

4.5.1. Komin : należy wymurować nowy komin (między istniejącą kuchnią i pokojem) z cegły klinkierowej od wysokości poddasza w kolorze istniejącego komina, który niedawno był odbudowany.

4.5.2. Pokrycie dachu : dachówka karpiówka w kolorze ceglastym.

4.5.3. Obróbki blacharskie :

- Opierzenia komina : z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5 mm, powlekanej plastizolem lub taśma na opierzenia w kolorze pokrycia
- Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej na kolor brązowy.
- Pozostałe obróbki blacharskie : opierzenia ścianek zewnętrznych pasy okapowe i wykończenia krawędzi szczytu dachu oraz inne elementy blacharskie wykonać z blachy gładkiej ocynkowanej, powlekanej w kolorze pokrycia dachowego.

4.5.4. Tynki zewnętrzne : mineralne w kolorach określonych w kolorystyce elewacji.

4.5.5. Parapety zewnętrzne : ceramiczne w kolorze dachu.

4.6. Wykończenie otoczenia budynku.

4.6.1. Podest , schody wejściowe i taras wyłożone płytkami ceramicznymi mrozoodpornymi i antypoślizgowymi.

4.6.2. Opaska wokół budynku : nie obetonowywać obejścia wokół budynku, wykonać opaskę w postaci obsypania żwirem gruboziarnistym.

4.6.3. Dojście do budynku, parking i dojazd do parkingu wyłożone polbrukiem.

5. Przyłącza do budynku .

5.1. Przyłącze wodociągowe – z wiejskiej sieci wodociągowej – istniejące.

5.2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego , docelowo do kanalizacji sanitarnej; przyłącze z rur kanalizacyjnych PVC-U klasy S; połączenie rur wykonać za pomocą uszczeltek gumowych; rurociąg układać na podsypce z piasku grubości 10 cm ze spadkiem 0,5 % w kierunku zbiornika.

5.3. Przyłącze energetyczne - z istniejącej linii nn – istniejące.

5.4. Odprowadzenie wód deszczowych – powierzchniowo na teren własnej posesji.

6. Ochrona przeciwpożarowa.

Budynek zalicza się do klasy zagrożenia ludzi – ZL IV- wg Rozp.Min.Spr.Wewn. z dn. 3.11.1992r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.Nr 92,poz.460 z późn.zmianami) zwalnia się w/w budynek od wymagań dotyczących klasy odporności ogniowej.