

Wójt Gminy Baranów
ogłasza wykaz nieruchomości położonej na terenie gminy Baranów przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 594/, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ uchwały Nr XXV/163/2012 Rady Gminy Baranów z dnia 15 listopada 2012 roku, Wójt Gminy Baranów podaje na okres 21 dni nieruchomości położonych na terenie gminy Baranów przeznaczonych do sprzedaży.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU:

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość, składającą się z dwóch działek ewidencyjnych, położoną na terenie gminy Baranów, nie obciążoną ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będącą przedmiotem zobowiązań, bliżej opisaną w poniższej tabeli :

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości
1.	Baranów	1653	0,7172 ha	KZ1E/00033261/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
2.		1654			

2.PRZEZNACZENIE:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/129/2004 Rady Gminy w Baranowie z dnia 20 grudnia 2004r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 29, poz. 750 z dnia 8 marca 2005r./ ze zmianami w uchwale Nr XII/86/2008 Rady Gminy w Baranowie z dnia 03 marca 2008r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 72, poz. 1401 z dnia 8 maja 2008r./ oraz uchwale Nr XXXIV/225/2010 Rady Gminy w Baranowie z dnia 23 kwietnia 2010r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 145, poz. 2766 z dnia 26 lipca 2010r./ działki 1653 i 1654 znajdują się w jednostce bilansowej MU 11 i wyznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną, niskiej intensywności, dopuszcza się zabudowę bliźniaczą i szeregową. Maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej – 3 kondygnacje nadziemne, w tym dwie pełne i jedna poddasza użytkowego, lecz nie więcej w sumie niż 12 m.

3. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Cena nieruchomości brutto	
				Słownie złotych:
1.	Baranów	1653	596 550,00	Pięćset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset pięćdziesiąt złotych 00/100
2.		1654		

4.POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE:

Niniejszy wykaz umieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baranowie przy ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej www.baranow.pl w zakładce BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 11 kwietnia 2014 roku do dnia 2 maja 2014 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami winny składać wnioski o nabycie nieruchomości. Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 23 maja 2014 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gminy w Urzędzie Gminy w Baranowie, ul. Rynek 21 – pok. nr 302, tel. 62 78-10-432.