

UMOWA

zawarta w dniu r. w Baranowie pomiędzy :
Gminą Baranów mającą siedzibę w Baranowie , ul. Rynek 21, reprezentowaną przez :
- Bogumiłę Lewandowską – Siwek - Wójta Gminy

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) na wykonanie zadania inwestycyjnego p.n.:

„Budowa domu ludowego w Baranowie - dostawa wyposażenia kuchni”

o następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dostawy i montażu wyposażenia kuchni w domu ludowym w Baranowie. Szczegółowy zakres dostawy, oraz opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz oferta Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralne części niniejszej umowy.

§ 2

Realizacja przedmiotu umowy przez Wykonawcę prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 3

Termin zakończenia realizacji umowy:

- Dostawa pierwszej transzy urządzeń o wartości 28 000 zł netto - 28.12.2013.
- Dostawa pozostałego wyposażenia i montaż wszystkich urządzeń do dnia 30.05.2013 roku.

§ 4

1. Wartość przedmiotu umowy netto wynosi zł (słownie: złotych).

Wartość przedmiotu umowy brutto stanowiąca wynagrodzenie należne Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy wynosi zł (słownie: złotych)

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności podatek VAT, koszty przygotowania wykonania umowy, i inne koszty, których poniesienie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.

3. Rozliczenie wartości przedmiotu umowy zostanie dokonane dwoma fakturami VAT. Pierwsza faktura zostanie wystawiona i zapłacona jeszcze w 2013 roku po wykonaniu dostawy pierwszej transzy urządzeń.

4. Faktury za wykonanie przedmiotu umowy będzie zapłacona przez Zamawiającego w formie polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty jej dostarczenia Zamawiającemu.

§ 5

Datę odbioru końcowego całego przedmiotu umowy strony ustalają w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji dobrej jakości przedmiotu umowy, a w szczególności na jakość dostarczanych materiałów.
2. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące, licząc od daty bezusterkowego przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, tj. od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy : dokument gwarancyjny, atesty, certyfikaty jakości, dowody dopuszczenia do obrotu materiałów i urządzeń.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, przez zapłatę kar umownych w wypadkach i wysokościach określonych poniżej, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki ,
- b/ za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, termin usunięcia wad zostanie określony przez Zamawiającego w protokole po wysłuchaniu Wykonawcy,
- c/ gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający. Brak interesu publicznego realizacji przedmiotu umowy nie stanowi okoliczności leżącej po stronie Zamawiającego.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar oraz odszkodowanie na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn aniżeli określone w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 8

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba że zmiana ta będzie dotyczyć terminu realizacji umowy.
2. Zmiany postanowień niniejszej umowy winny być dokonywane, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 3 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....