

**UCHWAŁA NR XL/257/2014
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 7 lutego 2014 roku

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/225/2013 Rady Gminy Baranów
z dnia 31 lipca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego części wsi Baranów i Mroczeń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami) Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Rady Gminy Baranów nr XXXIV/225/2013 z dnia 31 lipca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baranów i Mroczeń zmianie ulega załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baranów i Mroczeń.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

mgr inż. Anna Brust

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XL/257/2014
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 7 lutego 2014 roku

W trakcie prowadzenia procedury formalno-prawnej przy sporządzeniu planu miejscowego stwierdzono, że na działce nr 771 przy ulicy Łąkowej w obszarze opracowania planu znajduje się Specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa) PLH 300035, podmokłe łąki użytkowane ekstensywnie - stanowisko czerwńczyka fioletka *Lycaena helle* (gatunek owada z rzędu motyli z rodziny modraszkowatych. Obszar dla jego ochrony zatwierdzono w marcu 2011r.). Z uwagi na cel ochrony obszar powinien zostać wykluczony z zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów przewiduje rozwój zabudowy mieszkaniowej na omawianym obszarze. Tym samym dalsze procedowanie planu przy uwzględnieniu założeń studium jest niezgodne z ustanowionymi celami ochrony środowiska dla omawianego obszaru. Należy zatem pozostawić łąki w okolicy Kępna tworzone przez kompleksy zbiorowisk: *Angelico-Cirsetum oleracei* (Calthion), *Filipendulo-Geranium palustris* (Filipendulion), *Caricetum gracilis* (Magnocaricion), *Phragmitetum* (Phragmition) bez możliwości realizacji zabudowy. Celowym zatem jest wyłączenie z opracowania planu miejscowego terenu działki nr 771.


Bogumiła Lewandowska-Siwek