

Karta informacyjna przedsięwzięcia

zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008r Nr 199 poz. 1227)

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Rozbudowa budynku zakładu produkcji mebli tapicerowanych o halę magazynową miały miejsce w Mroczeniu na działkach nr ew. gruntów 574/1, 574/2, 573/1 i 573/3, przez Fabrykę Mebli „BENIX” Kaczorowscy Sp. J. z siedzibą w Mroczeniu nr 29a. Budynek podlegający rozbudowie o magazyn jest obecnie budowany i znajduje się na etapie wykończeniowym. Na działkach na których projektuje się rozbudowę budynku produkcji mebli tapicerowanych (w budowie) o magazyn znajdują się budynek kotłowni i portierni również w trakcie budowy na etapie wykończeniowym. Planowane oddanie zakładu do użytkowania przełom października i listopada. Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 52b rozporządzenia w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 213 z 2010r., poz. 1397 z późniejszymi zmianami) kwalifikowane jest jako przedsięwzięcie mogące oddziaływać na środowisko. Przedmiotowa rozbudowa będzie zlokalizowana w odległości ok. 75m od najbliższych budynków mieszkalnych. Rozbudowana część magazynu będzie znajdowała się od wschodniej strony budynku produkcyjnego. Projektowana hala magazynowa będzie miała szerokość do 16,0m i długość wzdłuż granicy wschodniej do 180,0m. Wysokość budynku do 8,0m. Rozbudowany magazyn będzie stanowił jedną całość.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokryciu szatą roślinną

Działki na których projektuje się rozbudowę zakładu mają powierzchnię 35600m². Na przedmiotowych działkach budowany jest budynek zakładu produkcji mebli tapicerowanych który projektuje się rozbudować o magazyn, budynek kotłowni oraz portierni. Powierzchnia zabudowy budowanych obiektów wynosi 11230,0m², projektowana rozbudowa o magazyn będzie powierzchnią zabudowy do 2880,0m². Teren zajęty pod drogi, parkingi będzie zajmował powierzchnię do 18000,0m². Projektowana rozbudowa będzie realizowana na terenie komunikacji. Na działce nie występują drzewa.

3. Rodzaj technologii

W magazynie będą gromadzone półprodukty do produkcji mebli tj. gotowych stelaże meblowe, pianka tapicerska, bonele stalowe, pasy tapicerskie. Projektowana rozbudowa magazynu przejmie część funkcji z hali produkcyjnej. Materiały do produkcji będą dostarczane do projektowanego magazynu bramami od wschodniej strony budynku, następnie według potrzeb półprodukty będą dostarczane na stanowiska tapicerów hali produkcyjnej. W poprzednim rozwiązaniu przed rozbudową półprodukty miały trafiać bezpośrednio na stanowiska tapicerów. Przedprodukcyjna analiza wykazała że takie rozwiązanie w bardzo dużym stopniu ogranicza przestrzeń pracy tapicera i powoduje spadek wydajności. Dobudowa magazynu nie ma na celu zwiększenia produkcji tylko uzyskanie poziomu produkcji założonej przy budowie zakładu.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

Na obecnym etapie nie planuje się innego wykorzystania projektowanego obiektu niż w celu, do którego został zaprojektowany. Zadanie to jest planowane jako jednorazowa inwestycja bez wariantowania na etapie wykonania.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów paliw oraz energii

Szacowane zapotrzebowanie na energię elektryczną – własny transformator w ramach rezerwy mocy

Szacowane zapotrzebowanie na ciepłą – własna kotłownia o mocy 1200,0 kW

Szacowane zapotrzebowanie na wodę – do 4,5m³/dobę – bez zmian

6. Rozwiązania chroniące środowisko

Kotłownia (stan wykończeniowy) opalana trocinami z drewna (biomasa). Piec wysokosprawny,

wysokotemperaturowy, niskoemisyjny.

Wszystkie źródła hałasu zlokalizowane wewnątrz projektowanego budynku. Ściany i dach zakładu projektuje się o izolacyjności akustycznej wynoszącej 25-45dB.

Ścieki socjalno-bytowe z istniejącej części odprowadzone do kanalizacji gminnej.

Odpady komunalne segregowane, gromadzone w kubłach i wywożone na gminne wysypisko śmieci.

Drogi dojazdowe, parkingi i place manewrowe przy utwardzone kostką betonową i nieprzepuszczalne.

Wody opadowe z placów manewrowych, dróg wewnętrznych i dachów przez kanalizację deszczową odprowadzone do stawu właściciela. Wody opadowe z parkingów ujęte w system kanalizacji deszczowej podczyszczone przez separator węglowodorów trafiają do kanalizacji deszczowej zakładowej. Kanalizacja deszczowa na terenie zakładu jest wykonana. Inwestor posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do ziemi.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Ścieki bytowe odprowadzone do kanalizacji gminnej – do 4,5m³/dobę – bez zmian

Ścieki technologiczne – brak

Wody opadowe – 88,5dm³/s - bez zmian -przez zakładową kanalizację deszczową do stawu właściciela.

Odpady – w trakcie produkcji w projektowanym zakładzie nie powstają odpady poprodukcyjne.

Odpady komunalne będą segregowane i gromadzone w kubłach czasowo opróżnianych i wywożonych na gminne wysypisko śmieci.

W dobudowanym magazynie nie występują żadne źródła hałasu.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Nie dotyczy.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

W odległości ok. 4,0km na północny-zachód od projektowanej inwestycji znajduje się obszar Natura 2000 w Baranowie stanowiący siedlisko czerwonończyka fioletka. Ze względu na odległość oraz brak szkodliwych emisji projektowany zakład nie będzie wpływał na powyższy obszar.

.....
podpis