

Baranów, dnia 24 sierpnia 2015 roku

GP.6220.05.2015.MM

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r. nr 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Fabryki Mebli „WER-SAL” Kaczorowscy sp. j., z siedzibą w miejscowości Jankowy 1a, 63-604 Baranów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na „budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą”

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 18.06.2015r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą” na działkach nr: 537/2, 538/4, 539/2 (obręb geodezyjny Jankowy), gm. Baranów, powiat kępiński.

Planowana inwestycja, polega na budowie przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. nr 213, poz. 1397 ze zm.), w związku z tym zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej *ustawą* ooś, organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie.

Po przeprowadzeniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz po zapoznaniu się z opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie nr ON.NS-72/2-15/15 z dnia 8.07.2015r. (data wpływu 10.07.2015r.), oraz opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4240.720.2015.AK.4 z dnia 10.08.2015r. (data

wpływu 14.08.2015r.), a także biorąc pod uwagę zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jankowy (zatwierdzonego uchwałą nr XX/130/2012 Rady Gminy Baranów z dnia 14.05.2012r.) Wójt Gminy Baranów wydał postanowienie z dnia 19.08.2015r. o zwolnieniu z obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Teren działek aktualnie jest terenem niezagospodarowanym, wykorzystywanym rolniczo, na którym obecnie nie jest prowadzona żadna uprawa. Teren został zaorany. Północne fragmenty działki 537/2, 538/2 są porośnięte drzewami. Nie planuje się zagospodarowania tych fragmentów działek. Teren przedsięwzięcia (z wyjątkiem terenów zadrzewień w północnej części działek nr 537/2, 538/2) objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Jankowy i oznaczony jest na mapie symbolem 9 P/U (tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów), a więc planowane przedsięwzięcie polegające na budowie zakładu tapicerskiego jest zgodne z ustaleniami planu. Pozostałe fragmenty działek nr 537/2, 538/2 oznaczone są w MPZP symbolem 3RL (tereny rolnicze do zalesienia). Tereny te są w chwili obecnej zadrzewione. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z ingerencją w te tereny. Najbliższe tereny mieszkaniowe zlokalizowane w odległości około 66 m na zachód od granic terenu przedsięwzięcia. Jest to zabudowa jednorodzinna.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zgodnie z treścią dokumentacji teren przewidziany pod realizację przedsięwzięcia jest obecnie niezagospodarowany i wykorzystywany rolniczo. Analiza dokumentacji wykazała, że w ramach realizacji inwestycji planuje się budowę:

- budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową o powierzchni zabudowy ok. 18770 m²,
- budynku magazynu pianki o powierzchni zabudowy ok. 1608,42 m²,
- kotłowni o powierzchni zabudowy ok. 200 m²,
- budynku portierni o powierzchni zabudowy 12,6 m²,
- trafostacji kontenerowej,
- terenów utwardzonych w postaci: dróg, parkingów, placów,
- urządzonych terenów zielonych.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że budynek produkcyjno-magazynowy z częścią socjalno-biurową wykonany zostanie na posadzce przemysłowej, betonowej z podwójnym uszczelnieniem folią PE. Ściany zewnętrzne zostaną wykonane z płyty z rdzeniem z poliuretanu, a dach zostanie ocieplony wełną mineralną i pokryty blachą trapezową. Budynek kotłowni zostanie zlokalizowany w pobliżu budynku magazynowego pianki. Posadzka wewnątrz tego budynku zostanie wykonana z betonu z podwójnym uszczelnieniem folią PE. Konstrukcja

wykonania ścian zewnętrznych i dachu będzie taka sama, jak w przypadku budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową. Budynek portierni zlokalizowany zostanie przy głównym wjeździe na teren zakładu. Analiza dokumentacji wykazała, że w planowanym zakładzie przeprowadzane będą następujące procesy technologiczne: rozkrój pianki poliuretanowej wg zadanych wymiarów, rozkrój materiałów tapicerskich według zadanych wymiarów, szycie materiałów tapicerskich,

- montaż szkieletów,
- magazynowanie i wydawanie gotowych mebli.

Gotowe szkielety drewniane i elementy z płyty wiórowej dostarczane będą do planowanego zakładu z zakładu stolarskiego należącego do Inwestora. Przedmiotowe elementy składowane będą w magazynie. Następnie drewniane elementy stelaży na stanowiskach ręcznego zbijania będą składane w gotowe stelaże o wymiarach określonych przez zamawiającego. W dalszej kolejności gotowe stelaże przekazywane będą na stanowisko odkładcze i transportowane będą wózkiem ręcznym na stanowisko tapicerskie. Złożone meble tapicerowane będą transportowane do magazynu wyrobów gotowych. Praca w projektowanym zakładzie tapicerskim będzie prowadzona w trybie jednozmianowym (8 godzin dziennie) w dni robocze oraz w soboty przez 6 godzin dziennie. Planowane zatrudnienie dla jednej zmiany będzie następujące:

- maksymalnie 264 pracowników fizycznych (158 mężczyzn i 106 kobiet),
- ok. 20 pracowników biurowych.

Przewidywana ilość wykorzystywanego surowca podlegającego obróbce w zakładzie będzie następująca:

- drewno szkielety (świerk, sosna) - 4 000 m³/rok,
- pianka poliuratenowa - 300 Mg/rok,
- tkaniny obiciowe - 420000 m²/rok,
- płyta meblowa surowa - 600 Mg/rok.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy oos* stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Analiza zgromadzonych materiałów wykazała, że na wyposażeniu zakładu znajdzie się kocioł na trociny o mocy 2000kW. Trociny będą dostarczane ze stolami należąc do Inwestora. Spaliny emitowane poprzez emitor – komin wykonany ze stali nierdzewnej przepływać będą przez odpylacz cyklonowy dwubaterijny, w którym zostaną wychwycone pozostałe cząsteczki pyłów. Wentylacja obiektów będzie prowadzona przy użyciu wentylatorów dachowych i centrali wentylacyjnych nawiewnych. Na dachu budynku produkcyjno- magazynowego z częścią socjalno-biurową zlokalizowanych zostanie 15 wentylatorów dachowych. Ponadto na dachu zainstalowanych zostanie 7 central nawiewnych. Wentylatory i centrale nawiewne budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową zostaną umieszczone na dachu na wysokości około 6 m. W budynku magazynu

pianki zostaną zastosowane dwa wentylatory dachowe. Dodatkowo zainstalowana zostanie jedna centrala nawiewna. Wentylatory i centrala nawiewna budynku magazynu pianki zostaną zamieszczona na dachu na wysokości około 6m.

Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne, nie przewiduje się jego istotnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Wyżej wymienione rozwiązania techniczne i technologiczne stanowią minimalizację wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na zmiany klimatu, w szczególności na etapie jego eksploatacji. Nie przewiduje się również znaczącego wpływu zmian klimatu na przedsięwzięcie.

Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych. Na podstawie zapisów *k.i.p.* ustalono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu do środowiska będą: urządzenia wykorzystywane w procesie technologicznym, wentylatory dachowe i centrale wentylacyjne oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Wszystkie urządzenia technologiczne związane z produkcją tapicerską zlokalizowane zostaną wewnątrz budynku produkcyjno-magazynowego. Hałas panujący we wnętrzu przedmiotowego budynku będzie ekranowany przez przegrody budowlane. Centrale wentylacyjne umieszczone zostaną w obudowach tłumiących. Z uwagi na charakter przedmiotowego przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne nie przewiduje się przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach podlegających ochronie przed hałasem.

Na podstawie zapisów zawartych w *k.i.p.* ustalono, że woda na potrzeby zakładu pobierana z gminnej sieci wodociągowej na podstawie umowy z jej gestorem. Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że woda pobierana będzie jedynie na cele socjalno-bytowe zatrudnionych pracowników. Wytwarzane na terenie zakładu ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Wody opadowe i roztopowe będą ujmowane w wewnętrzny układ kanalizacji deszczowej i po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych będą odprowadzane do rowu melioracyjnego, po uzyskaniu przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego. Odpady będą magazynowane selektywnie w miejscach do tego celu wyznaczonych, a następnie będą przekazywane podmiotom uprawnionym do działalności w zakresie ich odzysku i unieszkodliwiania.

Ze względu na rodzaj i charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. W związku z powyższym na podstawie zawartych w *k.i.p.* informacji, w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. d, i oraz f *ustawy o oś* nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, a także na wody powierzchniowe.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit e. *ustawy ooś* ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r., poz. 627, ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o ok. 4,5 km od terenów przewidzianych pod inwestycję oraz obszar chronionego krajobrazu Dolina Prośny, zlokalizowany około 3 km od przedsięwzięcia. Teren przewidziany pod inwestycję stanowi grunty użytkowane rolniczo. Mając na względzie położenie planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi, w terenie już zmienionym antropogenicznie, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja inwestycji nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki zwierząt i roślin oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio, czy bezpośrednio utraty ekosystemu, nie wpłynie na rodzaj użytkowania gruntu oraz funkcję ekosystemu.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e *ustawy ooś* stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie związana z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii. Z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b cyt. ustawy stwierdzono, że inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania.

Ze względu na wielkość i złożoność oddziaływania, a także rodzaj i skalę stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14- tu dni od dnia otrzymania decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy w Baranowie.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Wójt Gminy Baranów

-

Bogumiła Lewandowska-Siwek

Otrzymują:

1. Inwestor: Fabryka Mebli „WER-SAL” Kaczorowscy sp. j.
2. Strony zgodnie z rozdzielnikiem
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie, ul. Pocztowa 1, 63-600 Kępno