

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 z ze zmianami) Rada Gminy Baranów rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do miejscowego planu w obrębie wsi Donaborów.

Wnoszący uwagę:

ALPINE PRO1 Sp. z o.o. Rynek Trybunalski 10, 93-300 Piotrków Trybunalski

Treść uwagi:

Uwzględnienie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lokalizacji elektrowni wiatrowych zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały nr XXXIX/243/2010 Rady Gminy w Baranowie z dnia 31 sierpnia 2010 r. Dotyczy działek nr 36, 58/2, 90, 228, 322, obręb Donaborów.

Rozstrzygnięcie:

Uwaga nieuwzględniona. Działki nr 36, 228, obręb Donaborów wykluczone z opracowania planu miejscowego. Dz. nr 90, 322 zostały przeznaczone jako tereny rolnicze oraz tereny rolnicze z przeznaczone do zalesienia zgodnie z ustaleniami studium.

Wnoszący uwagę:

Sylwester Nikodem zam. Donaborów

Treść uwagi:

Brak jednoznaczności w zapisach w obrębie działki nr 205 obręb Donaborów. Proszę o jednoznaczny zapis o możliwości wprowadzenia na przedmiotowej działce zabudowy jednorodzinnej.

Rozstrzygnięcie:

Uwaga nieuwzględniona. Teren nie uzyskał zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Teren przeznaczono pod wchodzące w skład gospodarstw rolnych budynki mieszkalne oraz inne budynki i urządzeniami służące wyłącznie produkcji rolniczej.

Wnoszący uwagę:

Leon Urbański zam. Donaborów

Treść uwagi:

Umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej na działkach nr 16 i 71 obręb Donaborów.

Rozstrzygnięcie:

Uwaga nieuwzględniona. Teren nie uzyskał zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Teren dz. nr 71 przeznaczono pod wchodzące w skład gospodarstw rolnych budynki mieszkalne oraz inne budynki i urządzeniami służące wyłącznie produkcji rolniczej. Teren dz. nr 16 przeznaczono jako tereny rolnicze z zakazem zabudowy.



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

mgr inż. Anna Brust