

UCHWAŁA NR XLI/261/2014
RADY GMINY BARANÓW

z dnia 27 lutego 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonej w Baranowie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 534 (obręb Baranów), stanowiącej własność Gminy Baranów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./ w związku z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Baranów, położonej w Baranowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 534 o pow. 1400 m², dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KZ1E/00060621/9 do kwoty 50 000,00 złotych brutto, tytułem zabezpieczenia gwarancji bankowej udzielonej Spółce „INWESTOR-KEPNO” Sp. z o. o. z siedzibą przy ulicy Kościuszki 9, 63-600 Kępno w przypadku wystąpienia negatywnych skutków w środowisku oraz szkód w środowisku w związku z zamiarem przeprowadzenia rekultywacji Gminnego Składowiska Odpadów Komunalnych w Donaborowie, znajdującego się na działkach ewidencyjnych nr 1, 2/1, 10/1 i 34/1 (obręb Donaborów) w gminie Baranów w ramach projektu „Modernizacja systemu gospodarki odpadami na terenie południowej Wielkopolski oraz część powiatu oleśnickiego”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
mgr inż. Anna Brust

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XLI/261/2014
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 27 lutego 2014 roku

Stosowanie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./ do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania. Natomiast zgodnie z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ nieruchomości będące własnością Gminy mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Obciążenie hipoteką nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Baranów, położonej w Baranowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 534 o pow. 1400 m², dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KZ1E/00060621/9, ma na celu zabezpieczenie gwarancji bankowej w przypadku wystąpienia negatywnych skutków w środowisku oraz szkód w środowisku w związku z zamiarem przeprowadzenia rekultywacji Gminnego Składowiska Odpadów Komunalnych w Donaborowie, znajdującego się na działkach ewidencyjnych nr 1, 2/1, 10/1 i 34/1 (obwód Donaborów) w gminie Baranów w ramach projektu „Modernizacja systemu gospodarki odpadami na terenie południowej Wielkopolski oraz część powiatu oleśnickiego”, przez „INWESTOR-KĘPNO” Sp. z o. o. z siedzibą przy ulicy Kościuszki 9, 63-600 Kępno.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uznać należy za uzasadnione.


Bogumiła Lewandowska-Siwek