



WÓJT GMINY BARANÓW

ul. Rynek 21
63-604 Baranów
pow. kępiński, woj. wielkopolskie

tel. +48 62 78 10 400
fax +48 62 78 10 405

www.baranow.pl

e-mail: gmina@baranow.pl

GP.ZP.271.7.2020.AKS

Baranów, dnia 23 lipca 2020r.

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Rewitalizacja Rynku w Baranowie wraz z rozbudową, przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku szkoły na ośrodek kultury z ośrodkiem opieki dziennej nad seniorami**”

Zamawiający – Gmina Baranów, 63-604 Baranów na podstawie zapisów art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 ze zm.), niniejszym przekazuje zapytania oraz udzielone wyjaśnienia. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęło następujące zapytane:

1. Pytanie

W związku z chęcią przystąpienia do postępowania przetargowego wnosimy o udostępnienie przedmiarów inwestorskich. Zaznaczam, iż rozumiemy definicję umowy ryczałtowej i fakt, iż podstawą przygotowania oferty jest dokumentacja projektowa, jak również fakt, iż zamawiający nie ma obowiązku udostępniania przedmiarów inwestorskich i wynika to tylko z jego dobrej woli, aczkolwiek znacznie skracają one czas i koszty przygotowania oferty dla Zamawiającego, a tym samym skupienie się na uzyskaniu lepszych cen od dostawców i podwykonawców. Obecnie z uwagi na okres pandemii oraz okres urlopów, czy nieobecności pracowników z powodu sprawowanie opieki nad dziećmi w związku z ograniczeniami w przedszkolach i żłobkach wielu pracodawców boryka się z brakiem zasobów ludzkich, jak również w tym ciężkim okresie próbuje zniwelować koszty przygotowanie ofert, a brak przedmiarów jak również brak dokumentacji w wersji edytowanej zmusza Wykonawców do zatrudnienia przy danym zadaniu znacznie większej liczby osób. Dodatkowo udostępniona dokumentacja jest w formie nie - edytowalnej, pdf, co nie pozwala na wykonanie w sposób zautomatyzowany obmiarów prac, tylko plotowania rysunków wielkoformatowych oraz przygotowywanie przedmiarów w sposób ręczny, co dodatkowo wydłuża czas na przygotowanie oferty.

Wnosimy o udzielenie odpowiedzi na powyższe pytanie przed terminem wizji lokalnej, by w zależności od treści odpowiedzi mieć możliwość zrezygnowania lub uczestnictwa w wizji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że nie zmienia zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczących przedmiarów robót a tym samym podtrzymuje zapis zamieszczony w rozdziale XV - Opis sposobu obliczenia Ceny oferty: „**Zamawiający nie przewiduje przekazania Wykonawcom przedmiarów robót przewidzianych do rozliczenia w formie wynagrodzenia ryczałtowego.**”

Jednocześnie zwracamy uwagę iż na stronie Zamawiającego jest dostępna dokumentacja projektowa, (projekt budowlany i projekt wykonawczy) w formie plików PDF i w formie edytowalnej plików DWG.

WÓJT

Bogumiła Lewandowska-Siwiek