

U C H W A Ł A Nr VI/45/2007
Rady Gminy w Baranowie
z dnia 28.06. 2007 roku.

w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
nieruchomości położonej w miejscowości Jankowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 , pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku ,
samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn.
zmianami / oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o
gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603/
uchwala się co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Baranów** zapisanej w księdze wieczystej **nr 33261** oznaczonej wg. ewidencji gruntów jako działka **nr 589/2** o pow. **0,19ha** położonej w obrębie wsi **Jankowy** zabudowanej budynkiem byłego przedszkola w tej miejscowości.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Baranowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr VI/45/2007
Rady Gminy w Baranowie
z dnia 28.06.2007 roku.

Nieruchomość o której mowa w treści uchwały Rady Gminy stanowi budynek nieczynnego przedszkola w Jankowych. Dzieci z miejscowości Jankowy uczęszczają obecnie do nowego obiektu przedszkolnego w Donaborowie. Obecnie budynek od dwóch lat stoi niewykorzystany i jest zbędny

gminie Baranów do prowadzenia jej działalności statutowej. Mieszkańcy wsi Jankowy wystąpili do organu gminy z pismem o zbycie tej nieruchomości przez Gminę Baranów.

Zasadą wyrażoną w treści art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity : Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603/ jest że nieruchomości stanowiące własność gminy sprzedawane są w drodze przetargu.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne dowiodło, że nie ma osób prawnych ani fizycznych, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w jej nabyciu.

Nieruchomość nie jest obciążona w dziale III i IV księgi wieczystej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za w pełni uzasadnione.

WJ.