

**UCHWAŁA NR XXXVIII/314/2022
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 25 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, znajdującej się w Zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Baranów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie nieruchomości zapisanej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 1204/59, o powierzchni 0,3046 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Słupia pod Kępem, stanowiącej własność Skarbu Państwa, znajdującej się w Zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00001546/8, wskazanej kolorem czerwonym na załączniku mapowym.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marian Kremer

Załącznik do uchwały Nr XXXVIII/314/2022
Rady Gminy Baranów
z dnia 25 października 2022 r.



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXVIII/314/2022
RADY GMINY BARANÓW

z dnia 25 października 2022 roku

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości.

Działka numer 1204/59 o powierzchni 0,3046 ha, zlokalizowana jest w obrębie geodezyjnym Słupia pod Kępem. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Słupia pod Kępem teren ten został przeznaczony jako: tereny sportu i rekreacji. W związku z tym, iż działka ta stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w Zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu, Wójt Gminy Baranów wystąpił do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Baranów. Celem przejęcia jest przygotowanie wyżej wymienionego terenu pod plac rekreacyjny wsi Słupia pod Kępem, który będzie służył wszystkim mieszkańcom Gminy Baranów.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu wyraził wstępną wolę na nieodpłatne przekazanie niniejszej nieruchomości, na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 514, ze zm.), który dopuszcza przekazanie na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych Gminy w zakresie m.in. kultury i kultury fizycznej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.