

Uchwała Nr
Rady Gminy Baranów
z dnia 2015 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Donaborów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 199) Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Donaborów zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Baranów Nr XX/129/2012 z dnia 14 maja 2012 r.

§2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Donaborów.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Rady Gminy Baranów

z dnia 2015 roku

Pani Ewa Kowalska – Kaczor działająca w imieniu Alpine Prol Sp. z o.o. z siedzibą Rynek Trybunalski 10, Piotrków Trybunalski w piśmie z dnia 18.12.2014r. (data wpływu 19.12.2014r.) wnosi o zmianę wysokości dla obiektu elektrowni wiatrowej (całość obiektu budowlanego) dopuszczonego do realizacji na terenie oznaczonym w planie miejscowym symbolem 1EW. Obecne ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Donaborów zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Baranów Nr XX/129/2012 z dnia 14 maja 2012 r. przewidują na terenie 1EW realizację elektrowni wiatrowej o wysokości do 140,0m. Obowiązujące ustalenia planu miejscowego są zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów. Ustalenia studium przewidują na tym terenie wysokość elektrowni wiatrowych maksymalnie 140,0m (wysokość wieży elektrowni wiatrowych), tym samym dopuszczają realizację obiektu wyższego o co wnosi wnioskujący. Teren dla lokalizacji elektrowni wiatrowej, podlegać będzie dalszej analizie przyrodniczo środowiskowej na etapie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności pod kątem oddziaływania na ptaki i nietoperze oraz człowieka. Wyniki analizy, a także dalsze postępowanie w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwolą na szczegółowe określenie co do możliwości zmiany wysokości obiektu elektrowni wiatrowej do 200,0m.