starosta*. Obowiązek ich uzyskania wynika natomiast z art.122 ust.1 pkt.3 i 8 tej ustawy, według którego *pozwolenie wodnoprawne jest wymagane między innymi na wykonanie urządzeń wodnych i odwodnienie obiektów budowlanych* (w tym wypadku odprowadzenie wód pochodzących z pasa drogowego do obcych urządzeń – rowów). Pojęcie urządzeń wodnych określają przepisy art.9 ust.1 pkt.19 lit.a. Stanowią one między innymi, iż do urządzeń wodnych zalicza się *urządzenia służące kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich, a w szczególności budowle: piętrzące, upustowe, przeciwpowodziowe i regulacyjne, a także poldery przeciwpowodziowe, kanały i rowy* (także przepusty), przy czym dotyczy to kanałów i rowów wykonywanych nie tylko na potrzeby rolnictwa (urządzenia melioracji wodnych wymienione w art. 70 – 73 ustawy), lecz również odwodnień osiedli mieszkaniowych i **infrastruktury komunikacyjnej, służących do wszelkiego rodzaju** doprowadzania czy odprowadzania wód i ścieków, z wyłączeniem kanałów i rowów szczelnych, stanowiących urządzenia kanalizacyjne nie objęte niniejszą ustawą. Natomiast art.127 tej ustawy wskazuje strony postępowania administracyjnego. W myśl art. 128, w *pozwoleniu wodnoprawnym ustala się cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnień oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki*. Na potrzeby rozpatrywanego przypadku w szczególności jest to *ilość odprowadzanych wód, usytuowanie oraz warunki wykonania urządzeń wodnych*.

Mając na uwadze powyższe, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Kępińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Stosownie do art. 135 pkt.3 ustawy Prawo wodne, powyższe pozwolenie wygasa, jeżeli inwestor nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na ich wykonanie stało się ostateczne.

Z up. S. ARABSIY
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa
Marek Dreś

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Pan Ryszard Guder - pełnomocnik Wójta Gminy Baranów
Zakład Usług Technicznych „Drogo-Projekt” s.c.
ul. Piastowska 14a/16, 63-500 Ostrzeszów
(z 1 egz. operatu)
2. PZD w Kępnie
z siedzibą w Słupi pod Kępem
ul. Katowicka 10 63-604 Baranów
3. Związek Spółek Wodnych w Kępnie
ul. Kościuszki 5 63-600 Kępno
4. Pan Marcin Rzeźniczak
Żurawiniec 4 63-604 Baranów
5. Pan Łukasz Salamon
Żurawiniec 11 63-604 Baranów

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
2. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu
Delegatura w Kaliszu
ul. Piwonicka 19, 62-800 Kaliszu
3. Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego
Departament Środowiska
Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań
4. Urząd Gminy w Baranowie
ul. Rynek 21, 63-604 Baranów
5. a.a. Wydziału – 2 egz.

Stosownie do art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 roku o *opłacie skarbowej* (Dz. U. z 2015 roku, poz. 783 z późn. zm.), zwalnia się od opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego

M.O.

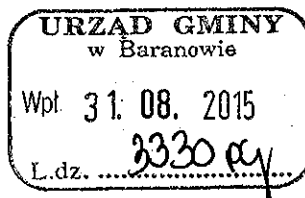


WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz
ul. Juliana Tuwima 10
tel. (62) 767 23 21
tel./fax (62) 757 64 21
<http://poznan.wuoz.gov.pl/>
e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

Ka.5183.3125.3.2015

Kalisz, dn. 27.08.2015 r.



Wójt Gminy Baranów
Ul. Rynek 21
63-604 Baranów

Dot. pism:

z dnia: 13.08.2015 r.

znak: GP.7013.6.2015

data wpływu: 17.08.2015 r.

oraz z dnia: 21.08.2015

znak: GP.7013.6.8.2015.JM

data wpływu: 25.08.2015

Dotyczy: uzgodnienia projektu przebudowy drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiec na odcinku od km 0+000 do km 1+915,44 – budowy ścieżki pieszo-rowerowej, przebudowy istniejącej nawierzchni jezdni z dostosowaniem jej do odpowiednich parametrów oraz „uporządkowania odwodnienia” w/w odcinka drogi, gmina Baranów, zgodnie z załączonym do wniosku planem orientacyjnym

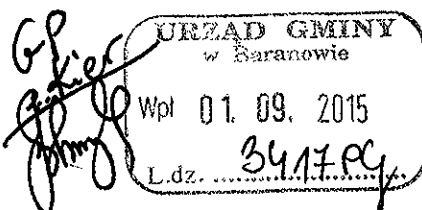
W odpowiedzi na wymienione powyżej pismo Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu informuje, iż uzgadnia przedstawiony do zaopiniowania projekt na rzecz Wójta Gminy Baranów z siedzibą przy ul. Rynek 21, 63-604 Baranów.

Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, Inwestor zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatury w Kaliszu.

Z up. Wielkopolskiego Wojew.
Konservatora Zabytków
dr Grzegorz Teske
st. specjalista

DYREKTOR
Regionalnego Zarządu Gospodarki
Wodnej we Wrocławiu
ul. C.K. Norwida 34
50-950 WROCLAW

Wasz znak: GP.7013.6.6.2015
Nasz znak: ZP.71 – 64/2/15



Wrocław, dnia 27 sierpnia 2015 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 105 § 1 w związku z art. 126 i art. 106 § 5 ustawy z dnia 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) oraz 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 687 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Wójta Gminy Baranów o wydanie opinii dla realizacji inwestycji drogowej pn. „Przebudowa drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiniec” na odcinku od km 0+000 do km 1+915,44 na terenie gminy Baranów, powiatu kępińskiego, województwa wielkopolskiego

postanawiam

umorzyć jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania opinii dla ww. inwestycji.

Uzasadnienie

Pani Wójt Gminy Baranów Bogumiła Lewandowska-Siwek pismem z dnia 13 sierpnia 2015 r., znak: GP.7013.6.6.2015 zwróciła się o wydanie opinii dla planowanej realizacji inwestycji drogowej polegającej na przebudowie odcinka drogi gminnej nr G859894 Grębanin – Żurawiniec od km 0+000 do km 1+915,44 na terenie gminy Baranów w powiecie kępińskim.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej wydaje opinie w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z art. 106 § 5 k.p.a. zajęcie stanowiska w przedmiocie opinii następuje w drodze postanowienia.

Po rozpoznaniu wniosku stwierdza się, że planowana inwestycja nie znajduje się aktualnie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt 6c) w związku z art. 88d. ust. 2 ustawy Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469).

Wobec braku zaistnienia przesłanek wynikających z przepisów prawnych przedmiotowa inwestycja nie podlega opiniowaniu przez Dyrektora RZGW.

W pasie planowanej inwestycji nie ma cieków administrowanych przez RZGW we Wrocławiu.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



p. o. Dyrektora
Kierownik Wydziału Utrzymania Wód

mgr inż. Edward Nawirski

Sprawę prowadzi:

Dział Ochrony Przeciwpowodziowej i Uzgodnień:

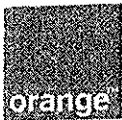
tel.: 71 324-09-66, e-mail: uzgodnienia.powodz@wroclaw.rzgw.gov.pl

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:

1. Wójt Gminy Baranów, ul Rynek 21, 63-604 Baranów

Do wiadomości:

NZW, ZP a/a.



Orange Polska S.A.

Domena Hurt

Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury

Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław

Adres do korespondencji:

ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław

tel.: 71 347 05 06; fax: 71 347 07 23

Gmina Baranów

ul. Rynek 21

63-604 Baranów

Wrocław, 29 września 2015r.

Numer pisma: TODDWA-KL.2112-54761/TWP/15/KK

Temat: techniczne warunki na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną przebudową drogi gminnej G852570 dz. nr 110/2, 136, 135, 153, 87, 69 i 150 w miejscowościach Grębanin - Żurawiniec powiat kępiński.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej przebudowy drogi gminnej G852570 dz. nr 110/2, 136, 135, 153, 87, 69 i 150 w miejscowościach Grębanin - Żurawiniec powiat kępiński informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą doziemną siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A.. W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, dokonać przełożenia istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie doziemnych kabli telekomunikacyjnych, zgodnie z zapisami z notatki służbowej spisanej dnia 10-09-2015r. pomiędzy przedstawicielem OPL Jarosławem Sieronem a Projektantem Zakładu Usług Technicznych „Drogo-Projekt” sc. Ostrzeszów Ryszardem Guder. Przebudowa oraz zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864);
2. Przełożenie doziemnych urządzeń telekomunikacyjnych wykonać zgodnie z normą ZN-96/TPSA-027 i powiązanymi z nią Normami lub ich zaktualizowanymi odpowiednikami możliwie bez przerw w łączności – kable miedziane zrównoleglic na obszarze występowania kolizji, zaś w przypadku kabli światłowodowych – maksymalnie zminimalizować przerwy w łączności;
3. W miejscach skrzyżowań z jezdnią doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni a w razie konieczności, należy również wykonać nowe przepusty pod drogą, gdzie przechodzą kable abonenckie do poszczególnych abonentów;
4. Przebudowywaną sieć należy wykonać na terenie, który jest własnością gestora drogi publicznej. W przypadku, gdy nie będzie takiej możliwości i sieć zostanie wykonana na gruntach osób trzecich, Inwestor zobowiązany jest zapewnić zgodę właściciela działki na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz dostęp do infrastruktury w celu jej konserwacji i utrzymania na rzecz ORANGE POLSKA S.A. Zobowiązany jest również do pokrycia kosztów takiej zgody. W przeciwnym razie wszelkie roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia sieci na gruntach osób trzecich będą obciążały Inwestora;
5. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z ORANGE POLSKA S.A. a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do ORANGE POLSKA S.A.,

- uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w dokumentacji powykonawczej przebudowy;
6. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej doziemnej z zachowaniem normatywnego przykrycia, w stosunku do projektowanej niwelety.
 7. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie projektu przebudowy drogi, uwzględniającego zmiany w infrastrukturze ORANGE POLSKA S.A.;
 8. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać szczegółowe dane, dotyczące zakresu sieci telekomunikacyjnej znajdującej się w pasie drogowym: nr dokumentacji lub jej tytuł, obmiar sieci oraz wyszczególnienie ilości i rodzaju urządzeń kubaturowych znajdujących się w pasie drogowym, przekazywane do właścicieli i zarządców dróg w celu otrzymania Decyzji na zajęcie pasa drogowego;
 9. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu dotyczącego linii światłowodowych zostaną udzielone przez – Krzysztof Pasternak tel. 61 824 63 50, natomiast dane dotyczące kanalizacji i kabli miedzianych zostaną udzielone przez – Krzysztof Kościuk tel. 713441050. Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie;
 10. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz zatwierdzonym i uzgodnionym z ORANGE POLSKA S.A. projektem, pod ścisłym nadzorem przedstawicieli służb technicznych ORANGE POLSKA S.A.;
 11. Koszty projektu, przełożenia, zabezpieczenia doziemnych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowego urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikłych z tytułu awarii związanych z przebudową, pokrywa naruszający stan istniejący;
 12. Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym. Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:
 - Firma Partnerska ELTEL Networks S.A. (ul. Magazynowa 6, 62-030 Luboń, tel. 61 817 84 43), która kompleksowo konserwuje infrastrukturę telekomunikacyjną stanowiącą własność ORANGE POLSKA S.A., posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.

ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla ORANGE POLSKA S.A. szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci ORANGE POLSKA S.A. lub z którym w tym okresie ORANGE POLSKA S.A. rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy;

13. Dla prac polegających na przebudowie obiektów budowlanych linii telekomunikacyjnych przewodowych i radiowych - dalekosiężnych (międzynarodowych, międzymiastowych i wewnątrzmiejscowych) oraz linii pomiędzy centralami wymagane jest powołanie Inspektora Nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2.1 pkt 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r., nr 138, poz.1554) oraz prowadzenie procesu budowy zgodnie z § 18 ust.1 pkt.1-5 ustawy Prawo Budowlane;
14. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze Warunki Techniczne pisemnie wystąpić z 8 dniowym (DR) wyprzedzeniem o formalne przekazanie placu budowy (spisanie protokołu przekazania placu budowy). ORANGE POLSKA S.A. wskaże upoważnionego przedstawiciela w celu sprawowania odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odpłatnego odbioru końcowego. Warunkiem podpisania protokołu odbioru robót przez przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. jest między innymi przekazanie do ORANGE POLSKA S.A. jednego egzemplarza aktualnej dokumentacji powykonawczej. Inwestor zobowiązany jest zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace min. na 5 dni roboczych przed przystąpieniem do robót. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz cennik tych usług można znaleźć na www.orange.pl/wniosekondzior. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania;
15. Zgłoszenie zamiaru prowadzenia prac realizowane jest poprzez wysłanie wniosku. Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobów wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej) należy kierować go na adres:

ORANGE POLSKA S.A.
Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
Al. Wolności 7
62-800 Kalisz
fax. 62 766 15 55
e-mail: tok.rwpraceplanowe@orange.com

W przypadku rozpoczęcia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z 30 dniowym wyprzedzeniem, wniosek kierować na adres:

ORANGE POLSKA S.A.
Dostarczanie i Serwis Usług
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze
Os. Przyjaźni 116
61-685 Poznań
e-mail: EISt.OPTOprace_planoweWROCLAW@orange.com

Zgłoszenie powinno zawierać m.in.:

- informacje o wykonawcy robót – imię i nazwisko oraz numeru telefonu do kierownika robót
- certyfikat jakości z serii ISO 9000 lub inny równoważny dokument wydany przez podmiot uprawniony do kontroli jakości w zakresie robót budowlanych;
- uprawnienia kierownika budowy oraz aktualny wpis do Izby Inżynierów,
- harmonogram robót oraz miejsce prowadzenia prac,
- jeden komplet dokumentacji projektowej (wraz z kopią zatwierdzenia projektu przez ORANGE POLSKA S.A. oraz kopią pozwolenia na budowę),
- inne dokumenty określone na etapie projektowania.

W odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki Orange Polska, do której kierowany był wniosek numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany.

Opłaty za świadczony nadzór, nalicza się od chwili przybycia na plac budowy przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. zgodnie z przekazaniem zawiadomieniem Inwestora do chwili zakończenia robót wymagających nadzoru. Opłaty naliczane są za cały okres pobytu przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Potwierdzeniem sprawowania nadzoru jest Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego. Przedmiotowy dokument podpisują przedstawiciele ORANGE POLSKA S.A. i Inwestora.

W przypadku odmowy podpisania przez przedstawiciela Inwestora Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo jednostronnego podpisania dokumentu. Przedstawiciel ORANGE POLSKA S.A. wskazuje w Protokole Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego przyczynę odmowy podpisania dokumentu przez przedstawiciela Inwestora. Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego jest podstawą naliczenia opłat za sprawowanie odpłatnego nadzoru;

16. Dla robót realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej w użytkowaniu ORANGE POLSKA S.A. należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

a. tablica informacyjna przekazywana jest przez przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A.:

- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie przekazania placu budowy lub,
- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie rozpoczęcia świadczenia nadzoru nad realizowanymi robotami, dla przypadku, gdy realizowane prace nie wymagają przekazania placu budowy,

b. przedstawiciel inwestora zgłasza zamiar prowadzenia prac wysyłając wniosek na adres właściwej komórki Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury uzupełniając przekazywany zakres informacji o dane dotyczące:

- miejsca prowadzenia prac,
- terminu rozpoczęcia i zakończenia prac,
- nazwiska i numeru telefonu do kierownika robót,

c. w odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki ORANGE POLSKA S.A., do której kierowany był wniosek (Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury) numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

d. wykonawca robót uzupełnia tablicę informacyjną (zgodnie z określonym standardem tj: dane uzupełniane dużymi literami, w sposób trwały, pisakiem koloru czarnego, ścieralnym) wprowadzając następujące dane:

- nazwę firmy - wykonawcę, lub podwykonawcę prac,
- imię nazwisko kierownika robót,
- numer telefonu komórkowego do kierownika robót,
- numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

e. wykonawca uzupełnia zapisy na tablicy informacyjnej i umieszcza ją w widocznym miejscu np.: na zastawach ochronnych lub za przednią szybą od strony kierowcy w samochodzie wykonawcy znajdującym się na miejscu/w pobliżu wykonywanych prac,

f. po zakończeniu prac oraz usunięciu wprowadzonych zapisów, tablica informacyjna podlega zwrotowi do ORANGE POLSKA S.A.. Sposób zwrotu tablicy informacyjnej należy uzgodnić z przedstawicielem ORANGE POLSKA S.A. w momencie przekazania tablicy.

17. Zakończone prace związane z przełożeniem infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 15 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem. Na odbiór należy przelożyć dokumentację powykonawczą, w zakresie branży telekomunikacyjnej, zawierającą plany trasowe lub schemat rozpięwu kabli, notatkę służbową, oświadczenie Wójta Gminy Baranów oraz powykonawczą inwentaryzację geodezyjną;
18. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 6 miesięcy od dnia ich wydania.

UWAGA:

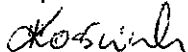
Wykonawca przystępując do prac na infrastrukturze ORANGE POLSKA S.A., zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania standardów w zakresie bezpieczeństwa i kontroli dostępu w zakresie:

- uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac,
- prowadzenia prac wyłącznie pod nadzorem właścicielskim ze strony ORANGE POLSKA S.A.,
- oznaczania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

Szczegółowy sposób postępowania dla powyższych wymagań został zapisany:

- w punkcie 14, 15, 16 niniejszych Warunków Technicznych
- oraz
- na stronie www.orange.pl/wniosekonadzor.

Z poważaniem



Krzysztof Kościuk

Starszy Specjalista ds. Ewidencji

i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław

Umowa nr R/15/037944

o przebudowę sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA w związku
z usunięciem kolizji

zawarta w dniu 2016-02-19 roku w Kaliszu, pomiędzy,

ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, której dokumentacja jest przechowywana w Sądzie Rejonowym Gdańsk Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP: 583-000-11-90, REGON 190275904, o kapitale zakładowym 1 356 110 400 zł, w całości wpłaconym, reprezentowaną przez:
Ignacy Dymacz-Dyrektor Rejonu Dystrybucji w Kępnie

1.
2.

zwaną w dalszym ciągu umowy **Przedsiębiorstwem energetycznym** lub **Stroną** z jednej strony,
oraz

Gmina Baranów

a) Adres zamieszkania / siedziby:

ul. Rynek 1-7, 63-604 Baranów

Adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania / siedziby:

ul. Rynek 1-7, 63-604 Baranów

b) Sąd lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:

(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, w ewidencji działalności gospodarczej lub w innym rejestrze)

c) NIP: 619-19-45-073

(nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)

d) REGON: 250855529

(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)

e) PESEL:

(dotyczy osób fizycznych)

f) Kapitał zakładowy: Kapitał wpłacony:

(dotyczy spółek akcyjnych, spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek komandytowo - akcyjnych)

h) Nazwa banku ~~Spółdzielczy Bank Ludowy Kępno~~ Oddział w Baranowie

Nr rachunku bankowego: 90 8413 0000 0406 1311 2000 0001

reprezentowanym przez:

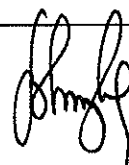
1. BOGUMILA LEWANDOWSKA - SIWEK Wójt Gminy Baranów

2.

zwanym w dalszym ciągu umowy **Inwestorem** lub **Stroną** z drugiej strony o następującej treści:

§ 1

1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem sieci elektroenergetycznej, położonej w miejscowości Żurawiniec dz.nr 147, której przebieg/lokalizację zaznaczono na mapie terenowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Sieć elektroenergetyczna została wybudowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Sieć elektroenergetyczna jest sprawna technicznie i służy do zasilania w energię elektryczną podmiotów przyłączonych do niej.
2. Przedmiotem umowy jest usunięcie kolizji projektowanego zagospodarowania terenu na działce nr 147 z istniejącą siecią elektroenergetyczną Przedsiębiorstwa energetycznego.

 1/4

3. Usunięcie kolizji polegać będzie na przebudowie sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego w zakresie wynikającym z warunków przebudowy sieci nr R/15/037944 z dnia 19.08.2015 roku (stanowiącymi integralną część niniejszej umowy jako załącznik nr 2), obejmującymi usunięcie kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącą siecią elektroenergetyczną: zmiana lokalizacji istn. słupów linii napowietrznej 0,4 kV zasilanych ze stacji transformatorowej nr 30 138 Żurawiniec obw. 01.

§ 2

Inwestor zobowiązuje się do przebudowy sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego, w zakresie wynikającym z „Warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA - OPERATOR SA dotyczących usunięcia kolizji” o której mowa w § 1 w zakresie obejmującym przebudowę sieci elektroenergetycznej na potrzeby usunięcia kolizji projektowanej infrastruktury technicznej zgodnie z warunkami przebudowy sieci nr R/15/037944 z dnia 19.08.2015 roku.

§ 3

1. Usunięcia kolizji w zakresie określonym w § 1 Inwestor dokona własnym kosztem i staraniem na podstawie dokumentacji projektowej.
2. Wymienione w § 1 urządzenia elektroenergetyczne są fragmentem sieci elektroenergetycznej stanowiącej własność Przedsiębiorstwa energetycznego, w związku z tym również po ich przebudowie, która umożliwić ma Inwestorowi realizację planowanej inwestycji, nowowymudowane fragmenty sieci, z chwilą włączenia pod napięcie, stają się własnością Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Przedsiębiorstwa energetycznego z tytułu nakładów poniesionych na przebudowę istniejących urządzeń elektroenergetycznych, z którymi koliduje projektowana przez niego inwestycja i przekazuje nieodpłatnie nowowymudowane fragmenty sieci na majątek Przedsiębiorstwa energetycznego, a także z tytułu usytuowania przebudowanych urządzeń elektroenergetycznych na gruncie Inwestora, który zobowiązuje się pokryć wyrządzone szkody Przedsiębiorstwu energetycznemu, gdyby z roszczeniem z tego tytułu wystąpiły osoby trzecie, zwłaszcza po zbyciu nieruchomości. Ponadto Inwestor zobowiązuje się do umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu prowadzenia prac modernizacyjnych, konserwacyjnych oraz remontowych.
4. Inwestor zobowiązuje się do poinformowania przyszłego nabywcy o wyrażonej zgodzie na nieodpłatne usytuowanie urządzeń elektroenergetycznych w działkach położonych w m. Kępnie dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KW.....K21E/00059813/2.....
5. Wartość przekazanych poszczególnych urządzeń zostanie ustalona w protokole przekazania - przejęcia środka trwałego PT, do którego dostarczenia zobowiązany jest Inwestor w terminie 21 dni od dnia odbioru technicznego. W protokole należy określić rodzaj danego urządzenia jego ilość (np., szt., m) oraz jego wartość.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na dzieńKWIECIEŃ 2016 r......
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na dzieńWRZESIEŃ 2016 r......
3. Termin realizacji przedmiotu umowy może zostać zmieniony w przypadku zaistnienia czynników niezależnych od Inwestora.

§ 5

Do obowiązków Inwestora należy:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej zawierającej między innymi:
 - pisemne zgody (zgodnie z Procedurą nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych obowiązującą w Przedsiębiorstwie energetycznym) właścicieli terenu na usytuowanie urządzeń oraz linii elektroenergetycznych,
 - ostateczne pozwolenie na budowę,
 - kosztorys inwestorski sporządzony wg aktualnych cen i stawek obowiązujących na danym terenie.
2. Uzgodnienie w/w dokumentacji projektowej z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Kaliszu. Do uzgodnienia należy dostarczyć pełną dokumentację projektową wraz dokumentami wymienionymi w ust. 1.
3. Zgłoszenie i uzgodnienie z Regionalną Dyspozycją Mocy w Kaliszu, wszelkich koniecznych wyłączeń sieci elektroenergetycznej.
4. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami przebudowy oraz zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.
5. Zapewnienie Przedsiębiorstwu energetycznemu prawa wglądu w realizację przedmiotu umowy.
6. Zawiadamianie Przedsiębiorstwa energetycznego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z 3 - dniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich odbiór częściowy.

7. Poinformowanie Przedsiębiorstwa energetycznego o wykonaniu przedmiotu umowy i zgłoszenie do protokolarnego odbioru z 7 - dniowym wyprzedzeniem wraz z przekazaniem 3 egz. dokumentacji formalno-prawnej i powykonawczej. Inwestor zobowiązuje się do wykonania tych czynności najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia włączenia pod napięcie nowowyprowadzonych fragmentów sieci.
8. Przywrócenie nawierzchni w miejscach roboczych i transportowych do stanu pierwotnego uporządkowanie terenu prac po zakończeniu zadania.
9. Zapewnienie obsługi geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej prowadzonych robót.
10. Pokrycie roszczeń osób trzecich związanych z uzyskaniem zgód na lokalizację urządzeń elektroenergetycznych i ich późniejszą eksploatację oraz wynikających ze szkód powstałych przy wykonywaniu robót.
11. Dostarczenie Przedsiębiorstwu energetycznemu protokołu przekazania - przejęcia środka trwałego PT zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 5.

§ 6

1. W przypadku, gdy w trakcie odbioru technicznego okaże się, iż wykonana przez Inwestora przebudowa kolizji jest niezgodna z opracowaną dokumentacją projektową, Inwestor zobowiązany jest w ciągu 14 dni od daty pierwszego terminu odbioru technicznego dokonać usunięcia błędów wskazanych w protokole i zgłosić do ponownego odbioru technicznego.
2. Jeżeli Inwestor nie dokona usunięcia błędów wskazanych w protokole odbioru, Przedsiębiorstwo energetyczne nabywa uprawnienia do ich usunięcia na koszt Inwestora, na co ten wyraża zgodę.
3. Za wykonaną usługę wystawiona zostanie faktura, której zapłata winna nastąpić w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia. W przypadku otrzymania przez Inwestora oryginału faktury później niż 10 dni od daty jej wystawienia obowiązuje termin płatności 5 dni od dnia jej doręczenia.

§ 7

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 1 m-ca od dnia zawarcia umowy. Prawo to wykonuje się poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie.
2. Stronom umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych z tytułu poniesionej szkody w przypadku nie wywiązania się z postanowień umownych. Powyższy zapis nie uchybia postanowieniom o karach umownych.
3. Przedsiębiorstwu energetycznemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 90 dni w przypadku, gdy Inwestor:
 - a) nie rozpocznie realizacji prac związanych z przedmiotem umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1
 - b) nie wykona w terminie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 2.
 W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w pkt a), Inwestor zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwa energetycznego karę umowną w wysokości 20 % wartości netto robót określonych w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3.
 W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w pkt b), Inwestor zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwa energetycznego karę umowną w wysokości równej wartości netto robót określonych w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3.
4. W przypadku niewykonania w terminie przez Inwestora obowiązków wynikających z zapisów § 5 ust. 7 niniejszej umowy, Inwestor zapłaci Przedsiębiorstwu energetycznemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty określonej w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3, za każdy dzień zwłoki ponad 14-dniowy termin. Wysokość kary nie może przekroczyć wartości netto robót określonych w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3.
5. W przypadku niewykonania przez Inwestora obowiązków wynikających z zapisów § 3 ust. 5 niniejszej umowy (termin dostarczenia protokołu przekazania – przejęcia środka trwałego PT), Inwestor zapłaci Przedsiębiorstwu energetycznemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty określonej w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3, za każdy dzień zwłoki ponad 21-dniowy termin. Wysokość kary nie może przekroczyć wartości netto robót określonych w kosztorysie inwestorskim, o którym mowa w § 5 ust. 1 tiret 3.
6. Inwestor ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą do dnia pozytywnego protokolarnego odbioru przebudowanych odcinków sieci za szkody wyrządzone Przedsiębiorstwu energetycznemu jak i osobom trzecim wskutek dokonania przebudowy niezgodnie z warunkami usunięcia kolizji i dokumentacją projektową. Odpowiedzialność odszkodowawcza obejmuje poniesione straty i utracone korzyści.

§ 8

W przypadku gdyby wymienione w § 5 ust. 1 tiret 1 umowy, zgody właścicieli gruntów, na których zostały usytuowane urządzenia oraz linie elektroenergetyczne zostały udzielone przez osoby nieuprawnione w chwili składania stosownych oświadczeń woli, Inwestor zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód wyrządzonych w ten sposób Przedsiębiorstwu

energetycznemu. Powyższy obowiązek obejmuje także wszelkie koszty procesu poniesione przez Przedsiębiorstwo energetyczne w celu zachowania nabytego prawa.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej podpisanej przez obie Strony umowy w postaci aneksu.

§ 10

1. Ze strony Przedsiębiorstwa energetycznego osobą upoważnioną do udzielania i otrzymywania od Inwestora, lub jego upoważnionego przedstawiciela, informacji i danych dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest:
..... tel.
2. Ze strony Inwestora upoważniony do udzielania i otrzymywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest:
JACEK MAKOLEPSZY 62 78 10 408
(imię i nazwisko, numer telefonu)

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.

§ 12

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom powszechnym.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron umowy.

Przedsiębiorstwo energetyczne:

.....
Dyrektor
Ignacy Dymacz

Inwestor:

.....
WOJT
Bogumiła Lewandowska-Siwek

GINA BARANÓW
63-604 Baranów, ul. Rynek 21
tel. 62 7810400, fax 627810405
REGON 250855529 NIP 619-19-45-073
www.baranow.pl
gmina@baranow.pl

SKARBNIK GMINY
Marzena Ziobińska