

**Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz nieruchomości położonej na terenie Gminy Baranów
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559, ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.), uchwały Nr XXXVI/295/2022 Rady Gminy Baranów z dnia 18 sierpnia 2022 roku Wójt Gminy Baranów podaje wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Baranów przeznaczonych do sprzedaży, na okres 21 dni.

I. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną na terenie Gminy Baranów, w miejscowości Łęka Mroczeńska, nie obciążoną ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będącą przedmiotem zobowiązań, bliżej opisaną w poniższej tabeli:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Łęka Mroczeńska	295/4	0,5150 ha	KZ1E/00033938/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana

II. PRZEZNACZENIE:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/284/2022 Rady Gminy Baranów w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mroczeń, Łęka Mroczeńska, Marianka Mroczeńska, Żurawiniec z dnia 12 maja 2022 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3939 z dnia 19 maja 2022 roku) działka o wyżej wymienionym numerze znajduje się w jednostce bilansowej U – tereny zabudowy usługowej.

III. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości brutto [zł]	
					Słownie złotych:
1.	Łęka Mroczeńska	295/4	Przetarg ustny nieograniczony	150.000,00	Sto pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100

IV. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 27 września 2022 roku do dnia 18 października 2022 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o nabycie nieruchomości.

Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 8 listopada 2022 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji w Urzędzie Gminy Baranów, ul. Rynek 21 – pok. nr 303, tel. 62 74-10-022.

WÓJT

Bogumiła Lewandowska-Siwiek