

UMOWA - PROJEKT

Zawarta w dniu 2016 r. w Baranowie, pomiędzy Gminą Baranów mającą siedzibę w Baranowie Rynek 21 reprezentowaną przez:

Bogumiłą Lewandowską - Siwek - Wójta Gminy

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a.....

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy, na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. Poz. 2164 z późn. zm.), postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi pn.:

„Utrzymanie zimowe ulic i dróg na terenie Gminy Baranów”

została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zimowe utrzymanie dróg i ulic gminnych będących w zarządzie Gminy Baranów przez okres 2 sezonów zimowych: 2016/2017, 2017/2018.

Łączna długość dróg gminnych przeznaczonych do zimowego utrzymania wynosi ok 82 km w tym:

- drogi o nawierzchni ulepszonej (asfaltowej, betonowej kamiennej) – ok. 56 km.
- drogi polnych/gruntowych - ok. 26 km.
- obustronne sprzątanie ulic po prowadzonej akcji zima – 35 km.

2. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje przede wszystkim:

- a) odśnieżanie pługiem wskazanych dróg i ulic utwardzonych oraz gruntowych,
- b) likwidację skutków gołoledzi poprzez posypywanie dróg i ulic przygotowaną wcześniej przez Wykonawcę mieszanką piasku z chlorkiem sodu,
- c) utrzymanie przejezdności wszystkich dróg i ulic w okresie zimowym,
- d) w przypadku bardzo dużych opadów śniegu wywóz jego nadmiaru z miejsc szczególnie niebezpiecznych dla wszystkich użytkowników dróg i pieszych,
- e) jednokrotne obustronne sprzątanie ulic po zakończeniu każdego sezonu zimowego.
- f) pełnienie dyżuru

3. Przez cały okres realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania niezbędnym sprzętem, pozostającym w ciągłej gotowości do wyłącznej dyspozycji Gminy Baranów, w ilości co najmniej:

- 1) dwa zestawy sprzętowe do odśnieżania;
- 2) jeden sprzęt do odśnieżania umożliwiający manewrowanie w wąskich uliczkach w strefie zabudowy (m.in. „ślepe uliczki”);
- 3) dwa zestawy do usuwania śliskości – piaskarki.

W przypadku awarii sprzętu wykonawca zobowiązany jest do dysponowania innym sprzętem zastępczym umożliwiającym należyłą realizację zobowiązań umownych.

4. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia działań w ciągugodziny od momentu powzięcia informacji o konieczności świadczenia usługi, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia.....

5. Szczegółowy zakres obowiązków określa „Opis przedmiotu zamówienia” stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Termin realizacji

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie od dnia 1 listopada 2016 roku do dnia 25 kwietnia 2018 roku.

§ 3

Wynagrodzenie:

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowo – ilościowe w oparciu o stawki jednostkowe, wskazane w ofercie Wykonawcy z dnia....., które wynoszą:

a) odśnieżanie ulic i dróg gminnych (pług)	-zł/h;
b) zwalczanie śliskości (posypywanie)	-zł/h;
c) wywóz śniegu z miejsc wskazanych (ładowarka + samochód)	-zł/h;
d) obustronne sprzątanie ulic po akcji zima (zamiatarka)	-zł/km;
e) pełnienie dyżuru	-zł/m-c
f) mieszanka	-zł/Mg
g) piasek	-zł/Mg
2. Ustalenie wynagrodzenia nastąpi poprzez pomnożenie cen jednostkowych przez zatwierdzoną ilość faktycznie wykonanych usług.
3. Faktury za wykonaną usługę wystawiane będą po zatwierdzeniu prowadzonego przez Wykonawcę „Dziennika świadczonych usług”, przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy w Baranowie.
4. Faktury za wykonane usługi wystawiane będą nie częściej niż raz na dwa tygodnie z terminem płatności nie krótszym niż 14 dni.
5. Stawki cenowe określone w ust. 1 uwzględniają wszystkie koszty i inne należności jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego, zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia m.in. takie jak: praca sprzętu, operatorów, załadunku piaskarki, mieszanki, itp.).
6. Za dojazd (powrót) określonego sprzętu do miejsca prowadzenia akcji wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
7. Sumy zobowiązań wynikających z niniejszej umowy nie mogą przekroczyć kwoty:

a) za sezon 2016/2017 –

b) za sezon 2017/2018 –z zastrzeżeniem § 4

§ 4

1. Klauzula waloryzacyjna: wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Wykonawca każdorazowo uwzględni aktualną stawkę podatku VAT obowiązującą na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).
2. Wynagrodzenia za poszczególne usługi, ulegną zmianie w następujących okolicznościach i na zasadach:
 - 1) od 2018 roku – na wniosek Wykonawcy – o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, poczynając od następnego miesiąca po miesiącu, w którym Wykonawca albo Zamawiający złożyli stosowny wniosek; wskaźnik ten świadczy o zmianach kosztów mających pośredni wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) w przypadkach zmian:
 - a) minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.) lub
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów dokonujących tych zmian złoży pisemny wniosek, a jeżeli złoży po tym terminie - od chwili jego złożenia, w którym Wykonawca wykaże **bezpośredni** wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy, a Zamawiający uzna ten wniosek za zasadny.
3. Zmiany wynagrodzenia w okolicznościach, o których mowa w ust. 2, mogą być dokonane wyłącznie w wyniku negocjacji Stron.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą być dokonane wyłącznie drogą wprowadzenia aneksu do umowy.

§ 5

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe wobec WYKONAWCY,
 - 2) rozpoczęto likwidację przedsiębiorstwa (firmy) WYKONAWCY.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w chwili, gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionej przyczyny, nie kontynuuje wykonania usługi pomimo wezwania Zamawiającego wystosowanego do Wykonawcy na piśmie nakazującego realizację umowy oraz gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z warunkami określonymi przez Zamawiającego.
3. Odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o przyczynie odstąpienia i wymaga oświadczenia na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę

1. WYKONAWCA może odstąpić od umowy, jeżeli ZAMAWIAJĄCY nie wypłaca WYKONAWCY wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie, z tym że przed odstąpieniem WYKONAWCA zobowiązany jest wezwać ZAMAWIAJĄCEGO do zapłaty i wyznaczyć dodatkowy co najmniej 14-dniowy termin na dokonanie zapłaty. W przypadku zwłoki w zapłacie WYKONAWCY powyżej 30 dni należą się odsetki ustawowe.
2. Odstąpienie od umowy należy złożyć i uzasadnić pisemnie.

§ 7

Ubezpieczenia

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, powstałych z tytułu ewentualnych szkód, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00zł.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług - od zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi WYKONAWCA.
4. WYKONAWCA jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§ 8

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014r. poz. 1502 z późn. zm.).
2. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy pracowników wykonujących bezpośrednio usługi w przedmiotowym zamówieniu. W przypadku przedsiębiorców będących osobami fizycznymi dopuszcza się by osobiście wykonywali ww. czynności.
3. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz z dokumentami potwierdzającymi fakt zatrudnienia tych osób tj. kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgód na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Wykaz osób stanowi załącznik nr 3 do umowy.
4. W przypadku konieczności zmiany w okresie trwania umowy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie umów o pracę zawartych z tymi osobami. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.

5. Zamawiający uprawniony jest do bieżącego kontrolowania, czy czynności wykonywane są przez osoby wskazane w wykazie osób o którym mowa w ust. 3. W przypadku stwierdzenia, że czynności wykonywane są przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę - Zamawiający może nakazać natychmiastowe zaprzestanie wykonywania czynności przez te osoby.
6. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu o pracę za każdą osobę zatrudnioną na innych podstawach niż umowa o pracę.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w podjęciu działań określonych w umowie - w wysokości 200 zł za każde 30 min zwłoki; w przypadku jeśli zwłoka przekroczy 2 h kara ulega podwyższeniu do 1 000 zł za każde następne 30 min.;
 - 2) za nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy - w wysokości 500 zł za każde zdarzenie, co do którego wykazano nienależyte wykonanie;
2. Za odstąpienie od realizacji umowy strona, z przyczyny której nastąpiło odstąpienie zapłaci drugiej stronie karę w wysokości 50.000,00 zł.
3. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych powyżej kar oraz odszkodowania na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn, aniżeli określone w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 10

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej po rygorem nieważności.

§ 11

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Rozstrzyganie sporów

Spory jakie mogą wynikać przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego, właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 13

Egzemplarze

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i dwie dla zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest zimowe utrzymanie dróg i ulic gminnych będących w zarządzie Gminy Baranów przez okres 2 sezonów zimowych: 2016/2017, 2017/2018.

Łączna długość dróg gminnych przeznaczonych do zimowego utrzymania w sezonach wynosi ok 82 km w tym:

- drogi o nawierzchni ulepszonej (asfaltowej, betonowej kamiennej) – ok. 56 km.
- drogi polnych/gruntowych - ok. 26 km;
- obustronne sprzątanie ulic po prowadzonej akcji zima – 35 km.

2) Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje przede wszystkim:

- a) odśnieżanie pługiem wskazanych dróg i ulic utwardzonych oraz gruntowych,
- b) likwidację skutków gołoledzi poprzez posypywanie dróg i ulic przygotowaną wcześniej przez Wykonawcę mieszanką piasku z chlorkiem sodu,
- c) utrzymanie przejezdności wszystkich dróg i ulic w okresie zimowym,
- d) w przypadku bardzo dużych opadów śniegu wywóz jego nadmiaru z miejsc szczególnie niebezpiecznych dla wszystkich użytkowników dróg i pieszych,
- e) place manewrowe, pętle i zatoki autobusowe zwłaszcza te zlokalizowane na wzniesieniach;
- f) jednokrotne obustronne sprzątanie ulic po zakończeniu każdego sezonu zimowego; sprzątanie należy rozpocząć na zgłoszenie Zamawiającego i zakończyć w terminie 2 tygodni od otrzymania zgłoszenia,
- g) prowadzenie dziennika zawierającego: dni dyżurów, godziny pracy użytego w poszczególnych dniach sprzętu wraz z wyszczególnieniem dróg na których była prowadzona usługa zimowego utrzymania wg załączonego wzoru – Załącznik nr 10.

3) Wymagania materiałowe i jakościowe:

a) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.

b) Wymagania w zakresie zimowego utrzymania dróg:

- drogi gminne i ulice należy odśnieżać obustronnie, tj. na całej szerokości jezdni,
 - odcinki dróg proste i równe, nie zlodowaciałe (nie śliskie) nie podlegają posypywaniu materiałami szorstkimi, za wyjątkiem zaistnienia gołoledzi lub zbitej, śliskiej warstwy śniegu,
 - podjazdy, wzniesienia, łuki, zakręty, skrzyżowania itp. podlegają posypywaniu w całości i z zapasem ok. 40 m przed i po w/w elementach dróg, np. 40 m przed skrzyżowaniem i 40m za skrzyżowaniem, chyba, że zajdzie potrzeba posypania odcinka drogi o większej długości (stwierdzenie takiej konieczności w gestii operatora po wcześniejszym uzgodnieniu z Koordynatorem ze strony Urzędu Gminy w Baranowie),
 - maź i błoto pośniegowe powstałe po chwilowym wzroście temperatury należy usuwać na bieżąco, nie dopuszczając do jego zamarznięcia na jezdni,
 - Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia akcji zimowego utrzymania dróg tak aby zapewnić przejezdność dróg, po wystąpieniu niekorzystnych dla ruchu drogowego warunków pogodowych, tj.:
- niezwłocznie po wystąpieniu gołoledzi, po uprzedniej akceptacji Koordynatora ze strony Urzędu Gminy w Baranowie;
 - nie później niż 2 godziny od ustąpienia opadów śniegu, po uprzedniej akceptacji Koordynatora ze strony Urzędu Gminy w Baranowie;

- w przypadku braku opadów śniegu i gołoledzi, akcji zimowego utrzymania dróg nie prowadzi się; Wykonawca w okresie białego opadów śniegu i gołoledzi pozostaje w gotowości (pełni dyżur) za co przysługuje mu wynagrodzenie za każdy dzień pozostawania w gotowości,
- Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swojej gotowości do prowadzenia zimowego utrzymania dróg od dnia 1 listopada do 25 kwietnia w każdym sezonie zimowym;
- c) Wszystkie osoby biorące udział w realizacji zamówienia muszą posiadać telefony komórkowe;
- d) Wykonawca musi posiadać możliwość zorganizowania pracy całodobowo, również w dni wolne od pracy (soboty, niedziele i święta).

4) Inne postanowienia dotyczące przedmiotu zamówienia:

- a) Wykonawca zapewnia materiały do usuwania śliskości zimowej dróg zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27.10.2005r w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005r. Nr 230, poz. 1960 z późn. zm.) oraz obowiązującymi normami:
 - dla piasku o uziarnieniu do 2 mm, wg PN-B-11113:1996,
 - dla soli drogowej, wg PN-86/C-84081/02 i norm pokrewnych,
 - dla mieszanki: skład 20-25% soli i 75-80% piasku - wg normy PN-86/C-84081/02 piasku o uziarnieniu do 2 mm.
- b) Nie należy stosować pyłów pochodzących z urządzeń odpylających. Zamawiający zastrzega sobie:
 - w zakresie nawierzchni z kostki betonowej - posypywanie wyłącznie piaskiem lub żwirem,
 - na pozostałych nawierzchniach dopuszcza się używanie dodatków w postaci soli.
- c) Wykonawca winien być gotowy do usuwania gołoledzi i szronu jeżeli, że temperatura powietrza obniżając się, spadła do + 1 °C, a na nawierzchni drogi zalega warstwa wody lub mokrego śniegu bądź nawierzchnia jest wilgotna a jej temperatura jest ujemna. Rozpoczęcie prac należy uzgodnić z Koordynatorem ze strony Urzędu Gminy w Baranowie.
- c) Wykonawca we własnym zakresie organizuje miejsca do składowania materiałów szorstkich do posypywania dróg.
- d) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę, jak i podwykonawców podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- e) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wynikające z nieprawidłowej realizacji zamówienia.

5) Przez cały okres realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania niezbędnym sprzętem, pozostającym w ciągłej gotowości do wyłącznej dyspozycji Gminy Baranów, w ilości co najmniej:

- 1) dwa zestawy sprzętowe do odśnieżania;
- 2) jeden sprzęt do odśnieżania umożliwiający manewrowanie w wąskich uliczkach w strefie zabudowy (m.in. „ślepe uliczki”);
- 3) dwa zestawy do usuwania śliskości – piaskarki.

W przypadku awarii sprzętu wykonawca zobowiązany jest do dysponowania innym sprzętem zastępczym umożliwiającym należyłą realizację zobowiązań umownych.

W przypadku, gdy wystąpią trudne warunki pogodowe Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dodatkowej ilości sprzętu odśnieżającego.

6) Inne wymagania i uwagi

- a) W interesie Wykonawcy pozostaje zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty;
- b) Zamawiający wyklucza możliwość wysuwania przez Wykonawcę roszczeń pod jego adresem z uwagi na błędne skalkulowanie ceny;
- c) Zamawiający nie bierze odpowiedzialności z tytułu uszkodzeń mienia wskutek działań w ramach akcji zimowego utrzymania dróg, takich jak np. odpryski lakieru na samochodach wskutek działania piaskarki, uszkodzenia ogrodzeń i innych obiektów bądź elementów zabudowy wskutek działania pługów lemieszowych lub wirnikowych itp., a wynikające z niestaranego wykonywania usługi przez operatorów. W związku z powyższym w interesie Wykonawcy jest zwrócenie szczególnej uwagi operatorom pojazdów na zachowanie najwyższej staranności w trakcie prowadzonej akcji, zwłaszcza w miejscach wąskich, słabo dostępnych, z małą możliwością manewru;
- d) Ulice ślepe należy odśnieżać od końca tak by spychany śnieg wypchnąć poza granice drogi.

7) Wykaz osób biorących udział i współpracujących przy zimowym utrzymaniu dróg.

Koordinatorami pełniącymi bezpośredni nadzór nad zimowym utrzymaniem dróg gminnych są:

1. Pan Marcin Gręda – jako koordynator z Urzędu Gminy w Baranowie tel. 602 527 415,
2. Sołtysi