

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Inwestor

GMINA BARANÓW

ul. Rynek 21, 63-604 Baranów

Nazwa
inwestycji:

**ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU
DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP W
MIEJSCOWOŚCI JANKOWY**

Adres
inwestycji

Jankowy
działka nr 514/2;
63-604 Baranów

Biuro
Projektów

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica

Tel.691236234, email: archituz@op.pl

Architektura
I Konstrukcja

tech. bud. Stefan DRÓŻDŻ
upr. Nr 78/69

Sprawdzający

mgr inż. arch. Mirosław GUDRA
upr. Nr 52/09/DOIA

Sprawdzający

mgr inż. Tomasz ŻŁOBIŃSKI
upr. Nr OPL/0888/POOK/13

Inst. sanitarne

mgr inż. Maciej SEMBERECKI
upr. Nr UAN-8386-58-90
NB/U/-7342/17/98

Inst. elektryczne

inż. Marian Górecki
upr. Nr 7342-61/94 Kalisz

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Projekt budowlany-branża budowlana

1. Strona tytułowa ogólna	str. nr 1
2. Zawartość opracowania	str. nr 2
3. Oświadczenie projektantów	str. nr 3
4. Projekt Zagospodarowania Działki	
- Opis do Projektu Zagospodarowania Działki	str. nr 4-6
- Mapa do celów projektowych	str. nr 7
- Projekt Zagospodarowania Działki	rys. nr PZD/ str. nr 8
5. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	str. nr 9 – 20
6. Analiza statyczna wymiarowanie	str. nr 21- 34
7. Ocena techniczna budynku podlegającego rozbudowie	str. nr 35
8. Projektowana charakterystyka energetyczna	str. nr 36 - 44
9. Informacja bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia	str. nr 45 – 47
10. Część graficzna:	
Inwentaryzacja:	
- Elewacja frontowa tylna	rys. nr 1/I str. nr 48
- Elewacja boczna 1 2	rys. nr 2/I str. nr 49
- Rzut piwnicy	rys. nr 3/I str. nr 50
- Rzut przyziemia	rys. nr 4/I str. nr 51
- Przekrój A-A,B-B	rys. nr 5/ str. nr 52
Projekt	
- Elewacja frontowa tylna	rys. nr 1/ str. nr 53
- Elewacja boczna 1 2	rys. nr 2/ str. nr 54
- Rzut fundamentów	rys. nr 3/ str. nr 55
- Rzut przyziemia	rys. nr 4/ str. nr 56
- Rzut konstrukcji stropu	rys. nr 5/ str. nr 57
- Rzut dachu	rys. nr 6/ str. nr 58
- Przekrój B-B,C-C,D-D	rys. nr 7/ str. nr 59
- Przekrój A-A,Widok w osi B	rys. nr 8/ str. nr 60
- Nadproże, wieniec	rys. nr 9/ str. nr 61
- Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	rys. nr 10/ str. nr 62

Projekt budowlany-branża sanitarna

1. Strona tytułowa branży sanitarnej	str. nr 63
2. Opis techniczny	str. nr 64-68
3. Część graficzna:	
- Rzut przyziemia ogrzewanie	rys. nr 1/IS/ str. nr 69
- Schemat kotłowni	rys. nr 2/IS/ str. nr 70
- Instalacja wodociągowa – rzut przyziemia	rys. nr 3/IS/ str. nr 71
- Rzut przyziemia kanalizacja sanitarna	rys. nr 4/IS/ str. nr 72

Projekt budowlany-branża elektryczna

1. Strona tytułowa branży elektrycznej	str. nr 73
2. Spis treści	str. nr 74
3. Opis techniczny	str. nr 75-77
4. Część graficzna:	
- Plan inst. elektrycznej parteru	rys. nr 1/E/ str. nr 78
- Rzut dachu inst. odgromowa	rys. nr 2/E/ str. nr 79

Załączniki:

	str. nr 80-94
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji zjazdu publicznego;	
- Kopie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz zaświadczeń przynależności do izb zawodowych;	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI **OPIS TECHNICZNY**

PRZEDMIOT INWESTYCJI

1. Przedmiot opracowania

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY”

Jankowy
dz.nr.ew.514/2
63-604 Baranów

2. Inwestor

GMINA BARANÓW
Ul. Rynek 21
63-604 Baranów

3. Architektura

tech. bud. Stefan Drózdź
PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email archituz@op.pl

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSP. DZIAŁKI I PRZEWIDYWANE ZMIANY

Teren działki jest zabudowany, uzbrojony. Na działce posadowiony jest budynek domu ludowego z remizą OSP podlegający opracowaniu. Planuje się rozbudowę z przebudową budynku wg niniejszego projektu. Rozbudowa ma na celu zapewnienie odpowiednio dużego miejsca dla garażu, oraz powstanie sali zebrań. Ponadto w części przebudowywanej wydzielono kotłownię a dla całego obiektu zaprojektowano centralne ogrzewanie;
Teren działki jest nieogrodzony, częściowo utwardzony. Budynek jest przyłączony do sieci energetycznej, kanalizacyjnej oraz wodociągowej. Zmianie ulegnie powierzchnia zabudowy na działce, oraz powierzchnia terenów utwardzonych. Zaprojektowano nowy zjazd z drogi powiatowej (wg odrębnego opracowania);

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektuje się rozbudowę z przebudową jak pokazano w części graficznej projektu. W wyniku inwestycji powstanie garaż dla jednostki OSP, sala zebrań dla ludności, oraz kotłownia. W budynku zaplanowano budowę oraz przebudowę toalet. Zmianie (zwiększeniu) ulegnie powierzchnia terenów utwardzonych - dojazd do projektowanego zjazdu z drogi powiatowej. W związku z powyższym minimalnie ulegnie zmniejszeniu pow. terenów biologicznie czynna. Planowana inwestycja jest zgodna z „MPZP” dla gminy Baranów

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zakresu opracowania:	2780,0m ²
Powierzchnia zabudowy poddanej przebudowie:	421,0m ²
Powierzchnia zabudowy projektowana:	94,5m ²
Zabudowa ogółem:	515,5 m ²
Przyrost kubatury:	346,5m ³
Kubatura po rozbudowie:	2188,0m ³
Powierzchnia terenów utwardzonych istn.:	530,0m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych po rozbud.:	695,0m ²
Powierzchnia terenów biologicznie czynna.:	44% pow. zakresu opr.
Projektowany kąt nachylenia połaci stropodachu:	2,0°
Wysokość budynku:	bez zmian
Długość elewacji frontowej po przebudowie:	bez zmian
Szerokość elewacji bocznej po przebudowie:	bez zmian

OCHRONA TERENU OPRACOWANIA

Obiekt podlegający opracowaniu nie zmienia swej formy, nawiązuje do otaczającej zabudowy i nie narusza wartości kulturowych środowiska.

WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowa działka znajduje się poza granicami terenów górniczych.

WPŁYW PROJEKTOWANEJ ZMIANY NA BUDYNKI SĄSIEDNIE

Projektowana przebudowa nie wywiera negatywnego oddziaływania na budynki sąsiednie.

INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU

Specyfika i charakter obiektu nie wywierają szczególnego wpływu na zagospodarowanie działki stąd inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

WARUNKI W ZAKRESIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Rozbudowywany budynek zlokalizowany na działce nr ew. 514/2 w miejscowości Jankowy nie podlega ochronie konserwatorskiej.

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Istniejące.

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

Istniejące przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej;

PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

Istniejące przyłącze elektroenergetyczne.

KANALIZACJA DESZCZOWA

Odprowadzenie wody deszczowej bez zmian - powierzchniowe na teren własnej działki;

CHODNIKI I DOJAZDY

Projektuje się nowy wjazd na działkę od drogi powiatowej wg warunków wydanych przez zarządcę drogi wg oddzielnego opracowania oraz dojazd do projektowanego zjazdu o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm. na podbudowie systemowej;

Opracowanie:
mgr inż.arch. Radosław Maciejewski

**OCENA TECHNICZNA
ISTNIEJACEGO BUDYNKU
PODLEGAJĄCEGO ROZBUDOWIE PRZEBUDOWIE**

PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem oceny technicznej jest istniejący budynek DOMU LUDOWEGO, położony w miejscowości Jankowy, dz. nr. ew. 514/2, podlegający rozbudowie i przebudowie. Istotą inwestycji jest rozbudowa budynku w wyniku czego powstanie sala zebrań, garaż dla pojazdu pożarniczego oraz zostanie wydzielona kotłownia. Jest to budynek jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony o wymiarach w rzucie 25,35mx20,30m .

Budynek posadowiony jest na głębokości 85 cm poniżej poziomu przylegającego terenu. Fundament: zalewane betonem żwirowym. Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów i ścian „stanu zero” z papy izolacyjnej na lepiku. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap. Dach w postaci więzarów deskowych drewniany przekryty blachą trapezową, stopodach – konstrukcja żelbetowa przekryta papą asfaltową; Stolarka okienna i drzwiowa: drewniana oraz PCV.

Podłogi i posadzki:- wylewki cementowe, podłogi drewniane, płytki ceramiczne. Tynki wewnętrzne wapienne gładkie kat. III.

Po dokonaniu odkopu części fundamentów nie stwierdzono żadnych, odkształceń, spękań oraz ubytków. Po przeanalizowaniu głównych elementów konstrukcyjnych tj. fundamentów, ścian nośnych zewnętrznych, stropów stwierdzam, że stan techniczny jest dobry w związku z tym **budynek nadaje się do rozbudowy wg opracowanego projektu.**

Projektowana rozbudowa nie zmienia układu konstrukcyjnego istniejącego budynku.

2. Opracowanie

tech. bud. Stefan Dróżdż
nr upr: 78/69

WYTYCZNE BHP (WYTYCZNE BIOZ)

Informacja stanowi wytyczne dla kierownika Budowy do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

Wszelkie prace przy realizacji robót związanych z budową należy realizować w zakresie przepisów BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz 1126 Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz 1118, z późn. zm.)

Na podstawie art. 21a Prawa Budowlanego stwierdza się, iż sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie jest konieczne

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

Strona tytułowa:

1. Przedmiot opracowania:

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY”

Jankowy działka nr.ew. 514/2, gm. Baranów

2. Inwestor:

Gmina Baranów
Ul. Rynek 21
63-604 Baranów

3. Architektura:

Projektant:
tech. bud. Stefan Dróżdż

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email archituz@op.pl

4. Część opisowa:

4.1 Zakres robót dla całego zamierzenia: rozbudowa budynku gospodarczo - magazynowego w kolejności:

ROZBUDOWĘ BUDYNKU NALEŻY PROWADZIĆ W NASTĘPUJĄCEJ KOLEJNOŚCI:

ROBOTY BUDOWLANE; STAN SUROWY:

- rozbiórka istniejących nawierzchni
- zebranie warstwy humusu
- wykopy fundamentowe
- ławy fundamentowe żelbetowe
- ściany fundamentowe
- wykonanie izolacji pionowych i poziomych przeciwwilgociowych,
- ściany zewnętrzne;
- konstrukcja dachu;
- pokrycie dachu;
- montaż stolarki drzwiowej i okiennej

ROBOTY BUDOWLANE; PRACE WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE:

- wkucia, zamurowania, rozbiórki
- podłoża pod posadzki,
- posadzki przyziemia,
- wewnętrzna instalacja elektryczna,
- instalacja c.o,
- tynki o okładziny ścian
- montaż wyposażenia

ROBOTY BUDOWLANE; ZEWNĘTRZNE WYKOŃCZENIE BUDYNKU:

- montaż obróbek blacharskich;
- montaż rynien i rur sputowych,

5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie działki znajdują się dwa budynki;

6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie działki brak elementów, które mogłyby stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,

7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

- wykonywanie wszystkich prac na wysokości, wszystkie prace zewnętrzne na budynku należy szczególnie zabezpieczyć;

8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

– wszystkie ekipy budowlane należy przeszkolić pod względem BHP i wyznaczyć osoby kierujące i sprawdzające wykonywanie prac budowlanych;

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej: balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa, gdy nie ma możliwości to można stosować środki ochrony indywidualnej np.: szelki bezpieczeństwa.
- Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów należy ogrodzić balustradą (szer. Strefy min. 1/10 wysokości spadania i nie mniej niż 6,0m) – można stosować daszki ochronne.
- W trakcie realizacji prac budowlanych należy oznakować na budowie drogi ewakuacyjne na wypadek pożaru lub awarii.
- Na budowie należy wyznaczyć miejsce na punkt ochrony p.poż. oraz zapewnić jego pełne wyposażenie w środki i sprzęt gaśniczy.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi odpowiednimi przepisami i sztuką budowlaną;

OPRACOWAŁ:

tech. bud. Stefan Dróżdż

OPIS TECHNICZNY

PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

1. Przedmiot opracowania

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I
REMIZY OSP W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY”

Jankowy działka nr.ew. 514/2, gm. Baranów

2. Inwestor

Gmina Baranów

Ul. Rynek 21

63-604 Baranów

3. Opracowanie

tech. bud. Stefan Dróżdż

mgr inż. arch. Mirosław Gudra

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA

63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email archituz@op.pl

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem.
- Uzgodnienia z inwestorem.
- Inwentaryzacja sporządzona przez wykonawcę;
- Ustawa z dnia 7lipca 1994r. „Prawo budowlane” z późniejszymi zmianami,
Dz.U. Nr 75, poz. 690 „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia
2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i
ich usytuowanie” z późniejszymi zmianami.
- Dz.U. Nr 120, poz.1133, „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca
2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest szkicowa inwentaryzacja budowlana
istniejącego budynku oraz projekt rozbudowy z przebudową istniejącego budynku
domu ludowego i remizy OSP

Integralną częścią projektu jest kosztorys inwestorski i przedmiar robót budowlanych.

LOKALIZACJA

Budynek domu ludowego zlokalizowany jest w miejscowości Jankowy dz.nr.ew. 514/2. Przy rozwidleniu dróg powiatowej i gminnej, na terenach mieszkalno – usługowych, w centralnej części wsi.

Działka sąsiaduje z zabudową usługowo - mieszkaniową.

Teren działki uzbrojony jest w sieć wodociągową, energetyczną, ścieki bytowe odprowadzane są do sieci kanalizacji sanitarnej;

Teren działki nieogrodzony, częściowo utwardzony kostką betonową. Dostęp do działki istniejącym zjazdem z drogi gminnej;

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Przedmiotowy obiekt znajduje się na działce o nr.ew. 514/2 w miejscowości Jankowy. Jest to jednokondygnacyjny budynek w części podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, z dwuspadowym dachem o konstrukcji drewnianej kryty blachą trapezową (dom ludowy) i stropodachem wielospadowym krytym papą asfaltową (remiza OSP).

W budynku można wydzielić następujące strefy:

- sala domu ludowego wraz ze sceną, toaleta oraz pomieszczenia pomocnicze;
- garaż remizy OSP.

Ogólny stan budynku ocenia się jako dobry. Budynek wyposażony w niezbędne przyłącza. Brak instalacji ogrzewczej;

DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Projektowana rozbudowa o spokojnej architekturze dostosowanej do krajobrazu otwartego, z zastosowaniem tradycyjnych materiałów budowlanych. Odpowiada wymogom adaptacji do otaczającej zabudowy.

DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek dostępny dla osób niepełnosprawnych zarówno w części istniejącej jak i w części projektowanej rozbudowy;

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zabudowy poddanej przebudowie:	421,0m ²
Powierzchnia zabudowy projektowana:	94,5m ²
Zabudowa ogółem:	515,5 m²
Powierzchnia użytkowa projektowana:	84,02m ²
Powierzchnia użytkowa łącznie:	451,35m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych istn.:	530,0m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych po rozbud.:	695,0m ²
Powierzchnia terenów biologicznie czynna.:	44% pow. zakresu opr.
Projektowany kąt nachylenia połaci stropodachu:	2,0°,
Wysokość budynku:	bez zmian
Długość elewacji frontowej po przebudowie:	bez zmian
Szerokość elewacji bocznej po przebudowie:	bez zmian

ZAKRES ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY OBIEKTU

Roboty budowlane wykonywane będą metodą tradycyjną. Przewiduje się:

- rozbudowę budynku dopełniającą zabudowę w rzut prostokąta. Rozbudowa ma na celu wydzielenie miejsca dla pojazdu gaśniczego oraz sali zebrań dla miejscowej ludności. W części podlegającej inwestycji planuje się również wydzielenie kotłowni, która będzie zasilala w ciepło cały budynek.
- ze względu na niewystarczającą ilość toalet planuje się wydzielenie nowych toalet w pobliżu projektowanej sali zebrań, oraz przebudowę istniejącej toalety na dużej sali, która spełni wymagania do korzystania przez osoby niepełnosprawne.
- prace rozbiórkowe i murowe, wynikające z przyjętego podziału funkcjonalnego – wykucia nowych otworów i zamurowania zbędnego otworowania;

SALA GŁÓWNA POM NR(1.01):

- montaż centralnego ogrzewania (wg branży sanitarnej);
- wykucie otworu pomiędzy niższą częścią sali głównej a pomieszczeniem oznaczonym nr.(1.03), a następnie uzupełnienie brakujących okładzin na posadzce, ścianach i stropie;
- zamurowanie przejścia z sali głównej do piwnicy pod sceną oraz zasypianie zejścia i wykonanie posadzki w nawiązaniu do części istniejącej posadzki sali głównej;
- wykucie otworów z osadzeniem nadproży celem wykonania wejść do projektowanych nowych pomieszczeń – toalety męskiej i sali zebrań;

TOALETA DAMSKA POM.NR. (1.02):

- Projektuje się przebudowę istniejącej toalety jak pokazano w części graficznej. Przebudowa dostosowuje toaletę do obowiązujących przepisów oraz pozwoli wydzielić kabinę dla osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim; Zakres prac obejmuje rozbiórkę ścianek wydzielających, skucie istniejących okładzin ściennych i podłogowych, przebudowę instalacji sanitarnej.
- Ściany murowane z bloczków z betonu komórkowego gr.12cm na zaprawie klejowej przeznaczonej do takich wyrobów. Ściany wykończone do wys. 2m płytkami ceramicznymi, ponad płytkami tynkiem cem – wap i gładzią gipsową;
- Ściany tynkowane i sufit malowany farbami akrylowymi w kolorze białym. Armatura ceramiczna standardowa w kolorze białym;
- Wentylacja grawitacyjna z pomieszczeń istniejącym kominem wentylacyjnym;

POM. POMOCNICZE POM NR (1.07) :

Istniejące pomieszczenie pomocnicze planuje się powiększyć poprzez połączenie z projektowaną rozbudową wykonując otworowanie jak pokazano w części graficznej. Przewiduje się demontaż i przeniesienie stolarki okiennej z rozbieranej ściany (oś 3) do projektowanej ściany zewnętrznej (oś 1).

Z pomieszczenia pomocniczego projektuje się schody jako dojście do istniejącego wejścia do piwnicy. (Przed rozbudową wejście zlokalizowane było na zewnątrz budynku). Schody żelbetowe z okładziną z płytek ceramicznych z tej samej serii co płytki w pomieszczeniu pomocniczym, wyposażone w systemową barierkę stalową wysokości 1,1m; Ściany pomieszczenia planuje się do wys. 2m wyłożyć płytkami ceramicznymi o rozmiarze i kolorystyce nawiązującej do okładzin w części istniejącej; Ponad płytkami ściany oraz sufit wykończone tynkiem cem – wap. i gładzią gipsową, malowane farbami akrylowymi w kolorze białym;

TOALETA MĘSKA POM NR (1.08) :

Z części istniejącej pomieszczenia pomocniczego (1.07) planuje się wydzielić toaletę męską połączoną z salą główną budynku; Toaleta wydzielona ściankami działowymi z bloczków z gazobetonu o gr 12cm na zaprawie klejowej. Ściany do wys. 2m wykończone płytkami ceramicznymi, również od strony pomieszczenia pomocniczego. Ponad płytkami tynk cem – wapienny wykończony gładzią gipsową. Sufit i ściany malowane farbą akrylową w kolorze białym;

Armatura sanitarna ceramiczna standardowa w kolorze białym; Kratki wentylacji grawitacyjnej należy podłączyć do projektowanego komina wentylacyjnego w pomieszczeniu nr (1.11)

W pomieszczeniu należy zamurować otwór okienny w osi 5 pomiędzy toaletą a salą zebrań;

KOMUNIKACJA(1.09):

Komunikacja zaprojektowana jako połączenie sali zebrań i pomieszczenia pomocniczego, powstały po wydzieleniu toalety męskiej (pom 1.08). Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi jak w sali zebrań. Ściany projektowane wykończona tynkiem cem – wap i gładzią gipsową, całość łącznie z sufitem malowana farbami akrylowymi;

TOALETA POM NR(1.10):

Toaleta zaprojektowana dla gospodarza obiektu, wydzielona w istniejącej kubaturze obiektu. Murowana z bloczków gazobetonowych na zaprawie klejowej. Ściany projektowane toalety wykończone tynkiem cem – wap a łącznie ze ścianą istniejącą szpachlowane gładzią gipsową i wyłożone płytkami ceramicznymi do wys 2,0m. Ponad płytkami malowane farbami akrylowymi na kolor biały. Armatura sanitarna ceramiczna standardowa w kolorze białym;

Kratkę wentylacji grawitacyjnej należy podłączyć do projektowanego komina wentylacyjnego w pomieszczeniu nr (1.11)

SALA ZEBRAŃ POM NR(1.11):

W projektowanej rozbudowie planuje się wydzielić salę zebrań dla strażaków, koła gosp. wiejskich i innych;

Ściany projektowane od środka z okładziną tynku cem – wap i gładzi gipsowej, ścianę istniejącą należy oczyścić z istniejącej powłoki malarskiej, a następnie uzupełnić ew. ubytki i wyszpachlować gładzią gipsową. Sufit wykończony tynkiem cem – wap i gładzią gipsową malować na kolor biały farbami akrylowymi. Ściany do wysokości 1,2m od poziomu posadzki wykończone tynkiem dekoracyjnym drobnoziarnistym, ponad tynkiem malowane na biało lub w kolorze dobranym do tynku farbami akrylowymi wg uzgodnień z inwestorem i projektantem;

W sali projektuje się dwa kominy wentylacyjne dla obsługi sali oraz projektowanych toalet. Kominy murowane z standardowych pustaków wentylacyjnych dwukanałowych;

Posadzka wykończona płytkami gresowymi. Kolor i rodzaj płytek zostanie dobrany na podstawie próbek przedstawionych przez wykonawcę;

KOTŁOWNIA POM NR(1.12):

Ponieważ wcześniej budynek był nieogrzewany w istniejącej kubaturze wydzielono pomieszczenie z przeznaczeniem na kotłownię. Kotłownia z wejściem z zewnątrz budynku opalana ekogroszkiem. Instalacja c.o. i technologia kotłowni wg opracowania branży sanitarnej; W kotłowni zaprojektowano komin systemowy z przewodem dymowym i czterema przewodami wentylacyjnymi.

Komin ponad powierzchnią stropu obłożony styropianem EPS70 i wykończony wyprawą tynkarską jak przyjęto dla ścian zewnętrznych. Należy przewidzieć systemową czapę kominową;

Dla zbilansowania ilości potrzebnego tlenu do spalania w ścianie zewnętrznej zaprojektowano nawietrzak ścienny. Szczegóły w branży sanitarnej;

GARAŻ POM NR(1.13):

W projektowanej rozbudowie planuje się wydzielić garaż dla wozu gaśniczego. Ściany projektowane od środka z okładziną tynku cem – wap i gładzi gipsowej, ścianę istniejącą należy oczyścić z istniejącej powłoki malarskiej, a następnie uzupełnić ew.

ubytki i wyszpachlować gładzią gipsową. Sufit wykończony tynkiem cem – wap i gładzią gipsową malować na kolor biały farbami akrylowymi. Ściany do wysokości 1,2m od poziomu posadzki wykończone płytkami ceramicznymi, ponad okładzina z płytek malowane na biało farbami akrylowymi wg uzgodnień z inwestorem i projektantem; Posadzka wykończona płytkami przemysłowymi gr. min.2cm. Kolor i rodzaj płytek zostanie dobrany na podstawie próbek przedstawionych przez wykonawcę.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

OSZCZĘDNOŚĆ ENERGII I IZOLACYJNOŚĆ CIEPLNA

Zgodnie z wymaganiami par.329 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Wartość współczynnika U

Dla ścian zewnętrznych.....U=0,21W/m²K< 0,25 W/m²K

Wartość współczynnika U

Dla stropodachu.....U=0,19W/m²K< 0,20 W/m²K

Wartość współczynnika U

Dla okien.....U=1,2W/m²K< 1,30 W/m²K

Wartość współczynnika U

Dla drzwi wejściowych, bram.....U=1,6W/m²K< 1,70 W/m²K

ROZWIĄZANIA BUDOWLANO - MATERIAŁOWE

ŁAWY FUNDAMENTOWE:

Projektuje się ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne zbrojone stalą A-IIIIN. Beton C16/20. Szczegółowe rysunki wg projektu budowlanego.

ŚCIANY FUNDAMENTOWE:

Projektuje się ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych na zaprawie cement. Szczegółowe rysunki wg projektu budowlanego.

UWAGI:

1. Poziom posadowienia przyjęto w odniesieniu do posadzki na poziomie +/- 0,00 (15cm nad gruntem oraz 70 cm nad gruntem).
2. Poziom posadowienia ławy: ŁF-1, -1,90 m;
3. Górny poziom ławy: ŁF-1, -1,50 m;
4. Poziom posadowienia ławy: ŁF-2, -1,35 m
5. Górny poziom ławy: ŁF-2, -0,95 m
6. Poziom posadowienia ławy: ŁF-3, -1,50 m
7. Górny poziom ławy: ŁF-3, -1,20 m
6. Ławy i mury fundamentowe zaizolować powierzchniowo Abizolem R+P.

ŚCIANY:

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

Pełnią rolę konstrukcji nośnej dachu oraz stanowią przegrodę termiczną.
W projekcie zastosowano przegrody dwuwarstwowe:

- tynk cementowo wapienny **gr. 2,0cm**;
- bloczki z betonu komórkowego **gr. 24cm**
- styropian EPS 70 gr 15cm
- tynk silikatowy **gr.1,0cm**;

ŚCIANY DZIAŁOWE:

Ściany działowe wewnętrzne gr 12 cm wykonane z płyt gipsowo kartonowych na stelażu lub murowane z bloczków betonu komórkowego.

NADPROŻA I WIEŃCE:

Przyjęto nadproża z prefabrykowanych belek żelbetowych typu L19. Wieńce wylane z betonu C16/20 zbrojone prętami 4x #12mm (stal A-IIIIN), strzemiona Ø8mm (stal A-I) co 25cm. Nad oknami dodatkowo zbrojony dołem 3x #16mm. Szczegółowe rysunki wg projektu budowlanego.

STROP:

Strop TERIVA 4.0/1 (sposób układania belek pokazano w części graficznej projektu)

POKRYCIE DACHU:

Projektuje się pokrycie dachu papą termozgrzewalną ze spadkami 2°
Szczegółowe rysunki wg projektu budowlanego.

UWAGA:

Należy przewidzieć wykonanie systemowych obróbek, wykończeń;

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE, PRZECIWWODNE I TERMICZNE

Izolacje przeciwwilgociowe:

Izolacje poziome ław fundamentowych – 2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco.

Izolacje pionowe ław i murów fundamentowych – Abizol R+P.

Izolacje w pomieszczeniach mokrych – folia w płynie układana pod płytkami

Izolacje termiczne:

Izolacja termiczna dachu –styropian EPS 100 kliny dla osiągnięcia odpowiedniego spadku + styropapa – średnia grubość warstwy 22cm.

Izolacja termiczna ścian – styropian EPS 70 gr 15 cm

SZLICHTY

Szlichty wewnętrzne: cementowe o gr.6cm i wytrzymałości 12MPa. zbrojone siatka przeciwskurczową. Wszystkie szlichty wylewane winny być oddylatowane od ścian zewnętrznych, w progach przejść, oraz na pola o boku nie dłuższym niż 6m.

ODWODNIENIE DACHÓW

Dachy połaciowe – odwodnienie rynnami fi170 na krawędzi połaci, do zewnętrznych rur spustowych fi150;

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE - ELEWACJE

ŚCIANY TYNKOWANE:

Systemowy cienkowarstwowy tynk mineralny barwiony w masie;
Faktura tynków gładka.

Ostateczny dobór kolorystyki tynków uzgodnić z projektantem i inwestorem na podstawie próbek materiałowych konkretnych producentów

COKÓŁ:

W strefie cokołowej projektuje się ułożenie tynku cienkowarstwowego np. marmolit firmy Weber. Kolor - wg proj elewacji po uzgodnieniu z inwestorem;

Ostateczny dobór kolorystyki tynków uzgodnić z projektantem i inwestorem na podstawie próbek materiałowych konkretnych producentów

OBRÓBKI BLACHARSKIE:

Obróbki blacharskie dachu z blachy powlekanej w kolorze jak na projekcie elewacji.

OKNA I DRZWI ZEWNĘTRZNE:

Okna i drzwi zewnętrzne plastikowe oraz metalowe, jednoramowe szklone zestawem szybowym, U nie gorsze jak 1,2 o izolacyjności akustycznej nie gorszej niż 32dB. Okucia obwiedniowe z mikrowentylacją. Zastosowano typową stolarkę .

BRAMA GARAŻOWA

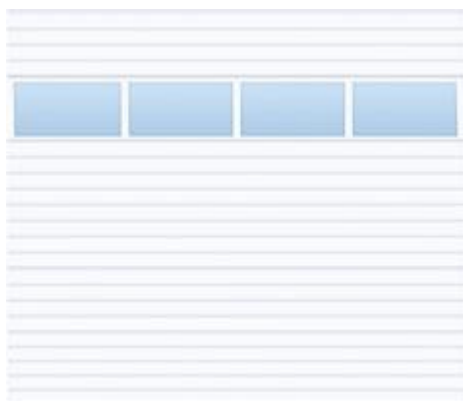
Brama garażowa segmentowa ocieplana otwierana ręcznie. Współczynnik przenikania ciepła $U_k=1,0W/m^2K$.

Elementy konstrukcyjne bramy wykonywane ze stali ocynkowanej (prowadnice, elementy łączące) lub z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi;

Brama otwierana za pomocą przekładni łańcuchowej;

Brama wyposażona w system uszczelek na całym obwodzie oraz uszczelki pomiędzy panelami. Płaszcz wykonany ze stalowych segmentów o gr. 40mm wypełnionych pianką poliuretanową;

Brama w kolorze czerwonym, wyposażona w przeszklony panel aluminiowy oraz z zamontowaną klapką odciągu spalin



Brama wyposażona w mechaniczny rygiel w prowadnicy, skutecznie zabezpieczający przed podważeniem, klamkę z zamkiem patentowym;

PARAPETY ZEWNĘTRZNE:

Stalowe z blachy powlekanej w kolorze obróbek blacharskich;

WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

TYNKI WEWNĘTRZNE I OKŁADZINY SCIAN:

Tynki cem – wap z gładzią gipsową, malowane 2x farbami akrylowymi dyspersyjnymi w kolorach wg zaleceń inwestora;

PODŁOGI:

Wg opisu poszczególnych pomieszczeń;

COKOŁY PRZYPODŁOGOWE:

Płytki gresowe wysokości 10cm, typ i barwa jak na podłodze. Krawędzie na styku z tynkiem wykończone listwą aluminiową anodowaną;

SUFITY:

Wykończone tynkiem cem- wap. z gładzią gipsową, malowane farbami akrylowymi na kolor biały.

PARAPETY WEWNĘTRZNE:

Z konglomeratu marmurowego gruboziarnistego o powierzchni polerowanej i fazowanych krawędziach. Wymiary gr. 30mm., długość zależna od typu okna. Szerokość dla okien – tak aby wysięg przed płaszczyznę wykończonej ściany ok. 10cm;

OŚWIETLENIE:

Oświetlenie wg projektu branżowego;

MALOWANIE I POWŁOKI ANTYKOROZYJNE:

Ściany i sufity

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi podwójnie – kolorystyka wg zaleceń inwestora.

PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DO ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY

Projektuje się obiekt zgodnie z zapisami „MPZP”

WYPOSAŻENIE TECHNICZNE

INSTALACJE SANITARNE:

Woda:

Wewnętrzna instalacja wodociągowa – rury z tworzyw sztucznych, przyłącze wodociągowe istniejące.

Ciepła woda:

Z projektowanej kotłowni.

Ścieki sanitarne:

Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna, rury PCV. Przyłącze kanalizacyjne istniejące do sieci kanalizacji sanitarnej.

Ogrzewanie:

Projektuje się centralne wodne – ogrzewanie grzejnikowe z projektowanej kotłowni – kocioł o mocy 40KW. Instalację z kotłowni projektuje się doprowadzić do rozdzielaczy usytuowanych w pomieszczeniu kotłowni projektowanego budynku.

Szczegóły prowadzenia instalacji w projekcie branżowym.

INSTALACJE WENTYLACYJNE:

Zastosowano wentylację grawitacyjną z projektowanych pomieszczeń.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE:

Oświetlenie wg. projektu branżowego

Instalacja gniazd wtykowych wg. projektu branżowego

Instalacja odgromowa wg. projektu branżowego

**DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO
CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA
ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE
LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

- a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposobu odprowadzania ścieków:
 - zapotrzebowanie dobowe na wodę: 1l.
 - odprowadzenie ścieków: 0,5l.
- b) Projektowana rozbudowa nie wpływa szczególnie na zabudowę sąsiednią.
- c) Specyfika i charakter obiektu nie wywierają szczególnego wpływu na środowisko stąd inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.
- d) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan:
 - inwestycja nie wywiera wpływu na istniejący drzewostan - na działce w części przeznaczonej pod inwestycję nie występuje starodrzew.

ZABEZPIECZENIA PPOŻ.

1) powierzchnia, wysokość oraz liczba kondygnacji;

Dane charakterystyczne: Powierzchnia - m²,

- Powierzchnia zabudowy 515.5,00
- Powierzchnia użytkowa 451.35,00
- Wysokość - m, 6,10
- Grupa wysokości: • Budynek niski (N),
- Ilość kondygnacji: • Podziemne – jedna,
- Nadziemne – jedna;

2) odległość od obiektów sąsiadujących;

- Projektowany obiekt znajduje się w znacznej odległości od istniejącej zabudowy. Najbliżej położony obiekt na sąsiedniej działce znajduje się w odległości ca 15,0m od projektowanego budynku,
- Projektowany obiekt znajduje się w odległości nie mniejszej niż 5,0 m od granicy przyległej działki budowlanej,

3) parametry pożarowe występujących substancji palnych;

- Nie dotyczy, brak substancji palnych;

4) przewidywaną gęstość obciążenia ogniowego;

- Nie dotyczy, (do 500MJ)

5) kategorię zagrożenia ludzi,

przewidywaną liczbę osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach;

- Obiekt wykorzystywany dla potrzeb ludności wiejskiej, zakwalifikowany jest do kategorii ZL I zagrożenia ludzi,
- Liczba osób:
Przewiduje się do 50 osób,

6) ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

- Nie dotyczy, brak zagrożeń

7) podział obiektu na strefy pożarowe; • Projektowany podział na strefy pożarowe:

- Obiekt projektowany jest w jednej strefie pożarowej;
- Projektowana powierzchnia strefy pożarowej wynosi 451,35m².

8) klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

- Dla budynku wymagana jest klasa D odporności pożarowej

• Główna konstrukcja nośna:

- Słupy konstrukcyjne – klasa R30,
- Ściany konstrukcyjne – klasa EI 30,
- Ściany działowe -
- Stropy międzykondygnacyjne – klasa REI 30,
- Konstrukcja dachu - ,
- Przekrycie dachu - ,

9) warunki ewakuacji, oświetlenie

- Wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń:
- Zakłada się, że w hali sportowej może przebywać jednocześnie do 350 osób.
- Z Sali domu ludowego zaprojektowano trzy wyjścia ewakuacyjne, z których dwa prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku, natomiast trzecie prowadzi do Sali zebrania i dalej na zewnątrz budynku
- Drzwi wyjściowe otwierają się na zewnątrz, zgodnie z kierunkiem ewakuacji,

10) sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności:

wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;

- Instalacje elektryczne:
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego,
- Ochrona obiektu od wyładowań atmosferycznych - Zgodnie z obowiązującymi przepisami obiekt wymaga ochrony odgromowej. Instalację odgromową budynku projektuje się wykonać z wykorzystaniem zwodów poziomych niskich, izolowanych na uchwyty. Należy zapewnić ochronę odgromową wszystkich wystających ponad poziom dachu elementów budynku takich jak urządzenia instalacji wentylacyjnej, kominy, włązy dachowe, maszty antenowe itp.

11) dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;

- Stałe urządzenia gaśnicze:
 - Stałe urządzenia gaśnicze nie są wymagane w budynku i nie są projektowane,
- System sygnalizacji pożarowej:
 - System sygnalizacji pożarowej nie jest wymagany w budynku i nie jest projektowany.
- Dźwiękowy system ostrzegawczy:

- Dźwiękowy system ostrzegawczy nie jest w budynku wymagany i nie jest projektowany,
- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa:
 - nie wymagana

12) wyposażenie w gaśnice;

- Wyposażenie obiektu w gaśnice projektowane jest wg normatywu:
 - Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg przypada na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej kategorii ZL, oraz dla każdej strefy kategorii PM
 - Do gaszenia pożarów w budynku zakłada się stosowanie gaśnic proszkowych, o masie ładunku 4 kg, przeznaczonych do gaszenia pożarów grupy AB,

13) zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

- Dla projektowanego obiektu, wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s.
- Budowa sieci, rodzaj i rozmieszczenie hydrantów zewnętrznych:
 - Woda do celów przeciwpożarowych, do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona jest z istniejącej, miejskiej sieci wodociągowej, na której znajdują się oddalone max o 70m dwa nadziemne hydranty Φ 80.
 - Zasilanie sieci:
Woda do celów przeciwpożarowych zapewniona jest z miejskiej sieci wodociągowej;

14) drogi pożarowe.

- **Projektowane dojazdy pożarowe:**

Do budynku jest zapewniony dostęp z trzech stron;

15) oznakowanie,

- Drogi ewakuacyjne oraz sprzęt przeciwpożarowy należy oznakować zgodnie z PN

OPIS TECHNOLOGICZNY

Niniejsze opracowanie nie zmienia technologii budynku. Rozbudowa umożliwiła wydzielenie sali zebrań, większego garażu dla wozu bojowego miejscowego OSP, kotłowni, a także pozwoliła na wydzielenie męskiej toalety i przebudowę istniejącej toalety ogólnej z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

W budynku nie przewiduje się miejsc pracy, przebywanie w obiekcie będzie odbywało się okresowo 2 - 3 godziny na dobę, kilka razy w roku.

Ze względu na instalację wodną przewiduje się w okresie zimowym podtrzymywanie stałej temperatury dodatniej na poziomie +8 - +10°C. W przypadku organizacji zebrań czy szkoleń temperaturę planuje się podnieść do +18°C za pomocą projektowanego c.o..

GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA BUDYNKU

Projektowany budynek zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowych w prostych warunkach gruntowych. Grunt rodzimy, na którym zostanie posadowiony budynek, stanowi warstwy jednorodne genetycznie i litologicznie równoległe do powierzchni. Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia projektowanych fundamentów. Na miejscu budowy nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk geologicznych. W strefie posadowienia znajdują się piaski średnie, średnio zagęszczone z niewielką domieszką gliny. Wartość naprężeń dopuszczalnych dla głębokości projektowanej przyjęto 0,15Mpa. Głębokość przemarzania gruntu ustalono dla I strefy przemarzania $h_z=0,80m$.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAWIERZCHNIE

W niniejszym opracowaniu zaprojektowano utwardzenie pasa gruntu od projektowanego budynku z kostki betonowej gr 8cm, jako dojście i dojazd do budynku. Szczegóły w części graficznej projektu.

UWAGI

Ostateczny dobór kolorów powłok malarskich i okładzin ceramicznych należy uzgodnić z inwestorem, gospodarzem obiektu oraz projektantem;

Opracowanie

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI **OPIS TECHNICZNY**

PRZEDMIOT INWESTYCJI

1. Przedmiot opracowania

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

„ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY”

Jankowy
dz.nr.ew.514/2
63-604 Baranów

2. Inwestor

GMINA BARANÓW
Ul. Rynek 21
63-604 Baranów

3. Architektura

mgr inż. arch. Mirosław Gudra
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
nr. 52/09/DOIA

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email archituz@op.pl

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSP. DZIAŁKI I PRZEWIDYWANE ZMIANY

Teren działki jest zabudowany, uzbrojony. Na działce posadowiony jest budynek domu ludowego z remizą OSP podlegający opracowaniu. Planuje się rozbudowę z przebudową budynku wg niniejszego projektu. Rozbudowa ma na celu zapewnienie odpowiednio dużego miejsca dla garażu, oraz powstanie sali zebrań. Ponadto w części przebudowywanej wydzielono kotłownię a dla całego obiektu zaprojektowano centralne ogrzewanie;

Teren działki jest nieogrodzony, częściowo utwardzony. Budynek jest przyłączony do sieci energetycznej, kanalizacyjnej oraz wodociągowej. Zmianie ulegnie powierzchnia zabudowy na działce, oraz powierzchnia terenów utwardzonych. Zaprojektowano nowy zjazd z drogi powiatowej (wg odrębnego opracowania);

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektuje się rozbudowę z przebudową jak pokazano w części graficznej projektu. W wyniku inwestycji powstanie garaż dla jednostki OSP, sala zebrań dla ludności, oraz kotłownia. W budynku zaplanowano budowę oraz przebudowę toalet. Zmianie (zwiększeniu) ulegnie powierzchnia terenów utwardzonych - dojazd do projektowanego zjazdu z drogi powiatowej. W

związku z powyższym minimalnie ulegnie zmniejszeniu pow. terenów biologicznie czynna. Planowana inwestycja jest zgodna z „MPZP” dla gminy Baranów

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia zakresu opracowania:	2780,0m ²
Powierzchnia zabudowy poddanej przebudowie:	421,0m ²
Powierzchnia zabudowy projektowana:	94,5m ²
Zabudowa ogółem:	515,5 m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych istn.:	530,0m ²
Powierzchnia terenów utwardzonych po rozbud.:	695,0m ²
Powierzchnia terenów biologicznie czynna.:	44% pow. zakresu opr.
Projektowany kąt nachylenia połaci stropodachu:	2,0°,
Wysokość budynku:	bez zmian
Długość elewacji frontowej po przebudowie:	bez zmian
Szerokość elewacji bocznej po przebudowie:	bez zmian

OCHRONA TERENU OPRACOWANIA

Obiekt podlegający opracowaniu nie zmienia swej formy, nawiązuje do otaczającej zabudowy i nie narusza wartości kulturowych środowiska.

WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowa działka znajduje się poza granicami terenów górniczych

WPŁYW PROJEKTOWANEJ ZMIANY NA BUDYNKI SĄSIEDNIE

Projektowana przebudowa nie wywiera negatywnego oddziaływania na budynki sąsiednie.

INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU

Specyfika i charakter obiektu nie wywierają szczególnego wpływu na zagospodarowanie działki stąd inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

WARUNKI W ZAKRESIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Rozbudowywany budynek zlokalizowany na działce nr ew. 514/2 w miejscowości Jankowy nie podlega ochronie konserwatorskiej.

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Istniejące.

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

Istniejące przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej;

PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

Istniejące przyłącze elektroenergetyczne.

KANALIZACJA DESZCZOWA

Odprowadzenie wody deszczowej bez zmian - powierzchniowe na teren własnej działki;

CHODNIKI I DOJAZDY

Projektuje się nowy wjazd na działkę od drogi powiatowej wg warunków wydanych przez zarządcę drogi wg oddzielnego opracowania oraz dojazd do projektowanego zjazdu o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm. na podbudowie systemowej;

Opracowanie:
mgr inż. arch. Mirosław Gudra
nr. 52/09/DOIA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłosz. pracy geodezyjnej	GGK.6640.1163.2014
Miejscowość, numer działki	Jankowy dz. 514/2
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 300801_2
	nazwa Baranów
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0004
	nazwa Jankowy
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000 południk 18
	wysokości Kronsztadt
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	

GEOMOS

Maciej Moska

63-600 Kępno, ul. Estkowskiego 9
kom. 668-057-057
Regon 300339373
NIP 619-186-87

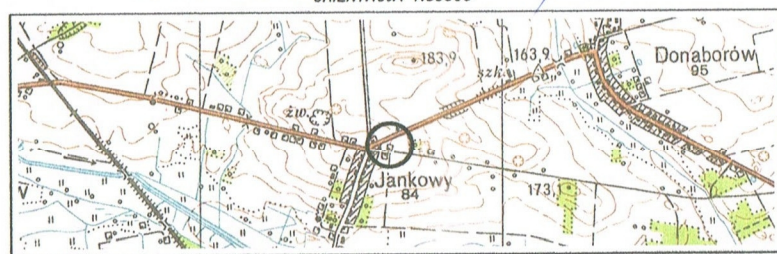
GEODETA UPRAWNIONY

Świad. Głównego Geodety Kraju

Nr 20325

mgr inż. Maciej Moska

ORIENTACJA 1:50000



Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Godło mapy

6.152.21.18.3.1

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasłóści historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji (Ustawa: Prawo geodezyjne i kartograficzne – z 17.05.1989 r. j.t. Dz.U. z 2010 Nr 193 poz.1287)

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA KĘPIŃSKI

P.3069. 2014.908

(Identyfikator ewidencyjny materiału z zasobu i operatu technicznego)

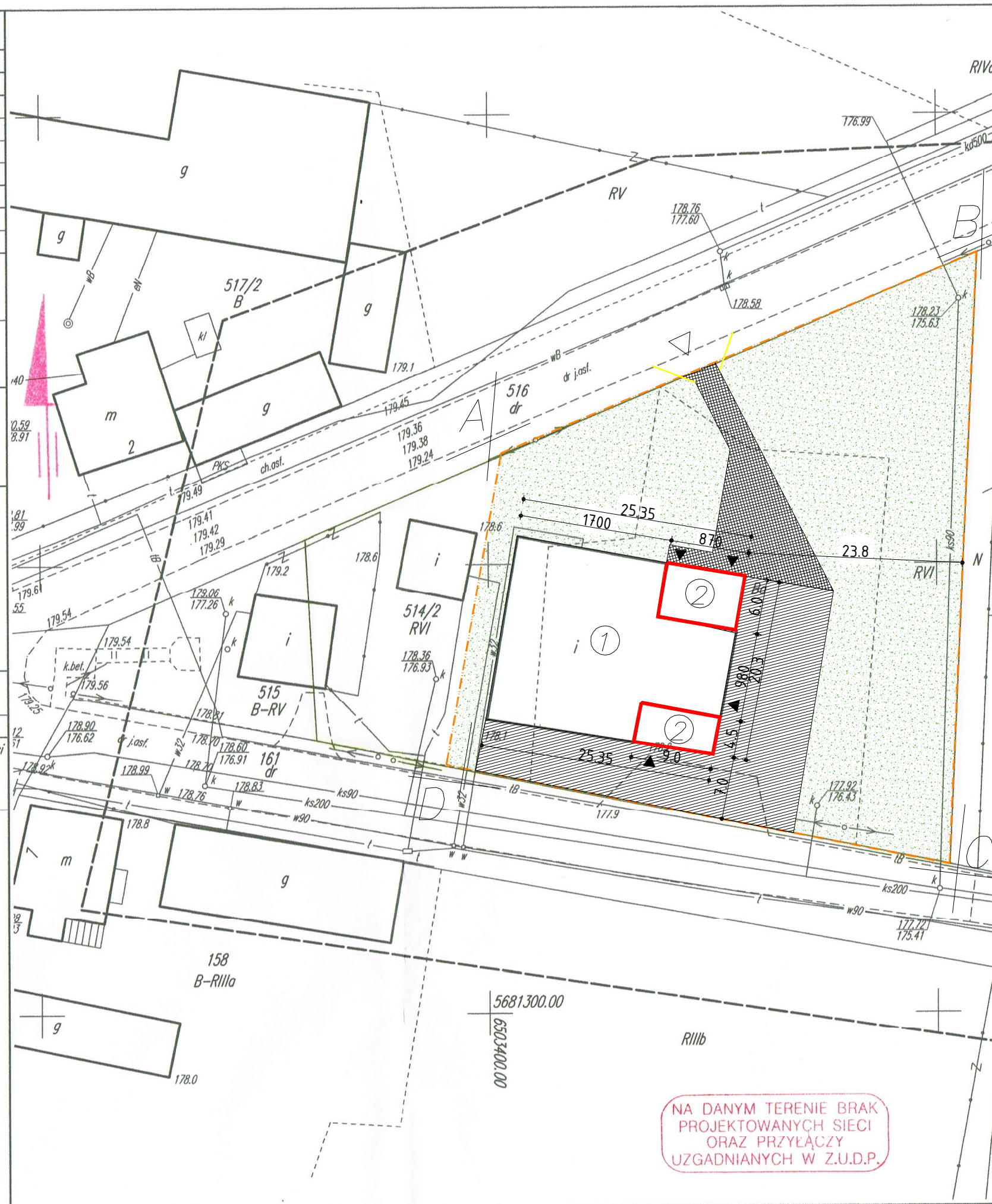
2014 -08- 2 1

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

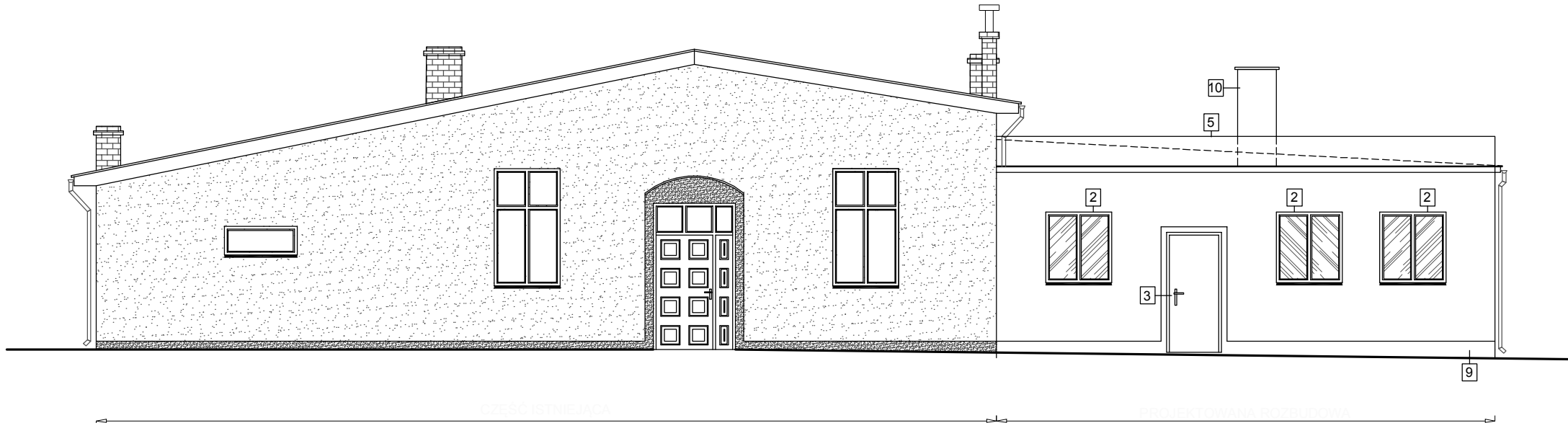
Z up. STAROSTY

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

GEODETA POWIATOWY



ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA TYLNA



- elewacje**
- 1. Tynk kolor piaskowy
 - 2. Okna PVC , kolor biały
 - 3. Drzwi PVC kolor biały
 - 4. Brama garażowa segmentowa kolor czerwony
 - 5. Obróbka blacharska attyki kolor brązowy
 - 6. Pokrycie dachu - papa kolor szary
 - 7. Rynny - kolor cynkowany
 - 8. Rury spustowe - kolor cynkowany
 - 9. Cokół - tynk kolor brązowy
 - 10. Komin systemowy - tynk kolor piaskowy

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- ELEWACJA FRONTOWA
- ELEWACJA TYLNA

Status projektu: P.W.

projektant architektury i konstrukcji :
tech.bud. Stefan
Drózd

nr upr.: 78/69

spr. arch:
mgr inż.arch. Mirosław
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

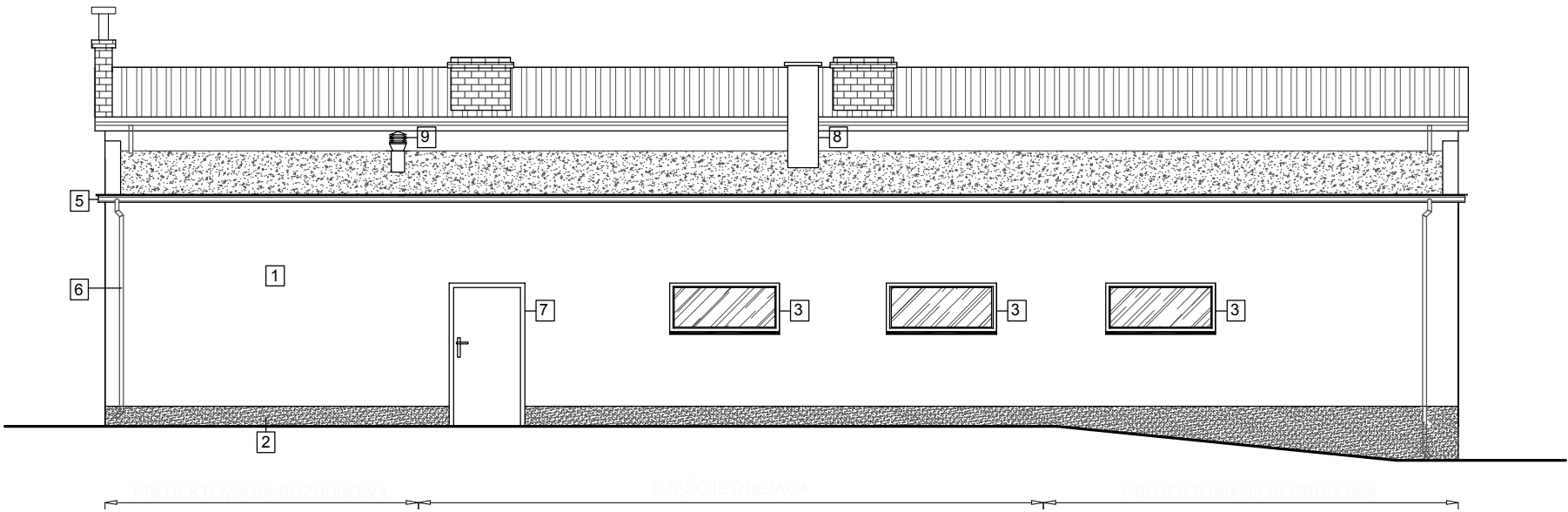
spr. konstrukcję:
mgr inż. Tomasz
Żłobiński

nr upr.: OPL/O888/POOK/13

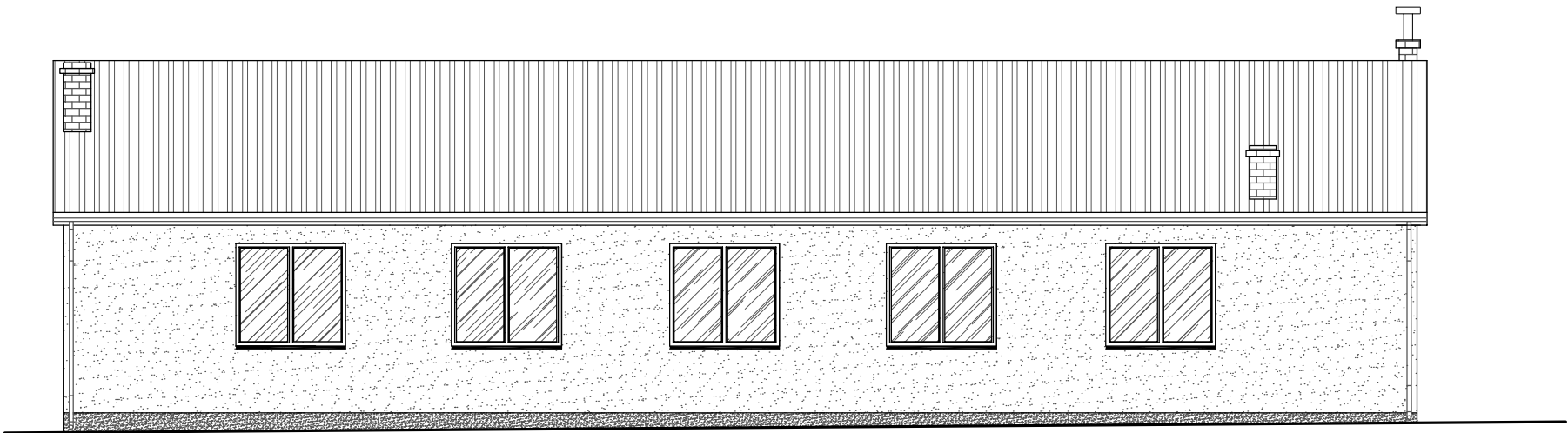
opracowanie:
mgr inż. Mateusz
Maślanka

Data: 09-2014 Skala rysunku: 1:50 Nr rys/str: 1/

ELEWACJA BOCZNA 1



ELEWACJA BOCZNA 2



- e l e w a c j e

- 1. Tynk kolor piaskowy
- 2. Cokół - tynk kolor brązowy
- 3. Okna PVC kolor biały
- 4. Pokrycie dachu papa - kolor szary
- 5. Rynny - kolor cynkowany
- 6. Rury spustowe - kolor cynkowany
- 7. Drzwi zewnętrzne stalowe kolor biały
- 8. Komin systemowy - tynk kolor piaskowy
- 9. Komin wenty.z wywiewką systemową - tynk kolor piaskowy

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- ELEWACJA BOCZNA 1
- ELEWACJA BOCZNA 2

Status projektu: P.W.

projektant architektury i konstrukcji :
tech.bud. Stefan
Drózd

nr upr.: 78/69

spr. arch:
mgr inż.arch. Mirosław
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

spr. konstrukcji:
mgr inż. Tomasz
Żłobiński

nr upr.: OPL/O888/POOK/13

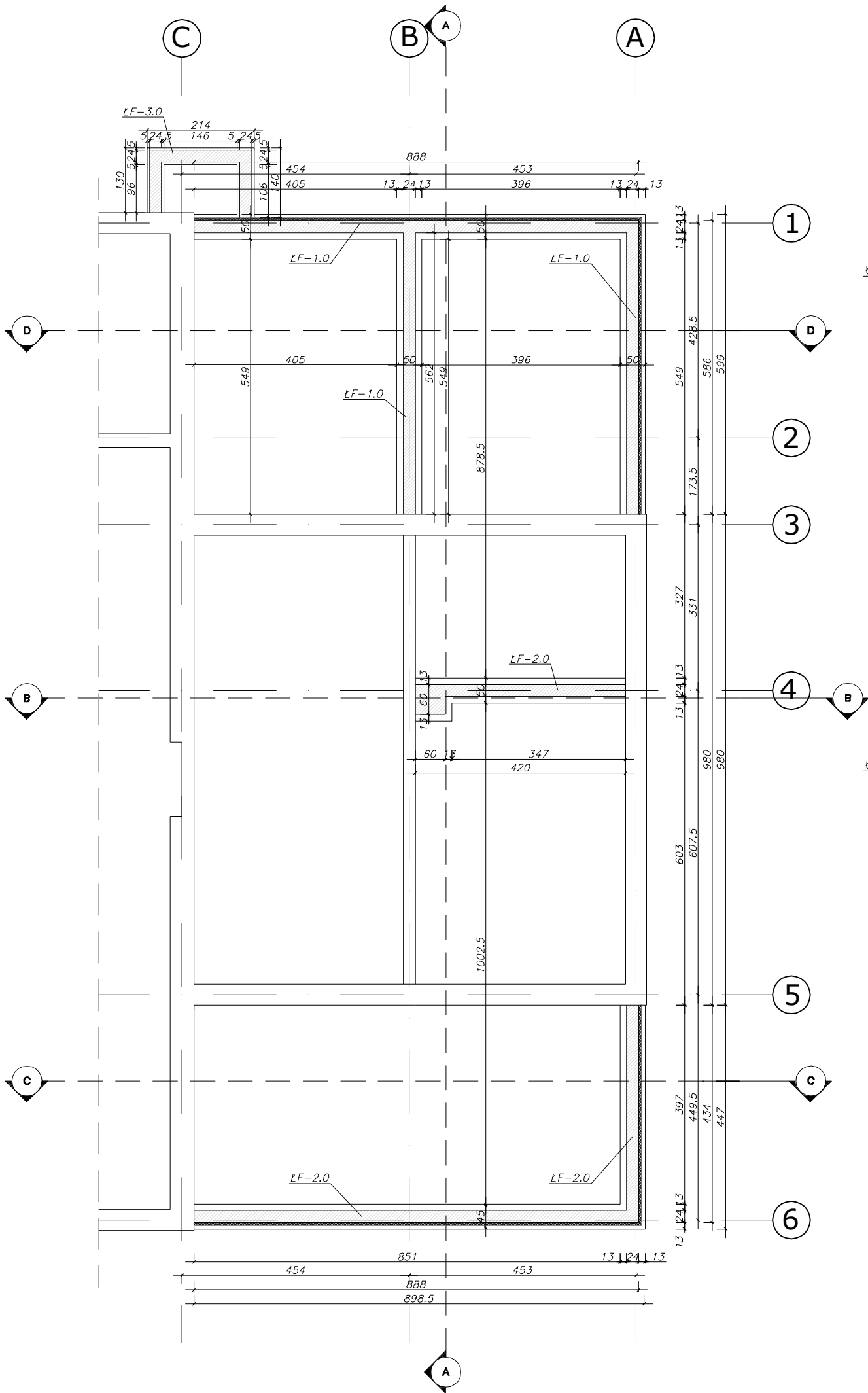
opracowanie:
mgr inż. Mateusz
Maślanka

Data:
09-2014

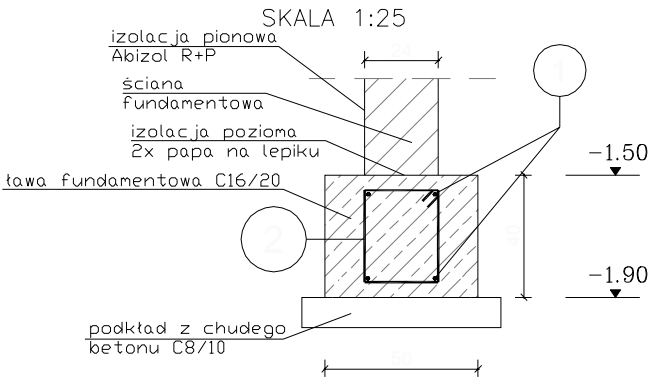
Skala rysunku:
1:50

Nr rys/str:
2/

RZUT FUNDAMENTÓW



Ława fundamentowa ŁF-1.0

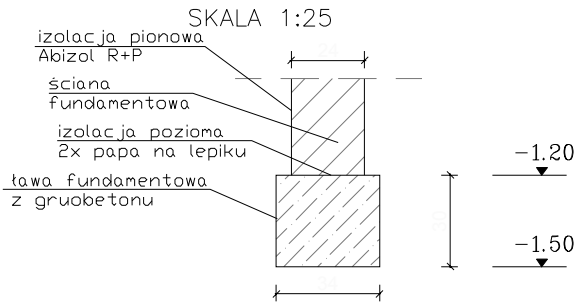


ZESTAWIENIE STALI DLA ŁAWY FUNDAMENTOWEJ ŁF-2

Poz.	Zbrojenie		Stal
1	8IØ8	I=1,18	A-I (St3SX)
2	4Ø12	I=20,12	A-IIIN (RB500)

Stal A-IIIN (RB500) = 71,50 kg
Stal A-I (St3SX) = 38,00 kg
Otulina 5 cm
Strzemiona co 250mm

Ława fundamentowa ŁF-3.0

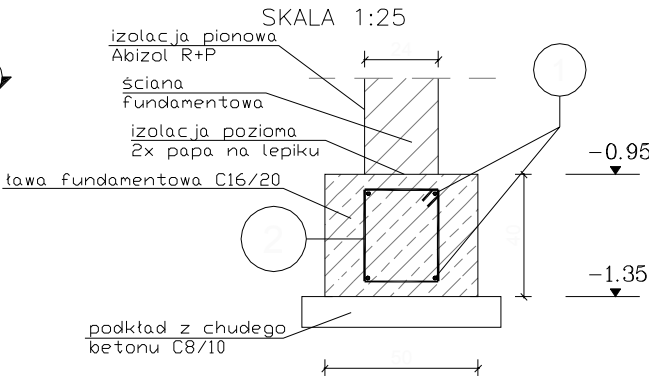


Objaśnienia

- Fundament istniejący
- Fundament projektowany

UWAGA:
Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie

Ława fundamentowa ŁF-2.0



ZESTAWIENIE STALI DLA ŁAWY FUNDAMENTOWEJ ŁF-2

Poz.	Zbrojenie		Stal
1	69Ø8	I=1,18	A-I (St3SX)
2	4Ø12	I=17,18	A-IIIN (RB500)

Stal A-IIIN (RB500) = 61,10 kg
Stal A-I (St3SX) = 32,20 kg
Otulina 5 cm
Strzemiona co 250mm

Podbeton;
Ławy fundamentowe;

- Beton C8/10
- Beton C16/20

Izolacje:
- Poziome: Papa podkładowa flastomero bitumiczna
- Pionowe: Bitumiczny środek gruntujący np. Burkolit x 2

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- RZUT FUNDAMENTÓW
- ŁAWA FUNDAMENTOWA ŁF-1; ŁF-2; ŁF-3

Status projektu: P.W.

projektant architektury i konstrukcji :
tech.bud. Stefan
Drózd

nr upr.: 78/69

spr. arch:
mgr inż.arch. Mirosław
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

spr. konstrukcji:
mgr inż. Tomasz
Żłobiński

nr upr.: OPL/O888/POOK/13

opracowanie:
mgr inż. Mateusz
Maślanka

Data: 09-2014
Skala rysunku: 1:50
Nr rys/str: 3/

RZUT PRZYZIEMIA

BILANS POWIERZCHNI				
PARTER				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. NETTO m ²	POW. UŻYTK. m ²
1.01	SALA	ptytki gres	222,49	222,49
1.02	WC DAMS,NPS	ptytki gres	10,91	10,91
1.03	POMIESZCZENIE 1	ptytki gres	19,8	19,8
1.04	POMIESZCZENIE 2	podłoga drew.	5,29	5,29
1.05	SCENA	podłoga drew.	27,49	27,49
1.06	POMIESZCZENIE 3	podłoga drew.	7,50	7,50
1.07	POM.POMOCNICZE	ptytki gres	50,68	50,68
1.08	WC MĘS.	plyt ceram.	7,28	7,28
1.09	KOMUNIKACJA	plyt ceram.	3,25	3,25
1.10	WC	plyt ceram.	2,80	2,80
1.11	SALA ZEBRAŃ	plyt gres	35,16	35,16
1.12	KOTŁOWNIA	pos.cem.	20,90	20,90
1.13	GARAŻ	pos.przemyst.	37,80	37,80

OGOLEM SUMA POWIERZCHNI	451,35	451,35
-------------------------	--------	--------

- Objaśnienia
- Ściana istniejąca
 - Ściana projektowana
 - Ściana do usunięcia
 - Otwór do zamurowania
 - Otwór do wykucia
 - Posadzka do skucia i obniżenia
 - Wejścia do budynku
 - Okna istniejące
 - Drzwi istniejące
 - Brama istniejąca
 - Okno do przeniesienia
 - Drzwi do usunięcia
 - Okno do usunięcia
 - Okno projektowane
 - Drzwi projektowane
 - Wentylacja grawitacyjna

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- RZUT PRZYZIEMIA

Status projektu: projekt budowlany

projektant architektury i konstrukcji:
tech.bud. Stefan Drózd
nr upr.: 78/69
spr. arch.
mgr inż.arch. Mirosław Gudra
nr upr.: 52/09/DOIA
spr. konstrukcje
mgr inż. Tomasz Ziobiński
nr upr.: OPL/O888/POOK/13
opracowanie:
mgr inż. Mateusz Maślanka

Data: 09-2014
Skala rysunku: 1:50
Nr rys./str: 4/

FORMAT PAPIERU 297 x 420

RZUT STROPU

STROP TERIVA 4.0/1

Beton C16/20
Stal A-I(St3SX)-strzemiona
Stal A-III(RB500)-pręty główne

ZESTAWIENIE BELEK STROPOWYCH

Teriva 60/442 - 11szt.
Teriva 60/446 - 11szt.
Teriva 60/434 - 16szt.

ZESTAWIENIE BELEK NADPROŻOWYCH

PARTER

L19x120 -4szt.
L19x150 -26szt.
L19x210 -12szt.

W1

-wieniec żelbetowy 24x24cm., wylewany z betonu C16/20, zbrojony prętami 4xØ12mm(A-IIIIN), strzemiona Ø8mm.(A-I) co25cm; nad oknami dodatkowo zbrojony dołem 3xØ16mm; wykonany na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych nośnych

NŽ-1

-nadproże żelbetowe 24x35cm., wylewany z betonu C16/20, zbrojony górną prętami Ø12(A-IIIIN) dołem i górną, strzemiona Ø8mm.(A-I);

Ž1

-żebro rozdzielcze 10x24cm.,
zbrojone prętami 4xØ12, 2 dołem i 2 górą
strzemiona Ø8mm.(A-I) co20cm ;

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- **RZUT STROPU**

Status projektu:	P.W.
------------------	------

projektant architektury i konstrukcji :
tech.bud. **Stefan**
Dróżdż

nr upr.:	78/69
----------	-------

spr. arch:
mgr inż.arch. **Mirosław
Gudra**

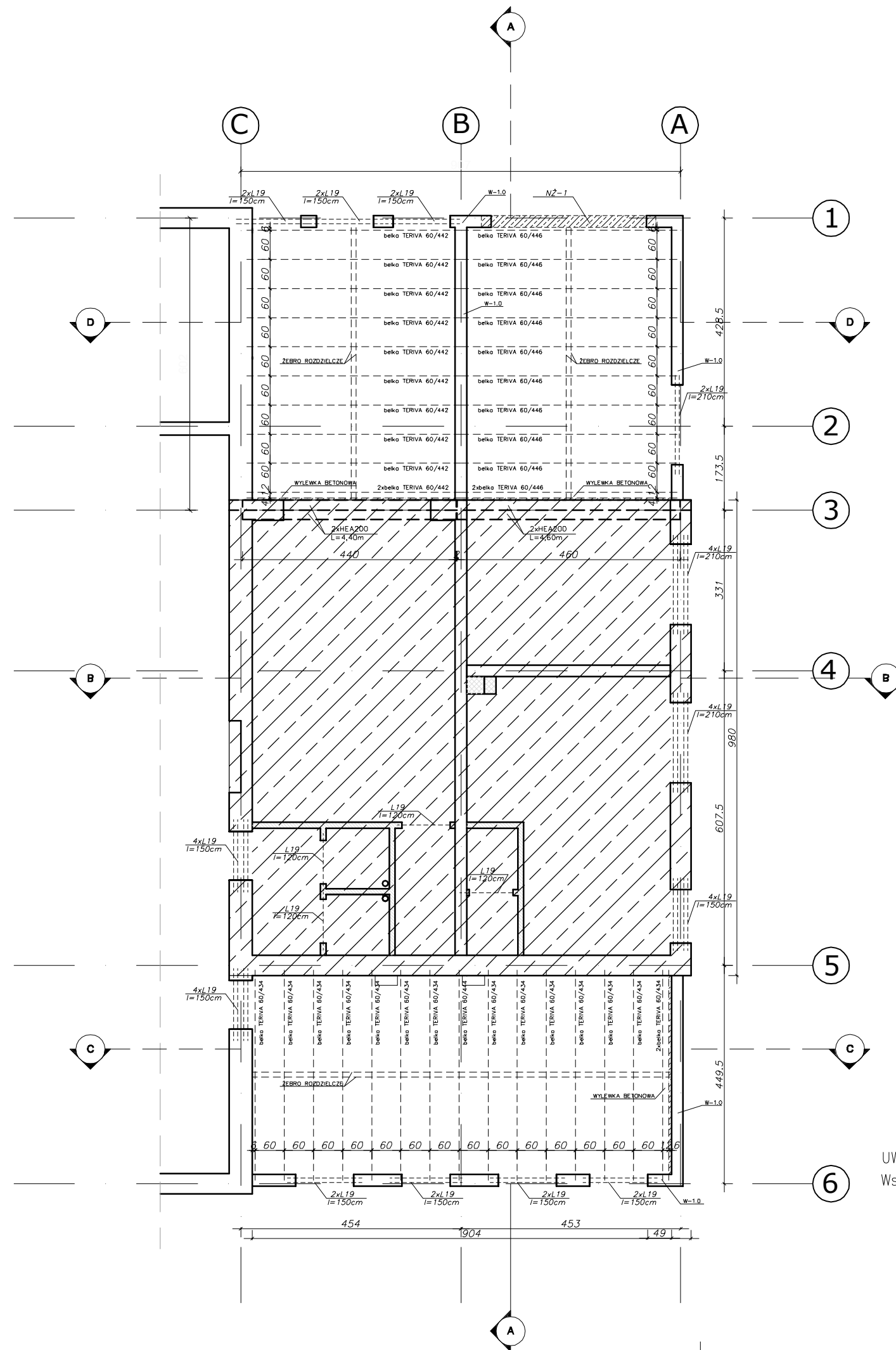
nr upr.:	52/09/DOIA
----------	------------

spr. konstrukcję :
mgr inż. **Tomasz**
Żłobiński

nr upr.:	OPL/O888/P00K/13
opracowanie :	

mgr inż. **Mateusz Maślanka**

Data:	Skala rysunku:	Nr rys/str:
09-2014	1:50	5/

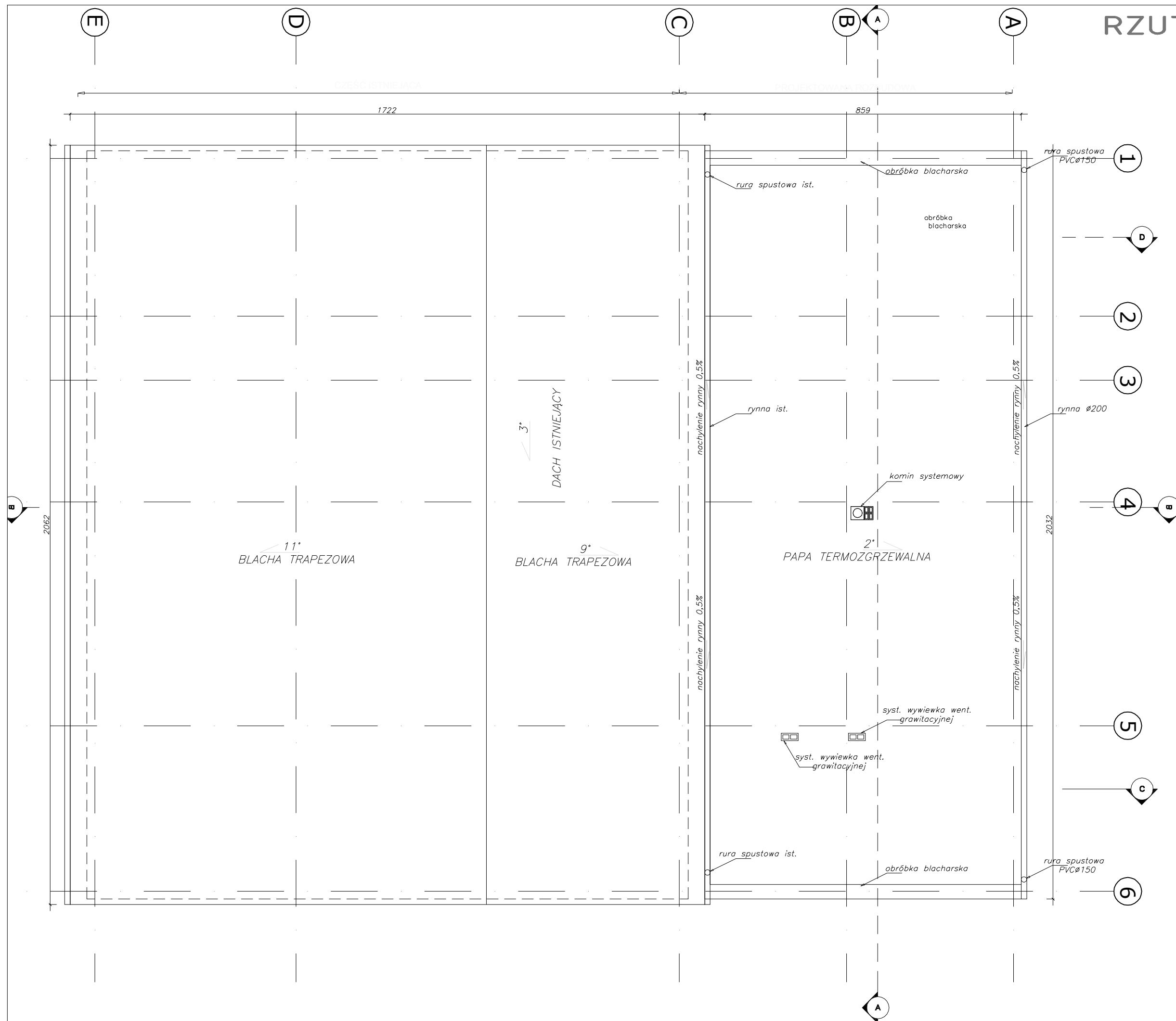


UWAGA:
Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie

Objasnienia

-  Ściany istniejące
 Ściany projektowane
 Strop istniejący
 Otwory do wykucia

RZUT DACHU



ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- **RZUT DACHU**

Status projektu:	P.W.
------------------	------

projektant architektury i konstrukcji :
tech.bud. **Stefan**
Dróżdż

nr upr.:	78/69
----------	-------

spr. arch.:
mgr inż.arch. **Mirosław
Gudra**

nr upr.:	52/09/DOIA
----------	------------

spr. konstrukcję :
mgr inż. **Tomasz**
Żłobiński

nr upr.: OPL/O888/POOK/13

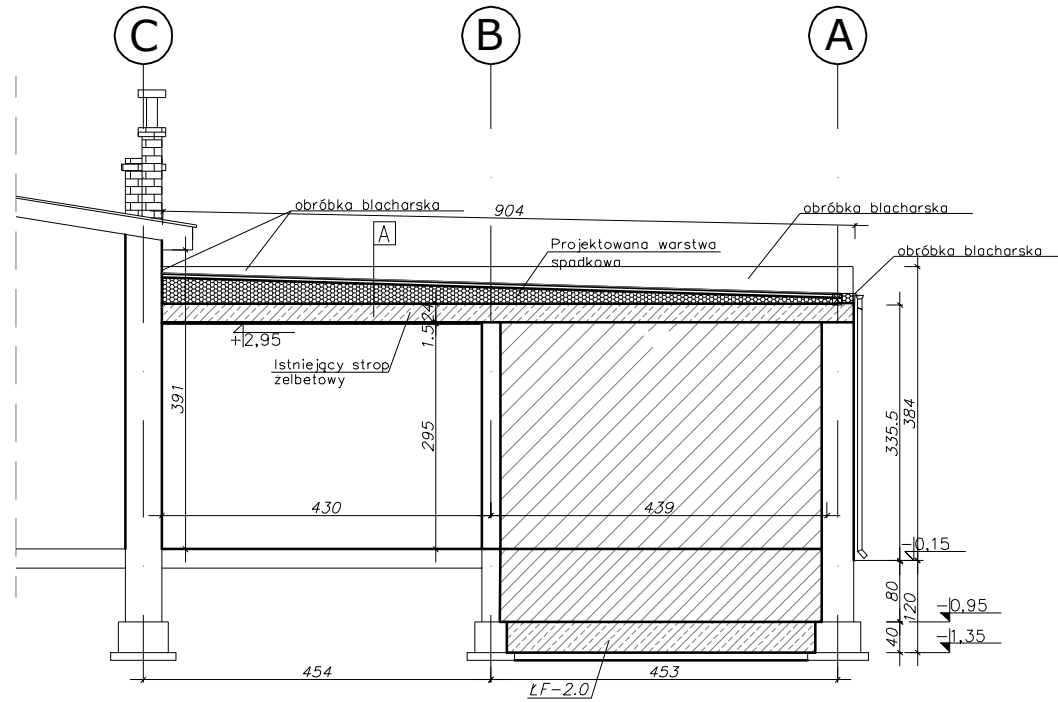
mgr inż. **Mateusz Maślanka**

Data:
09-2014

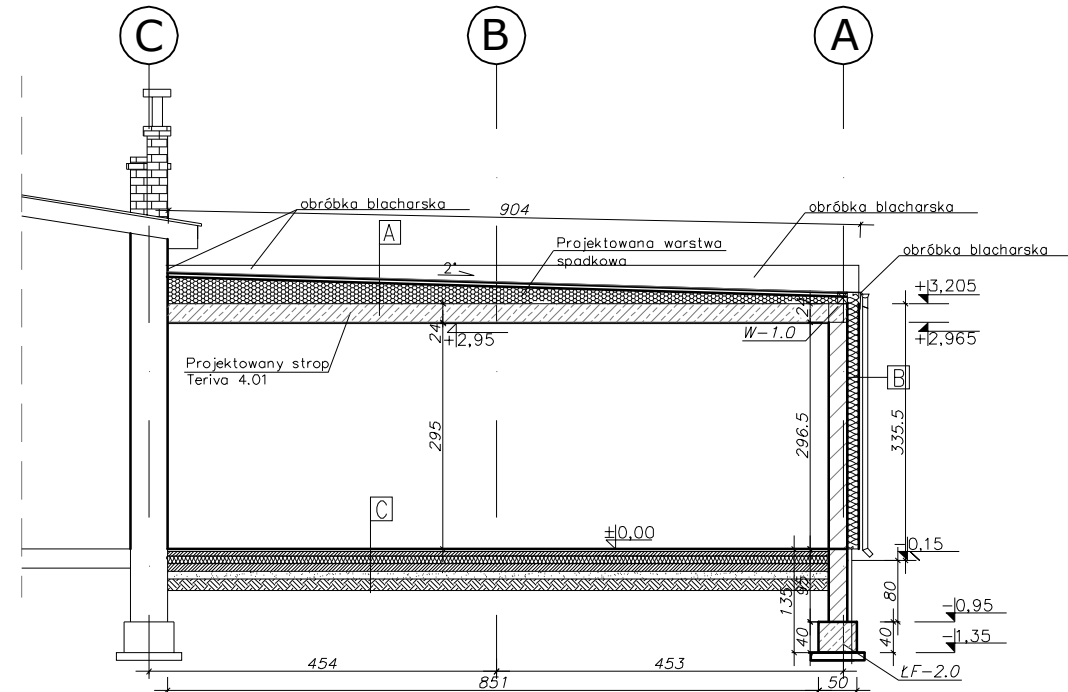
Skala rysunku:
1:50

Nr rys/str:	6/
-------------	-----------

PRZEKRÓJ B-B



PRZEKRÓJ C-C

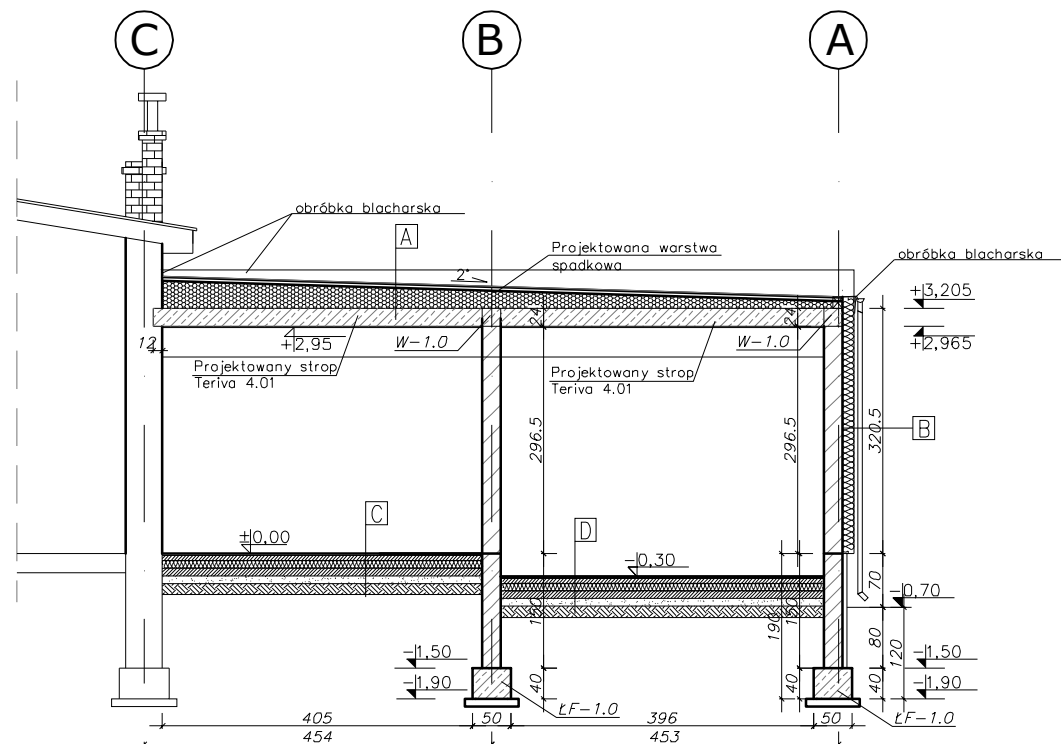


Objaśnienia

☐ Ściana istniejąca

 ściana projektowana

PRZEKRÓJ D-D



Podbeton;	- Beton C8/10
Ławy fundamentowe;	- Beton C16/20
Stropy, nadproża, wieńce	- Beton C16/20
	Stal AIIIN (RB500)
	Stal A-I (St3SX)

Izolacje:

- Poziome: Papa podkładowa flastomero bitumiczna
- Pionowe: Bitumiczny środek gruntujący np. Burkolit x 2

UWAGA:

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie

A	
	<i>papa termozgrzewalna wierzchniego krycia</i>
5cm	<i>styrapapa</i>
	<i>styropian EPS100 kliny sred.gr.22cm</i>
	<i>folia paroizolacyjna</i>
	<i>strop</i>
	<i>gladz gipsowa</i>

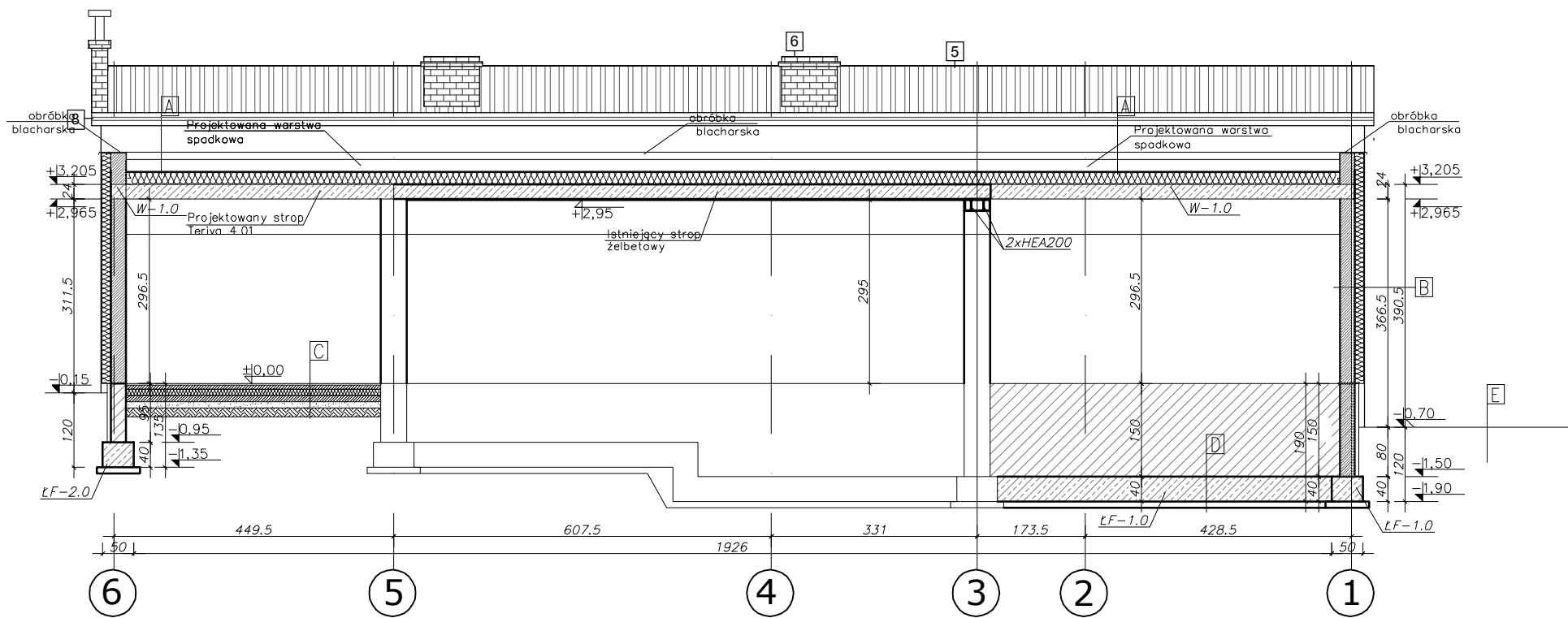
	tynk cienkowarstwowy
1cm	zaprawa klejowa zbrojona siatką
15cm	styropian EPS 70
25cm	puształ ceramiczny
1,5cm	tylnk cem-wap

1cm	plytka gresowa
	zaprawa klejowa
6cm	wylewka betonowa zbrojona siatką przeciwsukrową
0,1cm	folia PCV grzewzona 0,1cm.
10cm	styropian twardy EPS100
10cm	podkład betonowy B-15
0,1cm	folia PCV grzewzona 0,1cm.
15cm	podsyпка ubity piasek
	grunt rodzimy

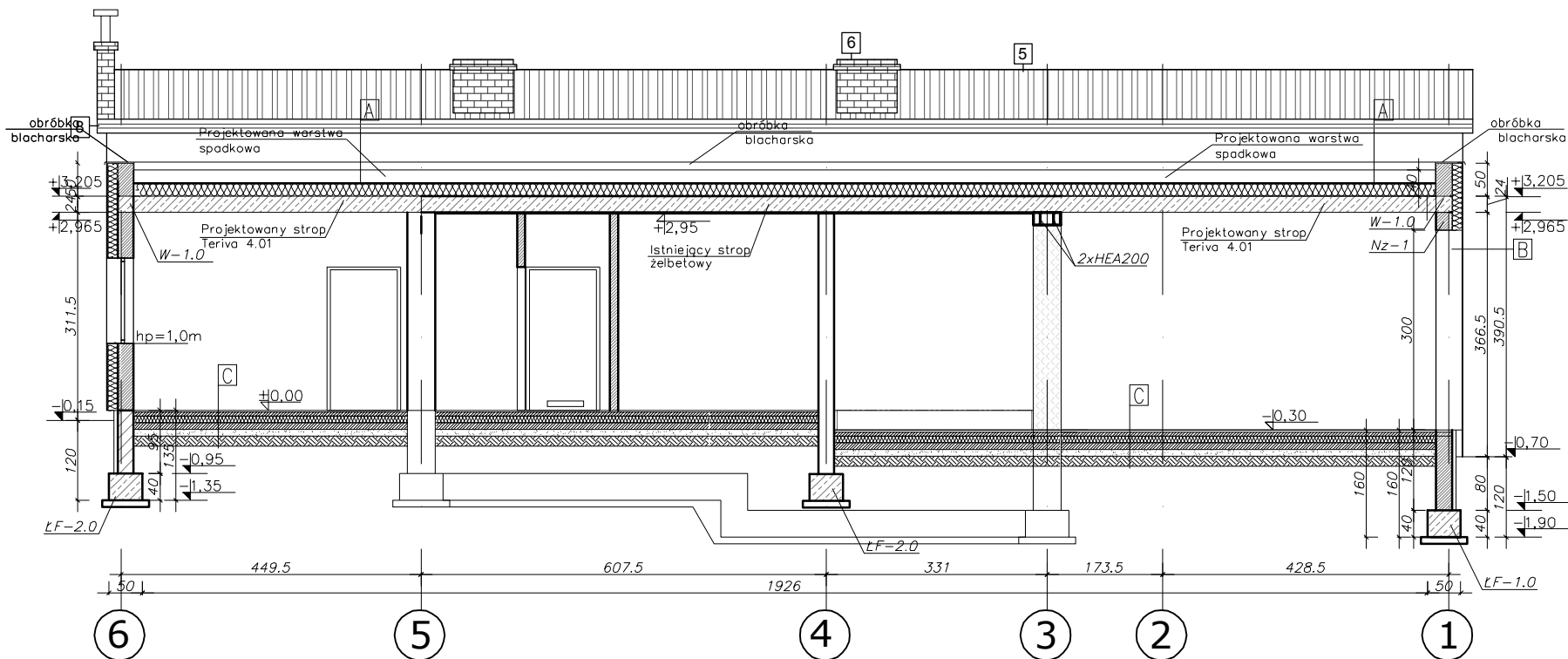
	posadzka cementowa zbrojona siatką przeci-
12cm	gr. 12 cm powierzchniowo utwardzana
0.1cm	folia PCV zgrzewana 0,1cm.
10cm	styropian twardy EPS250
10cm	podkład betonowy B-15
0.1cm	folia PCV zgrzewana 0,1cm.
15cm	podsyпка ubity piasek
	grunt rodzimy

8cm	kostka betonowa
4cm	podsyпка cementowo – piaskowa 1:4
15cm	podsyпка piaskowa utwardzona
	grunt rodzimy

ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.69 1236234, email archituz@op.pl	
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"		
Adres Inwestycji:	JANKOWY dz. nr.ew 514/2; 63-604 Baranów	
Nazwa rysunku: - PRZEKRÓJ B-B, C-C, D-D		
Status projektu: P.W.		
projektant architektury i konstrukcji :		
tech.bud. Stefan Dróżdż		
nr upr.: 78/69		
spr. arch:		
mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.: 52/09/DOIA		
spr. konstrukcje :		
mgr inż. Tomasz Żłobiński		
nr upr.: OPL/O888/POOK/13		
opracowanie :		
mgr inż. Mateusz Maślanka		
Data:	Skala rysunku:	Nr rys/str:
09-2014	1:50	7/



WIDOK W OSI B



PRZEKRÓJ A-A

- Objaśnienia
- posadzka do skucia
 - Ściana istniejąca
 - ściana projektowana

UWAGA:
Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie
należy przewidzieć obróbki blacharskie

- Podbeton;
Ławy fundamentowe;
Stropy, nadproża, wieńce
- Beton C8/10
- Beton C16/20
- Beton C16/20
Stal AIIIIN (RB500)
Stal A-I (St3SX)
- Izolacje:
- Poziome: Papa podkładowa flastomero bitumiczna
- Pionowe: Bitumiczny środek gruntujący np. Burkolit x 2

A	papa termozgrzewalna wierzchniego krycia
5cm	styropapa
	styropian EPS100 kliny sred.gr.15cm
	folia paralizacyjna
	strop
	gładź gipsowa

B	tylnik cienkowarstwowy
1cm	zaprawa klejowa zbrojona siatką
15cm	styropian EPS 70
25cm	puszta ceramiczna
1.5cm	tylnik cem-wap

C	1cm płytki gresowe
	zaprawa klejowa
6cm	wylewka betonowa zbrojona siatką przeciwskurczą
0.1cm	folia PCV zgrzewana 0,1cm.
10cm	styropian twardy EPS100
10cm	podkład betonowy B-15
0.1cm	folia PCV zgrzewana 0,1cm.
15cm	podsyłka ubity piasek
	grunt rodzimy

D	posadzka cementowa zbrojona siatką przeciwskurczą
12cm	gr. 12 cm powierzchniowo utwardzona
0.1cm	folia PCV zgrzewana 0,1cm.
10cm	styropian twardy EPS250
10cm	podkład betonowy B-15
0.1cm	folia PCV zgrzewana 0,1cm.
15cm	podsyłka ubity piasek
	grunt rodzimy

E	8cm kostka betonowa
4cm	podsyłka cementowa - piaskowa 1:4
15cm	podsyłka piaskowa utwardzona
	grunt rodzimy

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- WIDOK W OSI B
- PRZEKRÓJ A-A

Status projektu: P.W.

projektant architektury i konstrukcji:
tech.bud. Stefan
Drózd

nr upr.: 78/69

spr. arch:
mgr inż.arch. Mirosław
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

spr. konstrukcję:
mgr inż. Tomasz
Żłobiński

nr upr.: OPL/O888/POOK/13

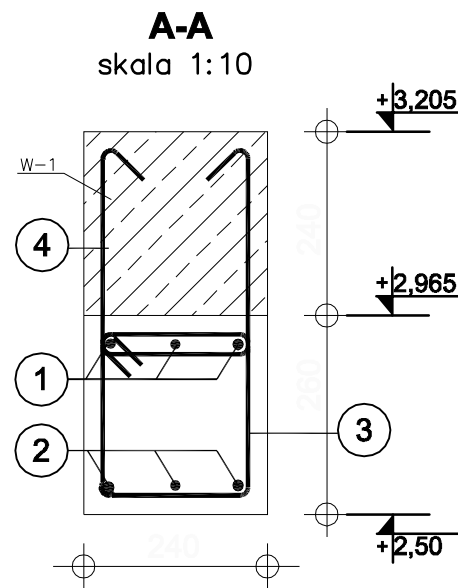
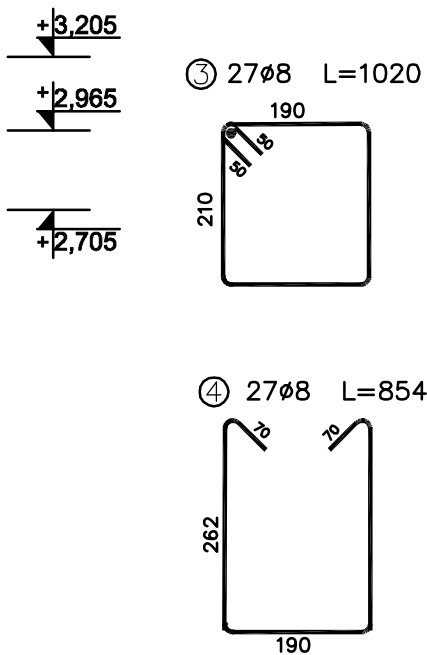
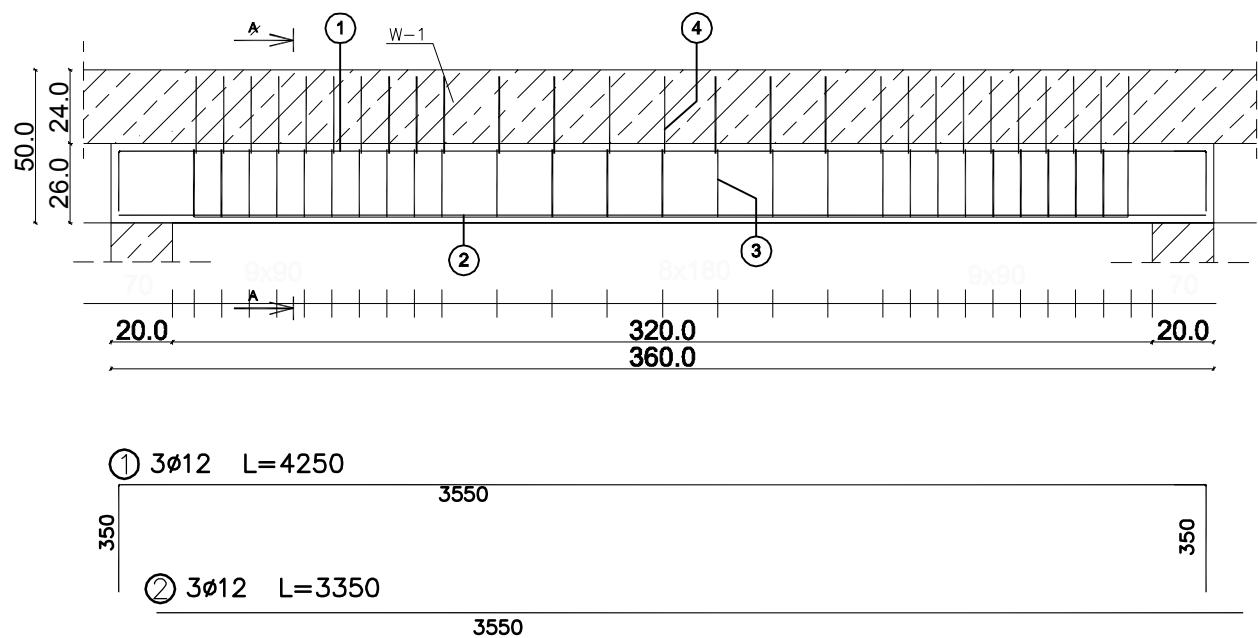
opracowanie:
mgr inż. Mateusz
Maślanka

Data:
09-2014

Skala rysunku:
1:50

Nr rys/str:
8/

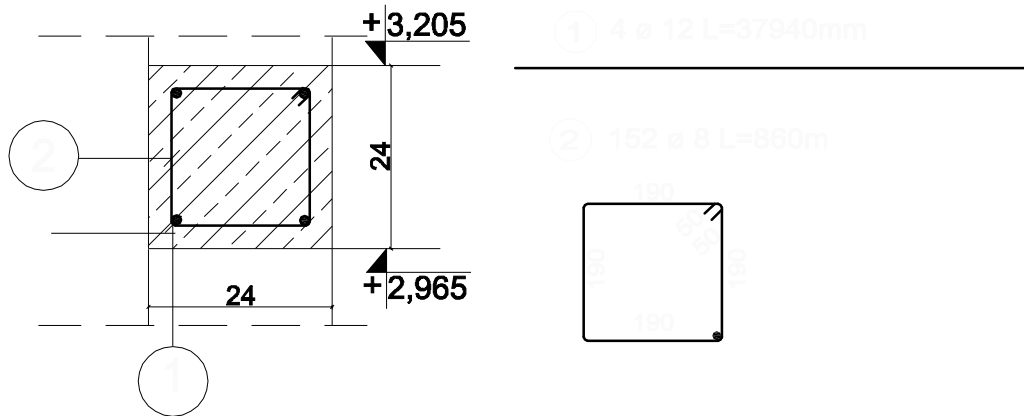
NADPROŻE ŻELBETOWE NŻ-1; L=3,60m
skala 1:25



Zestawienie stali zbrojeniowej dla:
NADPROŻA ŻELBETOWEGO NŻ-1

WYKAZ ZBROJENIA					
Nr pręta	Średnica	Liczba	Długość	Dł. ogólna [m]	
				RB 500	St3SX
	[mm]	[szt]	[mm]	Ø12	Ø8
Element: nadproże żelbetowe NŻ-1					
1	Ø12	3	4250	12,75	
2	Ø12	3	3550	10,65	
3	Ø8	27	1020		27,54
4	Ø8	27	854		23,06
Długość razem			[m]	23,40	50,60
Masa jednostkowa			[kg/m]	0,888	0,395
Masa razem			[kg]	20,78	19,20
Masa ogólna			[kg]	39,98	
Wykonać szt 1:			39,98kg		

WIENIEC ŻELBETOWY W-1.0; 24x24 cm; L=37,94m
SKALA 1:10



Zestawienie stali zbrojeniowej dla:
WIENIEC ŻELBETOWY W-1.0

WYKAZ ZBROJENIA					
Nr pręta	Średnica	Liczba	Długość	Dł. ogólna [m]	
	[mm]			[szt]	[mm]
Element: WIENIEC ŻELBETOWY					
1	Ø12	4	37940	151,76	
2	Ø8	152	880		130,72
Długość razem				[m]	
					151,76
Masa jednostkowa				[kg/m]	
					0,888
Masa razem				[kg]	
					134,80
Masa ogólna				[kg]	
					185,20
Wykonać szt 1:					185,20kg

Nadproża, wieńce

- Beton C16/20
Stal AIIIIN (RB500)
Stal A-I (St3SX)

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- NADPROŻE ŻELBETOWE NŻ-1
- WIENIEC ŻELBETOWY W-1.0

Status projektu: P.W.

projektant architektury i konstrukcji :
tech.bud. Stefan
Drózd

nr upr.: 78/69

spr. arch:
mgr inż.arch. Mirosław
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

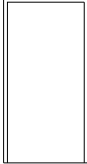
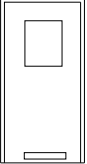
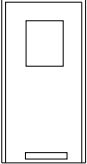
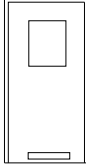
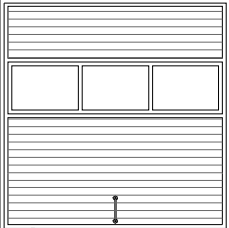
spr. konstrukcję:
mgr inż. Tomasz
Żłobiński

nr upr.: OPL/O888/POOK/13

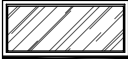
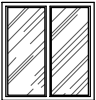
opracowanie:
mgr inż. Mateusz
Maślanka

Data: 09-2014
Skala rysunku: 1:50
Nr rys/str: 9/

Zestawienie stolarki drzwiowej

D1	D2	D3	D4	D5	D8	D9	B1
–	–	–	–	–	–	–	–
–	–	–	–	–	–	–	–
							
100	110	100	100	90	90	80	320
205.5	205.5	205.5	205.5	205.5	205.5	205.5	300
–	–	–	–	–	–	–	–
–	–	–	–	–	–	–	–
90	100	90	90	80	80	70	315
200	200	200	200	200	200	200	295
1 1	1 –	– –	– –	– –	2 2	1 –	
1	1	3	4	4	4	1	1
PCV ZEWNĘTRZNE	METALOWE ZEWNĘTRZNE	DREWNIANE WEWNĘTRZNE	DREWNIANE WEWNĘTRZNE	DREWNIANE WEWNĘTRZNE	DREWNIANE WEWNĘTRZNE	DREWNIANE WEWNĘTRZNE	BRAMA SEGMENTOWA ZEWNĘTRZNA

Zestawienie stolarki okiennej

O1	O2	O1P
		
Uo= 1,1W/m2K	Uo= 1,1W/m2K	
165X75	120X130	118X125
–	–	–
–	–	–
–	–	–
–	–	–
–	–	–
3	3	2
PCV	PCV	PCV OKNA PRZENIESIONE Z ROZBIERANEJ ŚCIANY W OSI "3"

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1
63-620 Trzcinica
tel.691236234,
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:
"ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
BUDYNKU DOMU LUDOWEGO I REMIZY OSP
W MIEJSCOWOŚCI JANKOWY"

Adres Inwestycji:
JANKOWY
dz. nr.ew 514/2;
63-604 Baranów

Nazwa rysunku:
- ZESTAWIENIE STOLARKI

Status projektu: P.W.

projektant architektury i konstrukcji :
tech.bud. Stefan
Drózdź

nr upr.: 78/69

spr. arch:
mgr inż.arch. Mirosław
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

spr. konstrukcje :
mgr inż. Tomasz
Żłobiński

nr upr.: OPL/O888/POOK/13

opracowanie:
mgr inż. Mateusz
Maślanka

Data:
09-2014

Skala rysunku:
1:50

Nr rys/str:
10/