

Ogłoszenie nr 500063552-N-2017 z dnia 23-11-2017 r.

Gmina Baranów: Rozbudowa Domu Ludowego w miejscowości Joanka

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 598729

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Baranów, Krajowy numer identyfikacyjny 25085552900000, ul. Rynek 21, 63-604 Baranów, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 627 810 400, e-mail agnieszka.krawczyk-sodomska@baranow.pl, faks 627 810 405.

Adres strony internetowej (url): www.baranow.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbudowa Domu Ludowego w miejscowości Joanka

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

GP.ZP.271.12.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie Domu Ludowego w miejscowości Joanka na działce o nr ewidencyjnym gruntów 70/1. W budynku będą się mieścić pomieszczenia dostosowane do potrzeb ochotniczej straży pożarnej „OSP Joanka” jak i pomieszczenia domu ludowego. Budynek zaprojektowano na planie prostokąta o wymiarach 22,33 x 20,11 m zwieńczony wielospadowym dachem o kącie nachylenia 10 i 11 st. Wysokość maksymalna budynku wynosi 6,22 m, wysokość minimalna 4,10 m. Charakterystycznym elementem przyjętej formy bryłowej jest zaprojektowany w

północno-zachodniej części budynku dziedziniec z umieszczonym osiowo drzewem tworząc przedłużenie sali wielofunkcyjnej. Bryła budynku o zwartej zabudowie charakteryzuje się prostotą pod względem formy jak i zastosowanych rozwiązań kompozycyjno - materiałowych zdefiniowanych dwukolorową szatą graficzną elewacji. Teren objęty opracowaniem wyposażony jest w istniejące przyłącze energetyczne, przyłącze do sieci wodociągowej z usytuowanym w południowo wschodnim narożniku działki hydrantem HP 80. Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do bezodpływowego zbiornika – szamba. Powierzchnia całkowita działki 2751 m². Teren rozbudowy budynku Domu Ludowego, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.

3. Obecne zagospodarowanie działki. Działka zagospodarowana jest parterowym, niepodpiwniczonym, o dachach płaskich budynkiem o nieregularnej formie przeznaczonym do rozbiórki o powierzchni zabudowy 421,88 m². Do istniejącego budynku dobudowane zostały w 2015 roku toalety, które nie będą podlegać rozbiórce. Toalety zostały włączone przez projektanta do opracowanej dokumentacji projektowej rozbudowy.

5. Charakterystyka architektoniczno-konstrukcyjna. Ściany zewnętrzne wykonane zostaną z pustaków ceramicznych grubości 24,0 cm wzmocnione lokalnie żelbetowymi trzpieniami o przekroju 40x40 cm; 24x40 cm; 24x24 cm. Izolacją termiczną pionowych przegród zewnętrznych jest na całości płaszczyzn budynku styropian grubości 20 cm z wyjątkiem południowej ściany dziedzińca której warstwą termiczną z uwagi na warunki pożarowe jest wełna mineralna grubości 20,0 cm. Obrys zewnętrznych ścian nośnych wzmocniony będzie żelbetowymi trzpieniami na pełnej wysokości muru o przekrojach: 24x24 cm; 24x40 cm; 40x40 cm. Z uwagi na rozpiętości konstrukcyjne budynku zaprojektowano 8 żelbetowych podciągów o przekrojach dostosowanych do wynikowych rozpiętości w świetle konstrukcji. Konstrukcję nośną dachu stanowić będzie prefabrykowany ustrój wiązaru dachowego - kratownica oparta na wieńcu za pomocą systemowego mocowania stalowego umieszczonego w żelbetowym wieńcu. Wiązary dachowe pokryte będą pełnym deskowaniem na którym ułożona zostanie membrana TPO o grubości 1,5 mm w kolorze szarym. Z uwagi na zastosowany rodzaj ogrzewania budynku - kocioł na eko-groszek wykorzystano rozwiązania systemowe kominów wentylacyjnych w kotłowni wykonanych z pustaków ceramicznych o wymiarach 18,8 x 18,8 cm zestawionych obok siebie. Ściany wewnętrzne wykonane z bloczków gazobetonowych o grubości 6,0 cm; 8,0 cm; 12,0 cm wełna mineralna grubości 20,0 cm. Tynki gipsowe pomalowane łątwą do mycia farbą silikonową. Stolarka okiennie - drzwiowa z PVC o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż 0,9W (m² x k). W budynku przewidziano wykonanie 2 rodzajów posadzek tj. posadzki przemysłowej żywicznej oraz posadzek wykończonych płytkami ceramicznymi. Projekt przewiduje wykonanie schodów zewnętrznych oraz rampy przystosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

6. Zagospodarowanie terenu obejmuje: 1) Wykonanie chodników z kostki brukowej 10 x 10 x 8 cm o łącznej powierzchni 2) Wykonanie przepuszczalnych powierzchni z grysiku frakcji 2,0 cm 3) Wykonanie murków oporowych z elementów prefabrykowanych w 4) Miejsca gromadzenia odpadów stałych 5) Wykonanie ogrodzenia z elementów systemowych, 6) Wykonanie oświetlenia zewnętrznego na słupach aluminiowych anodowanych w ilości 4 szt. 7. Rozwiązania budowlano-instalacyjne • Instalacja sanitarna – zaplanowano rozbudowę z przebudową wewnętrznej instalacji sanitarnej z przygotowaniem do odprowadzenia ścieków do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe. • Instalacja wodociągowa – zaplanowano rozbudowę z przebudową wewnętrznej instalacji wodociągowej z wpięciem do istniejącego przyłącza sieci wodociągowej zgodnie z projektem branżowym. • Instalacja deszczowa – odprowadzenie wody powierzchniowej na tereny biologicznie czynne. Odprowadzenie wody opadowej z dachu poprzez zaprojektowaną kanalizację deszczową do studni retencyjnej gromadzącą wodę na terenie działki objętej inwestycją. • Instalacja wentylacyjna – instalacja wentylacyjna została zaprojektowana jako grawitacyjna, grawitacyjna wspomagana mechanicznie oraz wentylacje z klimatyzacją w części budynku, • Instalacja elektryczna –

zaplanowano rozbudowę z przebudową wewnętrznej instalacji elektrycznej dla oświetlania oraz gniazd wtykowych. Ponadto w uzgodnieniu z Energa Operator S.A. w miejscu opisanym jako rozdzielnia główna RG na istniejącym kablu należy zainstalować szafkę kablowo-pomiarową wolnostojącą zgodną ze standardami Energa Operator. Koszty związane z wykonaniem przebudowy przyłącza poniesie wykonawca robót. Obok projektowanej szafki należy umieścić szafkę z wyłącznikiem pożarowym prądu . W szafce należy umieścić wyłącznik pożarowy prądu DPX160, przekaźnik wyboru faz, oraz zabezpieczenie cewki wyłącznika DPX I 160.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45211350-7

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45311200-2, 45111291-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23/11/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1433282.94

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Ogólnobudowlany Marek Wierchołek

Email wykonawcy: polonus@pos.pl

Adres pocztowy: ul.Graniczna 16

Kod pocztowy: 63-600

Miejscowość: Kępno

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1762938.02

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1762938.02

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2040000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.