

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVIII/240/2010 Rady Gminy w Baranowie

z dnia 30.06.2010 roku

Zgodnie z przepisem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ tekst jednolity : Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. / nieruchomości mogą być sprzedawane w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć i jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Państwo Rafał i Kornelia małż. Polewscy wystąpili do organu gminy z wnioskiem o umożliwienie nabycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baranów w celu polepszenia jego nieruchomości. Przeprowadzone postępowanie wyjaśniające potwierdziło fakt, że Państwo Polewscy są właścicielami nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr, nr: 281/1 , 281/2 , 281/5.

Ponadto wnioskodawcy, że działka gminna leży pomiędzy tymi działkami i uniemożliwia dojazd do działki nr 281/5.

Nieruchomość ta stanowi nieuzytek i jest zbędna jest gminie do prowadzenia jej działalności statutowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Wójt

/-/ Jan Sarnowski

WJ.