

WÓJT GMINY BARANÓW
ogłasza I nieograniczony przetarg ustny
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranów

I. ZAKRES OGŁOSZONEGO PRZETARGU:

Wyznacza się do sprzedaży nieruchomości położone na terenie gminy Baranów, z wykazu nieruchomości z dnia 4 lipca 2017 roku, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli:

Nr przetargu	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Baranów	536/34	0,1066 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
2.	Baranów	536/35	0,1075 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
3.	Baranów	536/40	0,1042 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Baranów	536/41	0,1106 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
5.	Baranów	536/46	0,1010 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
6.	Baranów	536/47	0,1026 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
7.	Baranów	536/51	0,1337 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
8.	Baranów	536/52	0,1201 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
9.	Baranów	536/57	0,1172 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
10.	Baranów	536/58	0,0924 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
11.	Baranów	536/62	0,1136 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana
12.	Baranów	536/63	0,1046 ha		Nieruchomość gruntowa niezabudowana

II. PRZEZNACZENIE:



Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/129/2004 Rady Gminy w Baranowie z dnia 20 grudnia 2004r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 29, poz. 750 z dnia 8 marca 2005r./ ze zmianami w uchwale Nr XII/86/2008 Rady Gminy w Baranowie z dnia 03 marca 2008r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 72, poz. 1401 z dnia 8 maja 2008r./ oraz uchwale Nr XXXIV/225/2010 Rady Gminy w Baranowie dnia 23 kwietnia 2010r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 145, poz. 2766 z dnia 26 lipca 2010r./ działki o wyżej wymienionych numerach znajdują się w jednostce bilansowej MN/U37, MN/U42 oraz MN/U43 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

III. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Nr przetargu	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości brutto	
					Słownie złotych:
1.	Baranów	536/34	Przetarg ustny nieograniczony	126 000,00	Sto dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100 groszy
2.	Baranów	536/35	Przetarg ustny nieograniczony	127 000,00	Sto dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100 groszy
3.	Baranów	536/40	Przetarg ustny nieograniczony	123 000,00	Sto dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100 groszy
4.	Baranów	536/41	Przetarg ustny nieograniczony	131 000,00	Sto trzydzieści jeden tysięcy złotych 00/100 groszy
5.	Baranów	536/46	Przetarg ustny nieograniczony	119 000,00	Sto dziewiętnaście tysięcy złotych 00/100 groszy
6.	Baranów	536/47	Przetarg ustny nieograniczony	121 000,00	Sto dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100 groszy
7.	Baranów	536/51	Przetarg ustny nieograniczony	158 000,00	Sto pięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100 groszy
8.	Baranów	536/52	Przetarg ustny nieograniczony	142 000,00	Sto czterdzieści dwa tysiące złotych 00/100 groszy
9.	Baranów	536/57	Przetarg ustny nieograniczony	138 000,00	Sto trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100 groszy
10.	Baranów	536/58	Przetarg ustny nieograniczony	109 000,00	Sto dziewięć tysięcy złotych 00/100 groszy
11.	Baranów	536/62	Przetarg ustny nieograniczony	134 000,00	Sto trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100 groszy
12.	Baranów	536/63	Przetarg ustny nieograniczony	124 000,00	Sto dwadzieścia cztery tysiące złotych 00/100 groszy

IV. TERMIN, MIEJSCE I WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Przetargi odbędą się w następujących dniach: 18, 19, 20 października 2017 roku.

18 października 2017 roku tj. środa, działki o numerach: 536/34 o godzinie 10⁰⁰, 536/35 o godzinie 10³⁰, 536/40 o godzinie 11⁰⁰ i 536/41 o godzinie 11³⁰.

19 października 2017 roku tj. czwartek, działki o numerach: 536/46 o godzinie 10⁰⁰, 536/47 o godzinie 10³⁰, 536/51 o godzinie 11⁰⁰ i 536/52 o godzinie 11³⁰.

20 października 2017 roku tj. piątek, działki o numerach: 536/57 o godzinie 10⁰⁰, 536/58 o godzinie 10³⁰, 536/62 o godzinie 11⁰⁰ i 536/63 o godzinie 11³⁰.

Przetargi zostaną przeprowadzone w sali 303 w Baranowie przy ul. Rynek 21. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przelewem na rachunek bankowy nr 09 8413 0000 0406 1311 2000 0004 najpóźniej do dnia 13 października 2017 roku, tytułem: numer przetargu na sprzedaż nieruchomości, numery ewid. działek oraz miejscowość. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

V. INFORMACJE DODATKOWE:

Cena uzyskana w przetargu będzie stanowiła cenę nabycia i wymagana będzie do zapłacenia przed podpisaniem umowy notarialnej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom biorącym udział w licytacji wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baranowie pok. 302, tel. (62) 7810432.

WOJ
Bogumila Lewandowska-Siwiek