

**UCHWAŁA NR VIII/48/2015
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 21 maja 2015 roku

w sprawie: zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów w części dotyczącej wsi Donaborów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zmianami), art. 12 ust.1., art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) oraz uchwały nr XLV/291/2014 z dnia 02 lipca 2014 roku o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów w części dotyczącej wsi Donaborów, Rada Gminy Baranów uchwala co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/196/2009 z dnia 30 grudnia 2009 r.

2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów, dotyczy działek nr 454, 455, 343/1 oraz części działek nr 429, 649 obręb Donaborów.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 – ujednolicony tekst zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów.
2. Załącznik nr 2 – ujednolicony rysunek studium, przedstawiony na mapie w skali 1:10 000.
3. Załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Szodolski
Andrzej Szodolski

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR VIII/48/2015 RADY GMINY BARANÓW

z dnia 21 maja 2015 roku

Na podstawie art. 42 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U z 2013, poz. 1235) projekt zmiany studium opracowano zapewniając możliwość udziału społeczeństwa odpowiednio przed uchwaleniem zmiany studium poprzez:

- podanie do publicznej wiadomości o przystąpieniu do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz jego przedmiocie,
- możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu,
- możliwości składania uwag i wniosków,
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie co najmniej 21-dniowy termin ich składania,
- organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków,
- jednocześnie nie było konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie wpłynęły uwagi wnioski w związku z udziałem społeczeństwa.

Na podstawie art. 55 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uzasadnieniem wyboru przyjętego dokumentu w zakresie rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych jest przyjęcie rozwiązań w zmianie studium wychodzących naprzeciw potrzebom podmiotów gospodarczych z terenu gminy w zakresie zaspokojenia potrzeb terenów dla realizacji działalności produkcyjnych. Wyznaczone tereny rozwojowe tworzą harmonijną całość oraz uwzględniają w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno estetyczne. Wykorzystają istniejące i planowane do realizacji zadania z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji. Uwzględniono ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, szczególnie w odniesieniu do konieczności dalszego monitoringu środowiska w zakresie wpływ podejmowanych działalności na środowisko przyrodnicze.

Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na charakter rozwiązań przyjętych w studium.


Bogumiła Lewandowska-Siwek