

Wójt Gminy Baranów
ogłasza
wykaz lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami /, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ uchwały Nr VII/46/2011 Rady Gminy Baranów z dnia 29 czerwca 2011 roku oraz uchwały Nr VII/47/2011/2011 Rady Gminy Baranów z dnia 29 czerwca 2011 roku , Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni wykaz lokali mieszkalnych położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do sprzedaży.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiące własność Gminy Baranów, położone na terenie gminy Baranów, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli :

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr Księgi Wieczystej	Opis lokalu
1.	Grębanin	416/4 i 416/2	0,1706 ha	6108/19416	KZ1E/00033261/9	Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 36,00m ² , położony na parterze, + pokój na poddaszu powierzchni użytkowej 25,00m ² .
2.				3600/19416		Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 36,00m ² , położony na parterze,
3.				6108/19416		Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 36,00m ² , położony na parterze, + pokój na poddaszu powierzchni użytkowej 25,00m ² .
4.				3600/19416		Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 36,00m ² , położony na parterze,

2.PRZEZNACZENIE:

Dla niniejszego powyższej nieruchomości istnieje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miejscowości Grębanin, zatwierdzony uchwałą nr VII/49/2011 Rady Gminy Baranów z dnia 29 czerwca 2011 roku. /Dz. U. nr 257 z 2011 r. poz. 4045 z dnia 26 września 2011r./ W/w nieruchomość leży w jednostce bilansowej 3MN/RM – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej.

3. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

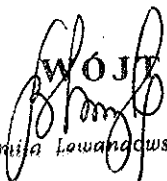
Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości lokalowej		
						Słownie złotych:	W tym wartość udziału w gruncie
1.	Grębanin	416/4 i 416/2	0,1706 ha	Tryb bezprzetargowy	18 900,00 zł netto	Osiemnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100 groszy	11 700,00zł netto
2.				Przetarg ustny nieograniczony	42 189,00 zł brutto	Czterdzieści dwa tysiące sto osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100 groszy	8 487,00zł brutto
3.				Tryb bezprzetargowy	18 900,00 zł netto	Osiemnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100 groszy	11 700,00zł netto
4.				Tryb bezprzetargowy	15 400,00 zł netto	Piętnaście tysięcy czterysta złotych 00/100 groszy	6 900,00zł netto

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 7 września 2012 r. do dnia 28 września 2012 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o nabycie nieruchomości. Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 19 października 2012r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gminy w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, tel. 62 78-10-432.


Bogumiła Lewandowska-Siwek