

Baranów, dnia 4 lutego 2013 roku

GP. 6845.02.2013.KS

Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości
wspólnej przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami /, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ uchwały Nr VII/46/2011 Rady Gminy Baranów z dnia 29 czerwca 2011 roku oraz uchwały Nr VII/47/20112011 Rady Gminy Baranów z dnia 29 czerwca 2011 roku , Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni wykaz lokali mieszkalnych położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do sprzedaży.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiące własność Gminy Baranów, położone na terenie gminy Baranów, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli :

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr Księgi Wieczystej	Opis lokalu
1.	Donaborów	125/1	0,0904 ha	0,3487	KZ1E/00033938/6	Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 57,60 m ² , położony na parterze, użytkuje piwnicę
2.				0,3057		Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 50,50 m ² , położony na parterze, użytkuje piwnicę
3.				0,3456		Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 57,10 m ² , położony na parterze, użytkuje piwnicę

2.PRZEZNACZENIE:

Dla niniejszego powyższej nieruchomości istnieje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Donaborów zatwierdzony uchwałą Nr XX/129/2012 Rady Gminy w Baranowie z dnia 14 maja 2012r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 3144 z dnia 13 lipca 2012r./. W/w teren znajduje się w jednostce bilansowej 11MN/U tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej

3. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działk i	Powierzchnia	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości lokalowej		
						Słownie złotych:	W tym wartość udziału w gruncie
1.	Donaborów	125/1	0,0904 ha	Tryb bezprzetargowy	55 000,00 zł	Pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100 groszy	11 995,00
2.				Tryb bezprzetargowy	48 000,00 zł	Czterdzieści osiem tysięcy złotych 00/100 groszy	10 516,00
3.				Przetarg ustny nieograniczony	51 000,00 zł	Pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100 groszy	11 889,00 zł

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 4 lutego 2013 r. do dnia 25 lutego 2013 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o nabycie nieruchomości. Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 11 marca 2013r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej , Ochrony Środowiska i Rozwoju Gminy w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, tel. 62 78-10-432.