

KARTA GWARANCYJNA (Wzór)
określająca uprawnienia Zamawiającego
z tytułu gwarancji dobrej jakości wykonanych robót

1. Przedmiotem gwarancji dobrej jakości wykonanych robót budowlanych są wykonane roboty budowlane pn:
„Przebudowa boisk wraz z terenem przyległym przy Gimnazjum w Mroczeniu” zrealizowane w ramach umowy z
dnia 2013 roku zawartej pomiędzy:

Gminą Baranów mającą siedzibę w Baranowie, ul. Rynek 21

a

odebrane w dniu 2013 r.

2. Przedmiot gwarancji obejmuje wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach umowy określonej w pkt 1.
3. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji dobrej jakości wykonanych robót za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
5. Okres gwarancji dobrej jakości wykonanych robót wynosi **60 m-cy**, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
6. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
7. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - 1) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu gwarancji – niezwłocznie, tj. w ciągu 5 dni od otrzymania zgłoszenia,
 - 2) w pozostałych przypadkach, w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
10. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
11. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu dobrej jakości wykonanych robót wady powstałe na skutek:
 - 1) siły wyższej pod pojęciem których strony ustalają: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - 2) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - 3) szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a szczególnie użytkowania przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
12. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
14. Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji dobrej jakości wykonanych robót:

.....

Przyjmujący gwarancję dobrej jakości wykonanych robót:

.....