

Baranów, dnia 13 października 2014 roku

GP.6220.05.2014.MM

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235 j.t. ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. nr 267 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku P.W. „Stolarz Lempert” Sp. J. z siedzibą w m. Marianka Mroczeńska 3, 63-604 Baranów, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie hali magazynowej wysokiego składowania” na działkach nr: 559/2, 558 (obręb geodezyjny 0006 Mroczeń), gm. Baranów, powiat kępiński.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 22.08.2014 r. na wniosek (z dnia 19.08.2014r.) P.W. „Stolarz Lempert” Sp. J. z siedzibą w m. Marianka Mroczeńska 3, 63-604 Baranów, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie hali magazynowej wysokiego składowania” na działkach nr: 559/2, 558 (obręb geodezyjny 0006 Mroczeń), gm. Baranów, powiat kępiński.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie zakładu wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. nr 213, poz. 1397 z późno zm.), w związku z tym na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej *ustawą o oś*, organ prowadzący postępowanie zwrócił się z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie.

Po przeprowadzeniu analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz po zapoznaniu się z opinią sanitarną nr ON.NS-72/2-33/14 z dnia 4 września 2014 roku (data wpływu 5.09.2014r.)

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie oraz postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4240.760.2014.AM1.3 z dnia 3 października 2014 roku (data wpływu 8.10.2014r.) Wójt Gminy Baranów wydał postanowienie z dnia 10.10.2014r. **o zwolnieniu z obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie hali magazynowej wysokiego składowania, na terenie istniejącego zakładu produkcji mebli, położonego na działkach nr 558 i 559/2, obręb Mroczeń, gmina Baranów, których powierzchnia wynosi łącznie 9,8209 ha. Na terenie przedmiotowych nieruchomości znajdują się obecnie: budynek mieszkalny jednorodzinny z basenem i pomieszczeniem gospodarczo-garażowym, budynek biurowy z częścią magazynową, budynek magazynowo-produkcyjny, budynki produkcyjne, kotłownia, salon wystawny mebli, magazyn wysokiego składowania wraz z linią pakowania, parking, plac manewrowy oraz ekran akustyczny. Ponadto na terenie działek znajdują się częściowo tereny upraw rolnych oraz zbiornik wodny, służący jako zaplecze przeciwpożarowe. Obecna powierzchnia zabudowy wynosi 13 058,6 m², natomiast powierzchnia terenów utwardzonych wynosi 12 676 m². W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planowane jest wybudowanie jednokondygnacyjnej hali magazynowej o powierzchni 9 500 m² oraz utworzenie terenów utwardzonych o powierzchni 12 000 m². Hala magazynowa stanowić będzie zaplecze magazynowe dla wyrobów gotowych przeznaczonych do wysyłki. Meble wyprodukowane przez Inwestora, zapakowane w kartony i ułożone na paletach drewnianych, przechowywane będą na regałach stalowych. Transport odbywać będzie się za pomocą przenośników taśmowych. Hala usytuowana zostanie bezpośrednio przy istniejących halach magazynowych wyrobów gotowych. Inwestor wskazał w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wiązać się ze wzrostem zatrudnienia, zwiększeniem produkcji, ani ze zwiększeniem zapotrzebowania na wodę.

Niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko, związane z realizacją przedsięwzięcia, będzie chwilowe, krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych. W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia Inwestor wskazał, że na skutek realizacji inwestycji nie zwiększy się natężenie ruchu samochodowego. Zakład pracuje w systemie dwuzmianowym, od poniedziałku do piątku w godzinach od 6:00 do 22:00. Podstawowe wyposażenie przedmiotowej hali stanowić będzie wózek widłowy. Analiza dokumentacji wykazała, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 20 m na południe od granicy działki nr 559/2. Biorąc pod uwagę powyższe, a także charakter planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie hali magazynowej na terenie istniejącego zakładu, nie przewiduje się naruszenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, określonych w rozporządzeniu

Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112).

Dla przedmiotowego zakładu Inwestor posiada decyzję Starosty Kępińskiego z 17.04.2014 r., znak: OŚ - 42/13, udzielającą pozwolenia na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza atmosferycznego. Zgodnie z treścią przedstawionej dokumentacji, w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie nastąpi wzrost natężenia ruchu samochodowego. W związku z tym, że przedmiotem inwestycji jest budowa hali magazynowej, w której nie będą prowadzone procesy produkcyjne, a także mając na względzie, że wskutek realizacji inwestycji nie zmieni się wielkość produkcji, w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy oos* stwierdzono, stwierdzono, że realizacja planowanej inwestycji nie będzie stanowić zagrożenia dla jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż odpady powstałe na etapie eksploatacji inwestycji gromadzone będą selektywnie w wyznaczonych do tego celu pojemnikach. Ponadto zakład posiada decyzję Starosty Kępińskiego z 16.01.2014 r., znak: OŚ - 17/13 zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi.

Realizacja inwestycji nie będzie się wiązać ze zwiększeniem zapotrzebowania zakładu na wodę oraz ze wzrostem obecnej ilości wytwarzanych ścieków bytowych. Realizacja i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się również z powstawaniem ścieków przemysłowych. Wody opadowe z powierzchni dachowych odprowadzane będą bezpośrednio do istniejącej na terenie zakładu kanalizacji deszczowej bez oczyszczania, natomiast wody opadowe z powierzchni utwardzonych odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej poprzez wpusty uliczne z osadnikami piasku. Dalej wody opadowe kierowane będą do istniejącego zbiornika wodnego, dla którego Inwestor posiada decyzję Starosty Kępińskiego z 09.04.2014 r., znak: OŚ - 46/14, udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód. Biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c i d *ustawy ooś*, planowane rozwiązania mające na celu ochronę środowiska oraz lokalizację przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e *ustawy ooś* stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych i ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 *ustawy ooś*, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 r., poz. 627, z późno zm.), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o ok. 550 m od inwestycji. Część działek, na których planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia to odłogowany grunt orny, na którym nie występują zadrzewienia. Po zakończeniu prac planowane jest posadzenie przy granicy działki pasa zieleni izolacyjnej składającego się z drzew i krzewów. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie istniejącego zakładu stolarskiego, brak konieczności wycinki drzew oraz planowane nasadzenia zieleni, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na środowisko

przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze i gatunki zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 Baranów, ani pogorszenia integralności tego obszaru lub powiązania z innymi obszarami.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie ono transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ze względu na wielkość i złożoność oddziaływania, a także rodzaj i skalę stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14- tu dni od dnia otrzymania decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy w Baranowie.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Inwestor: P.W. „Stolarz Lempert” Sp. J.
2. Pozostałe strony zgodnie z rozdzielnikiem
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. 28 Czerwca 223/229, 61-485 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie
ul. Poczta 1, 63-600 Kępno