

UCHWAŁA Nr VI/36/2011
Rady Gminy Baranów
z dnia 09 maja 2011 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Mroczeniu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity : Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651/ uchwala się co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Macieja i Magdaleny małż. Mielcarek nieruchomości położonej w Mroczeniu stanowiącej własność Gminy Baranów oznaczonej wg rejestru ewidencji gruntów jako działki 267/13 i 267/12 o powierzchni łącznej 1661m na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działki nr 267/1, 267/9 i 267/11, dla których Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00055598/0.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

mgr inż. Anna Brust

Uzasadnienie do Uchwały Nr VI/36/2011 Rady Gminy Baranów

z dnia 09 maja 2011 roku

Zgodnie z przepisem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity : Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651/ nieruchomości mogą być sprzedawane w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć i jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Pan Maciej Mielcarek wystąpił do organu gminy z wnioskiem o umożliwienie nabycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baranów w celu polepszenia jego nieruchomości. Przeprowadzone postępowanie wyjaśniające potwierdziło fakt, że Pan Mielcarek jest właścicielem nieruchomości przyległej do przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość ta jest zbędna gminie Baranów do prowadzenia jej działalności statutowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.


WÓJT
Bogumiła Lewandowska-Siwek

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

STAN PRZED PODZIAŁEM						Nomenklatura prawna	STAN PO PODZIALE			
nr obr.	nr jedn. rej	nr działki	użytek gr.	klasa glebowa	Pole powierzchni		Nr dz.proj.	Użytek grunt.	klasa gleb	pole pow.
							267/13	B-Ps	V	0,0214
			Ps	V	0,0698			Ps	V	0,0698
			B-Ps	V	0,0926			B-Ps	V	0,0712
0006	G.487	267/10			0,1624	KZ1E/00041719/4	267/14			0,1410
										0,1624
							267/15	Ps	V	0,0093
							267/16	Ps	V	0,1354
0006	G.487	267/12	Ps	V	0,1447	KZ1E/00041719/4				0,1447
			Razem		0,3071				razem	0,3071



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
mgr inż. Anna Brust

USŁUGI GEODEZYJNE

Jarosław Makowski
Opatów, ul. Sienkiewicza 2
63-645 Łęka Opatowska
tel.: 62 78-186-55, kom.: 605-226-309
NIP: 619-111-66-49 Regon: 250706321

Jarosław Makowski
Opatów, ul. Sienkiewicza 2
kom.: 605-226-309

Wykazane na mapie granice nieruchomości
podlegającej podziałowi są zgodne z
danymi
ewidencyjnymi

mapę wykonał

Ks 79/2010

ODG 740/10

KERG 2147-30/10

08.04.2011r

podpis