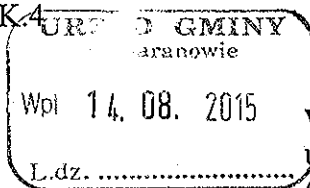


Poznań, 10 08 2015

WOO-IV.4240.720.2015.AK.4



Wójt Gminy Baranów
ul. Rynek 21
63-604 Baranów

Opinia

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), *dalej ustawa oos*,

postanawiam wyrazić opinię,

że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą na działkach nr ewid. 537/2, 538/4, 539/2, obręb Jankowy, gmina Baranów, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

24.06.2015 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Baranów z 22.06.2015 r., znak: GP.6220.05.2015.MM w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wystąpienia załączono: wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, *dalej k.i.p.* oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się na obszarze przeznaczonym pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone symbolem P/U.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.) zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

Na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia *k.i.p.* 31.07.2015 r. do tut. organu wpłynęło uzupełnienie *k.i.p.*, czyniące zadość wezwaniu.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy oos* przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie zakładu tapicerskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ewid. 537/2, 538/4, 539/2, obręb Jankowy, gmina Baranów. Zgodnie z treścią dokumentacji teren przewidziany pod realizację przedsięwzięcia jest obecnie niezagospodarowany i wykorzystywany rolniczo.

Analiza dokumentacji wykazała, że w ramach realizacji inwestycji planuje się budowę:

- budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową o powierzchni zabudowy ok. 18770 m²,
- budynku magazynu pianki o powierzchni zabudowy ok. 1608,42 m²,
- kotłowni o powierzchni zabudowy ok. 200 m²,
- budynku portierni o powierzchni zabudowy 12,6 m²,
- trafostacji kontenerowej,
- terenów utwardzonych w postaci: dróg, parkingów, placów,
- urządzonych terenów zielonych.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że budynek produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową wykonany zostanie na posadzce przemysłowej, betonowej z podwójnym uszczelnieniem folią PE. Ściany zewnętrzne zostaną wykonane z płyty z rdzeniem z poliuretanu, a dach zostanie ocieplony wełną mineralną i pokryty blachą trapezową. Budynek kotłowni zostanie zlokalizowany w pobliżu budynku magazynowego pianki. Posadzka wewnątrz tego budynku zostanie wykonana z betonu z podwójnym uszczelnieniem folią PE. Konstrukcja wykonania ścian zewnętrznych i dachu będzie taka sama, jak w przypadku budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową. Budynek portierni zlokalizowany zostanie przy głównym wjeździe na teren zakładu. Analiza dokumentacji wykazała, że w planowanym zakładzie przeprowadzane będą następujące procesy technologiczne:

- rozkrój pianki poliuretanowej wg zadanych wymiarów,
- rozkrój materiałów tapicerskich według zadanych wymiarów,
- szycie materiałów tapicerskich,
- montaż szkieletów,
- magazynowanie i wydawanie gotowych mebli.

Gotowe szkielety drewniane i elementy z płyty wiórowej dostarczane będą do planowanego zakładu z zakładu stolarskiego należącego do Inwestora. Przedmiotowe elementy składowane będą w magazynie. Następnie drewniane elementy stelaży na stanowiskach ręcznego zbijania będą składane w gotowe stelaże o wymiarach określonych przez zamawiającego. W dalszej kolejności gotowe stelaże przekazywane będą na stanowisko odkładcze i transportowane będą wózkiem ręcznym na stanowisko tapicerskie. Złożone meble tapicerowane będą transportowane do magazynu wyrobów gotowych. Praca w projektowanym zakładzie tapicerskim będzie prowadzona w trybie jednozmianowym (8 godzin dziennie) w dni robocze oraz w soboty przez 6 godzin dziennie. Planowane zatrudnienie dla jednej zmiany będzie następujące:

- maksymalnie 264 pracowników fizycznych (158 mężczyzn i 106 kobiet),
- ok. 20 pracowników biurowych.

Przewidywana ilość wykorzystywanego surowca podlegającego obróbce w zakładzie będzie następująca:

- drewno szkielety (świerk, sosna) – 4 000 m³/rok,
- pianka poliuretanowa – 300 Mg/rok,
- tkaniny obiciowe – 420 000 m²/rok,
- płyta meblowa surowa – 600 Mg/rok.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy o oś* stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Analiza zgromadzonych materiałów wykazała, że na wyposażeniu zakładu znajdzie się kocioł na trociny o mocy 2000kW. Trociny będą dostarczane ze stolarni należącej do Inwestora. Spaliny emitowane poprzez emitor – komin wykonany ze stali nierdzewnej przepływać będą przez odpylacz cyklonowy dwubaterijny, w którym zostaną wychwycone pozostałe cząsteczki pyłów. Wentylacja obiektów będzie prowadzona przy użyciu wentylatorów dachowych i centrali wentylacyjnych nawiewnych. Na dachu budynku produkcyjno- magazynowego z częścią socjalno-biurową zlokalizowanych zostanie 15 wentylatorów dachowych. Ponadto na dachu zainstalowanych zostanie 7 central nawiewnych. Wentylatory i centrale nawiewne budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową zostaną umieszczone na dachu na wysokości około 6 m. W budynku magazynu pianki zostaną zastosowane dwa wentylatory dachowe. Dodatkowo zainstalowana zostanie jedna centrala nawiewna. Wentylatory i centrala nawiewna budynku magazynu pianki zostaną zamieszczona na dachu na wysokości około 6 m.

Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne, nie przewiduje się jego istotnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Wyżej wymienione rozwiązania techniczne i technologiczne stanowią minimalizację wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na zmiany klimatu, w szczególności na etapie jego eksploatacji. Nie przewiduje się również znaczącego wpływu zmian klimatu na przedsięwzięcie.

Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych. Na podstawie zapisów *k.i.p.* ustalono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu do środowiska będą: urządzenia wykorzystywane w procesie technologicznym, wentylatory dachowe i centrale wentylacyjne oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Wszystkie urządzenia technologiczne związane z produkcją tapicerską zlokalizowane zostaną wewnątrz budynku produkcyjno-magazynowego. Hałas panujący we wnętrzu przedmiotowego budynku będzie ekranowany przez przegrody budowlane. Centrale wentylacyjne umieszczone zostaną w obudowach tłumiących. Z uwagi na charakter przedmiotowego przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne nie przewiduje się przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach podlegających ochronie przed hałasem.

Na podstawie zapisów zawartych w *k.i.p.* ustalono, że woda na potrzeby zakładu pobierana z gminnej sieci wodociągowej na podstawie umowy z jej gestorem. Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że woda pobierana będzie jedynie na cele socjalno-bytowe zatrudnionych pracowników. Wytwarzane na terenie zakładu ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Wody opadowe i roztopowe będą ujmowane w wewnętrzny układ kanalizacji deszczowej i po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych będą odprowadzane do rowu melioracyjnego, po uzyskaniu przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego. Odpady będą magazynowane selektywnie w miejscach do tego celu wyznaczonych, a następnie będą przekazywane podmiotom uprawnionym do działalności w zakresie ich odzysku i unieszkodliwiania.

Ze względu na rodzaj i charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. W związku z powyższym na podstawie zawartych

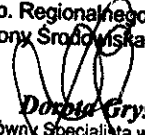
w k.i.p. informacji, w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. d, i oraz *ustawy o oś* nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, a także na wody powierzchniowe.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit e. *ustawy o oś* ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 r., poz. 627, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o ok. 4,5 km od terenów przewidzianych pod inwestycję oraz obszar chronionego krajobrazu Dolina [Prosn]y, zlokalizowany około 3 km od przedsięwzięcia. Teren przewidziany pod inwestycję stanowi grunty użytkowane rolniczo. Mając na względzie położenie planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi, w terenie już zmienionym antropogenicznie, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja inwestycji nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki zwierząt i roślin oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio, czy bezpośrednio utraty ekosystemu, nie wpłynie na rodzaj użytkowania gruntu oraz funkcję ekosystemu.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e *ustawy o oś* stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie związana z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii. Z uwagi na zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b cyt. ustawy stwierdzono, że inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania.

Ze względu na wielkość i złożoność oddziaływania, a także rodzaj i skalę inwestycji stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu

Dorota Gryśka
Główny Specjalista w Oddziale
Opinii o Potrzebie Oceny Oddziaływania

Do wiadomości:

1. Fabryka Mebli „WER-SAL” Kaczorowscy Sp. j. Jankowy 1a, 63-604 Baranów
2. aa