

Baranów, dnia 21 lutego 2023 roku

Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Baranów
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1899, ze zm.), uchwały Nr XL/331/2022 Rady Gminy Baranów z dnia 12 grudnia 2022 roku Wójt Gminy Baranów podaje wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Baranów przeznaczonych do sprzedaży, na okres 21 dni.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone na terenie Gminy Baranów, w miejscowości Baranów, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Baranów	1553	0,0784 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
2.		1554	0,0797 ha		
3.		1555	0,0784 ha		
4.		1564	0,1195 ha		
5.		1565	0,1194 ha		
6.		1576	0,0784 ha		
7.		1577	0,0796 ha		
8.		1578	0,0783 ha		

II. PRZEZNACZENIE:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/129/2004 Rady Gminy w Baranowie z dnia 20 grudnia 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 29, poz. 750 z dnia 8 marca 2005 roku) działki o wyżej wymienionych numerach znajdują się w jednostce bilansowej MN/U32 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych KDL2-2 – drogi publiczne klasy drogi lokalnej oraz KDD9 – drogi publiczne klasy drogi dojazdowej.

III. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości brutto [zł]	
					Słownie złotych:
1.	Baranów	1553	Przetarg ustny nieograniczony	150 000,00	Sto pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100
2.	Baranów	1554	Przetarg ustny nieograniczony	155 000,00	Sto pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych i 00/100
3.	Baranów	1555	Przetarg ustny nieograniczony	150 000,00	Sto pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100
4.	Baranów	1564	Przetarg ustny nieograniczony	230 000,00	Dwieście trzydzieści tysięcy złotych i 00/100
5.	Baranów	1565	Przetarg ustny nieograniczony	230 000,00	Dwieście trzydzieści tysięcy złotych i 00/100
6.	Baranów	1576	Przetarg ustny nieograniczony	150 000,00	Sto pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100
7.	Baranów	1577	Przetarg ustny nieograniczony	155 000,00	Sto pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych i 00/100
8.	Baranów	1578	Przetarg ustny nieograniczony	150 000,00	Sto pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100

IV. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 21 lutego 2023 roku do dnia 14 marca 2023 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o nabycie nieruchomości. Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 4 kwietnia 2023 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji w Urzędzie Gminy Baranów, ul. Rynek 21 – pok. nr 303, tel. 62 74-10-022.

WÓJT

Bogumiła Lewandowska-Siwek