

*U C H W A ł A III/16/2010
Rady Gminy Baranów
z dnia 29 grudnia 2010 r.*

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości gminnej w użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Baranowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 , pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Baranowie nieruchomości położonej w obrębie wsi Baranów oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działki o nr 912 o łącznej powierzchni 0,05 ha dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr 33938 na okres 10 lat.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Baranów

-/ Anna Brust

Uzasadnienie do Uchwały Nr III/16/2010 Rady Gminy Baranów z dnia 29 grudnia 2010r.

Teren, o których mowa w treści uchwały zabudowane są budynkiem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Baranowie a miejscowa straż pożarna prowadzi w nich swoją działalność statutową. Artykuł 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi w swej treści, że Rady Gminy w obowiązującym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego leżą w jednostce bilansowej U 1 – tj. teren wyznaczony pod usługi nieuciągliwe.

Natomiast zasadą wyrażoną w treści art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603/ jest, że nieruchomości stanowiące własność gmin sprzedawane są w drodze przetargu.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne dowiodło, że nie ma osób prawnych ani fizycznych, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w jej nabyciu.

Przedmiotowe tereny są zbędne Gminie Baranów do prowadzenia jej działalności statutowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za w pełni uzasadnione.

Wójt

/-/ Bogumiła Lewandowska-Siwek