

Baranów, dnia 19 sierpnia 2015 roku

GP.6220.05.2015.MM

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r. nr 267 ze zm.) w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Fabryki Mebli „WER-SAL” Kaczorowscy sp. j., z siedzibą w miejscowości Jankowy 1a, 63-604 Baranów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

p o s t a n a w i a m

nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą”

UZASADNIENIE

W dniu 18.06.2015r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą” na działkach nr: 537/2, 538/4, 539/2 (obręb geodezyjny Jankowy), gm. Baranów, powiat kępiński.

Planowana inwestycja, polega na budowie przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. nr 213, poz. 1397 ze zm.), w związku z tym zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej *ustawą o oś*, organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie.

Po przeprowadzeniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz po zapoznaniu się z opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie nr ON.NS-72/2-15/15 z dnia 8.07.2015r. (data wpływu 10.07.2015r.), oraz opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4240.720.2015.AK.4 z dnia 10.08.2015r. (data wpływu 14.08.2015r.), a także biorąc pod uwagę zapisy miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego miejscowości Jankowy (zatwierdzonego uchwałą nr XX/130/2012 Rady Gminy Baranów z dnia 14.05.2012r.) ustalono, iż **nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Teren działek aktualnie jest terenem niezagospodarowanym, wykorzystywanym rolniczo, na którym obecnie nie jest prowadzona żadna uprawa. Teren został zaorany. Północne fragmenty działki 537/2, 538/2 są porośnięte drzewami. Nie planuje się zagospodarowania tych fragmentów działek. Teren przedsięwzięcia (z wyjątkiem terenów zadrzewień w północnej części działek nr 537/2, 538/2) objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Jankowy i oznaczony jest na mapie symbolem 9 P/U (tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów), a więc planowane przedsięwzięcie polegające na budowie zakładu tapicerskiego jest zgodne z ustaleniami planu. Pozostałe fragmenty działek nr 537/2, 538/2 oznaczone są w MPZP symbolem 3RL (tereny rolnicze do zalesienia). Tereny te są w chwili obecnej zadrzewione. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z ingerencją w te tereny. Najbliższe tereny mieszkaniowe zlokalizowane w odległości około 66 m na zachód od granic terenu przedsięwzięcia. Jest to zabudowa jednorodzinna.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś,* przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zgodnie z treścią dokumentacji teren przewidziany pod realizację przedsięwzięcia jest obecnie niezagospodarowany i wykorzystywany rolniczo. Analiza dokumentacji wykazała, że w ramach realizacji inwestycji planuje się budowę:

- budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową o powierzchni zabudowy ok. 18770 m²,
- budynku magazynu pianki o powierzchni zabudowy ok. 1608,42 m²,
- kotłowni o powierzchni zabudowy ok. 200 m²,
- budynku portierni o powierzchni zabudowy 12,6 m²,
- trafostacji kontenerowej,
- terenów utwardzonych w postaci: dróg, parkingów, placów,
- urządzonych terenów zielonych.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że budynek produkcyjno-magazynowy z częścią socjalno-biurową wykonany zostanie na posadzce przemysłowej, betonowej z podwójnym uszczelnieniem folią PE. Ściany zewnętrzne zostaną wykonane z płyty z rdzeniem z poliuretanu, a dach zostanie ocieplony wełną mineralną i pokryty blachą trapezową. Budynek kotłowni zostanie zlokalizowany w pobliżu budynku magazynowego pianki. Posadzka wewnątrz tego budynku zostanie wykonana z betonu z podwójnym uszczelnieniem folią PE. Konstrukcja wykonania ścian zewnętrznych i dachu będzie taka sama, jak w przypadku budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową. Budynek portierni zlokalizowany

zostanie przy głównym wjeździe na teren zakładu. Analiza dokumentacji wykazała, że w planowanym zakładzie przeprowadzane będą następujące procesy technologiczne: rozkrój pianki poliuretanowej wg zadanych wymiarów, rozkrój materiałów tapicerskich według zadanych wymiarów, szycie materiałów tapicerskich,

- montaż szkieletów,
- magazynowanie i wydawanie gotowych mebli.

Gotowe szkielety drewniane i elementy z płyty wiórowej dostarczane będą do planowanego zakładu z zakładu stolarskiego należącego do Inwestora. Przedmiotowe elementy składowane będą w magazynie. Następnie drewniane elementy stelaży na stanowiskach ręcznego zbijania będą składane w gotowe stelaże o wymiarach określonych przez zamawiającego. W dalszej kolejności gotowe stelaże przekazywane będą na stanowisko odkładcze i transportowane będą wózkami ręcznymi na stanowisko tapicerskie. Złożone meble tapicerowane będą transportowane do magazynu wyrobów gotowych. Praca w projektowanym zakładzie tapicerskim będzie prowadzona w trybie jednozmianowym (8 godzin dziennie) w dni robocze oraz w soboty przez 6 godzin dziennie. Planowane zatrudnienie dla jednej zmiany będzie następujące:

- maksymalnie 264 pracowników fizycznych (158 mężczyzn i 106 kobiet),
- ok. 20 pracowników biurowych.

Przewidywana ilość wykorzystywanego surowca podlegającego obróbce w zakładzie będzie następująca:

- drewno szkielety (świerk, sosna) - 4 000 m³/rok,
- pianka poliuretanowa - 300 Mg/rok,
- tkaniny obiciowe - 420 000 m²/rok,
- płyta meblowa surowa - 600 Mg/rok.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy oos* stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Analiza zgromadzonych materiałów wykazała, że na wyposażeniu zakładu znajdzie się kocioł na trociny o mocy 2000kW. Trociny będą dostarczane ze stolami należącej do Inwestora. Spaliny emitowane poprzez emitor – komin wykonany ze stali nierdzewnej przepływać będą przez odpylacz cyklonowy dwubatoryjny, w którym zostaną wychwycone pozostałe cząsteczki pyłów. Wentylacja obiektów będzie prowadzona przy użyciu wentylatorów dachowych i centrali wentylacyjnych nawiewnych. Na dachu budynku produkcyjno- magazynowego z częścią socjalno-biurową zlokalizowanych zostanie 15 wentylatorów dachowych. Ponadto na dachu zainstalowanych zostanie 7 central nawiewnych. Wentylatory i centrale nawiewne budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową zostaną umieszczone na dachu na wysokości około 6 m. W budynku magazynu pianki zostaną zastosowane dwa wentylatory dachowe. Dodatkowo zainstalowana zostanie jedna

centrala nawiewna. Wentylatory i centrala nawiewna budynku magazynu pianki zostaną zamieszczona na dachu na wysokości około 6m.

Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne, nie przewiduje się jego istotnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Wyżej wymienione rozwiązania techniczne i technologiczne stanowią minimalizację wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na zmiany klimatu, w szczególności na etapie jego eksploatacji. Nie przewiduje się również znaczącego wpływu zmian klimatu na przedsięwzięcie.

Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych. Na podstawie zapisów *k.i.p.* ustalono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu do środowiska będą: urządzenia wykorzystywane w procesie technologicznym, wentylatory dachowe i centrale wentylacyjne oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Wszystkie urządzenia technologiczne związane z produkcją tapicerską zlokalizowane zostaną wewnątrz budynku produkcyjno-magazynowego. Hałas panujący we wnętrzu przedmiotowego budynku będzie ekranowany przez przegrody budowlane. Centrale wentylacyjne umieszczone zostaną w obudowach tłumiących. Z uwagi na charakter przedmiotowego przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne nie przewiduje się przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach podlegających ochronie przed hałasem.

Na podstawie zapisów zawartych w *k.i.p.* ustalono, że woda na potrzeby zakładu pobierana z gminnej sieci wodociągowej na podstawie umowy z jej gestorem. Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że woda pobierana będzie jedynie na cele socjalno-bytowe zatrudnionych pracowników. Wytwarzane na terenie zakładu ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Wody opadowe i roztopowe będą ujmowane w wewnętrzny układ kanalizacji deszczowej i po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych będą odprowadzane do rowu melioracyjnego, po uzyskaniu przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego. Odpady będą magazynowane selektywnie w miejscach do tego celu wyznaczonych, a następnie będą przekazywane podmiotom uprawnionym do działalności w zakresie ich odzysku i unieszkodliwiania.

Ze względu na rodzaj i charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. W związku z powyższym na podstawie zawartych w *k.i.p.* informacji, w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. d, i oraz *ustawy o oś* nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, a także na wody powierzchniowe.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit e. *ustawy o oś* ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16

kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r., poz. 627, ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o ok. 4,5 km od terenów przewidzianych pod inwestycję oraz obszar chronionego krajobrazu Dolina Prosną, zlokalizowany około 3 km od przedsięwzięcia. Teren przewidziany pod inwestycję stanowi grunty użytkowane rolniczo. Mając na względzie położenie planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi, w terenie już zmienionym antropogenicznie, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja inwestycji nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki zwierząt i roślin oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio, czy bezpośrednio utraty ekosystemu, nie wpłynie na rodzaj użytkowania gruntu oraz funkcję ekosystemu.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e *ustawy o oś* stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie związana z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii. Z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b cyt. ustawy stwierdzono, że inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania.

Ze względu na wielkość i złożoność oddziaływania, a także rodzaj i skalę stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

P O U C Z E N I E

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Wójt Gminy Baranów

-

Bogumiła Lewandowska-Siwek

Otrzymują:

1. Inwestor: Fabryka Mebli „WER-SAL” Kaczorowscy sp. j.
2. Strony zgodnie z rozdzielnikiem
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie, ul. Poczтовая 1, 63-600 Kępno