

Ogłoszenie nr 510007569-N-2020 z dnia 14-01-2020 r.

Gmina Baranów: „Wykonanie przekryć dachowych z blachy na rąbek stojący o łącznej powierzchni ok. 5 131,21 m² na realizowanym obiekcie kompleksu oświatowo - sportowego przy ul. Orlika w miejscowości Baranów”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

nieobowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Baranów, Krajowy numer identyfikacyjny 25085552900000, ul. Rynek 21, 63-604 Baranów, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 627 810 400, e-mail agnieszka.krawczyk-sodomska@baranow.pl, faks 627 810 405.

Adres strony internetowej (url): www.baranow.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Wykonanie przekryć dachowych z blachy na rąbek stojący o łącznej powierzchni ok. 5 131,21 m² na realizowanym obiekcie kompleksu oświatowo - sportowego przy ul. Orlika w miejscowości Baranów”

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

GP.ZP.271.14.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

„Wykonanie przekryć dachowych z blachy na rąbek stojący o łącznej powierzchni ok. 5 131,21 m² na realizowanym obiekcie kompleksu oświatowo - sportowego przy ul. Orlika w miejscowości Baranów”. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przekryć dachowych o łącznej powierzchni 5131,21 m² (w tym powierzchnia okien i wyłazów dachowych 76,68 m²) wraz robotami niezbędnymi do prawidłowego wykonania zamówienia na realizowanym obiekcie kompleksu oświatowo - sportowego przy ul. Orlika w miejscowości Baranów. Wierzchnie przekrycia dachowe przewidziano z następujących materiałów: blachy na rąbek stojący (92,6%

całości przekrycia), desek z thermodrewna (7,4%); Zamawiający informuje, że wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia jest jedną z części dokończenia inwestycji po przerwaniu robót w wyniku odstąpienia Wykonawcy od umowy na podstawie art. 649[4] §. 2 KC. Roboty budowlane kompleksu światowo – sportowego realizowane w systemie generalnego wykonawstwa zostały przerwane w dniu odstąpienia od umowy tj. 30.11.2018 roku. Wykonawca przed datą odstąpienia rozpoczął prace dotyczące pokrycia dachów (na drewnianych konstrukcjach nośnych ułożono płyty MFP oraz membranę). 3. Opis obiektu na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia. Obiekt kompleksu oświatowo-sportowy składa się z budynku szkoły podstawowej, dwuoddziałowego przedszkola, pełnowymiarowej hali sportowej oraz pełnego zaplecza żywieniowego. Zaprojektowano budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych w części szkolnej i jednej kondygnacji na pozostałej części obiektu z poddaszem częściowo użytkowym gdzie mieszczą się pomieszczenia m.in. wentylatorowni. Na budynku przewidziano dachy skośne wielospadowe o kącie nachylenia połaci 6%-31%. 1) Gabaryty: Pow. zabudowy: 4971,01 m² Kubatura budynku 30.000 m³ Długość budynku 161,61m Szerokość budynku 60,51m Wysokość budynku 11,61 m Liczba kondygnacji: 2 (część szkolna), 1 (pozostałe) Powierzchnia użytkowa budynku: 5 832,94m² Dach na przedmiotowej inwestycji jest dachem skomplikowanym. Charakteryzuje się zmiennymi kątami nachylenia dachu, różnym pokryciem wierzchnim dachu (blacha na rąbek stojący, thermodeska), różnymi układami/warstwami dachu, różną podkonstrukcją, specyficznymi detalami architektonicznymi (np.: ukryte rynny, kolektory betonowe, występowaniem miejsc gdzie wierzchnie pokrycie dachu z blachy na rąbek stojący oraz thermodeski przechodzi w elewację). W związku z powyższym Zamawiający wymaga od Wykonawcy doświadczenia oraz wysokiej jakości usług czego dowodem będzie udzielona wieloletnia gwarancja jakości na wykonany przedmiot zamówienia. Zaprojektowany dach posiada 28 połaci dachowych. Dana połać dachu może być wykonana w jednym z czterech różnych układów dachowych różniących się spadkami, warstwami, rodzajem pokrycia wierzchniego dachu oraz rodzajem materiału konstrukcji nośnej (stalowa, drewniana). Opis przewidzianych do wykonania układów dachowych: Układ z warstwowym przekryciem dachu, z izolacją cieplną z wełny mineralnej o gr. 25 cm, ułożoną na elemencie nośnym z blachy trapezowej, przymocowanej do stalowej konstrukcji dachu. Wierzchnie pokrycie dachu z blachy na rąbek stojący. W niniejszym układzie przewidziano 8 połaci dachowych o łącznej powierzchni ok. 2489,83 m². Na połaciach w układzie warstwowym przewidziano wykonanie przeszklonych przekryć dachowych o powierzchni ok. 63,50 m². Układ na drewnianej konstrukcji nośnej. Wierzchnie pokrycie dachu z blachy na rąbek stojący na sztywnym poszyciu z płyt MFP. W niniejszym układzie przewidziano 17 połaci dachowych o łącznej powierzchni ok. 2264,73 m², w tym wykonanie przeszklonych przekryć dachowych o powierzchni ok. 12,54 m². Układ na drewnianej konstrukcji nośnej. Wierzchnie pokrycie dachu z desek z thermodrewna (cedr kanadyjski) przymocowanych do legarów na blasze trapezowej położonej na kontrłatach oraz membranie na górnym pasie wiązara. W niniejszym układzie przewidziano 2 połacie dachowe o łącznej powierzchni ok. 248,95 m², w tym powierzchnia przeszklonych przekryć dachowych 0,64 m². Układ na stalowej konstrukcji nośnej. Wierzchnie pokrycie dachu z desek z thermodrewna (cedr kanadyjski) przymocowanych do legarów na blasze trapezowej ze spodnią warstwą z twardej wełny mineralnej ułożoną na blasze trapezowej przymocowanej do stalowej konstrukcji dachu. W niniejszym układzie przewidziano 1 połać dachową o powierzchni ok. 127,70 m². Przedmiotowe zamówienie nie obejmuje wykonania wierzchnich pokryć dachu z desek z thermodrewna (cedr kanadyjski). Wykonanie w/w pokrycia dachowego wraz z elewacjami z thermodrewna zostanie ujęte w przedmiocie kolejnego zamówienia publicznego na dokończenie budowy kompleksu oświatowo sportowego (m.in. z powodu uzyskania jednakowego wybarwienia drewna). Do wykonania zamówienia w tym do wykonania połaci dachowych w układzie warstwowym z izolacją cieplną z wełny mineralnej Wykonawca winien zastosować systemowe rozwiązania za które odpowiada podmiot, który uzyskał Krajową Ocena Techniczną (Aprobata Techniczną), stwierdzającą przydatność warstwowego przekrycia dachowego do stosowania w budownictwie. Zastosowanie systemowego rozwiązania wymagane jest również do wykonania: m.in. przeszklonego, otwieranego przekrycia dachowego

przewidzianego m.in. w połaci dachowej w układzie warstwowym z izolacją cieplną z wełny mineralnej oraz do wykonania ociepleń ze styropianu wskazanych w projekcie ścian szczytowych. Do pokrycia dachów w technologii na rąbek stojący należy zastosować panele o długościach ustalonych na podstawie wymiarów i kształtu dachu (tj. o długościach od okapu do kalenicy). Długość najdłuższego panelu z blachy na rąbek stojący przy wykonaniu połaci dachowych będzie wynosiła ok. 28,68 mb. Obowiązkiem Wykonawcy przed przystąpieniem do wykonywania robót będzie opracowanie dotyczące technologii wykonania przekryć dachowych w postaci rysunków i projektów roboczych (technologicznych) dotyczących sposobu montażu poszczególnych przekryć dachowych z uwzględnieniem m.in. lokalizacji stref stałych zaczepów oraz stref zaczepów ruchomych, sposobu wykonania przejść np. kominów, kominków wentylacyjnych, sposobu montażu przeszklonego przekrycia dachowego, wzmocnień pod fotowoltaikę itp. Opracowane przez Wykonawcę rysunki i projekty robocze winny zostać uzgodnione z Projektantem pod względem ich zgodności z dokumentacją projektową. Po podpisaniu umowy, a przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest dokonać sprawdzenia (oceny) wykonanych konstrukcji nośnych oraz wykonanych, a nie zakończonych elementów pokrycia dachu pod kątem możliwości prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Wszelkie uwagi dotyczące istniejącego stanu robót oraz konieczności zastosowania ewentualnych robót naprawczych należy spisać w formie notatki i przekazać Zamawiającemu. Jeżeli zakres robót naprawczych przewidzianych przez Wykonawcę znacznie różni się od zakresu ujętego w załączonych do przetargu przedmiarach robót, dokonany zostanie Komisyjny przegląd z udziałem wszystkich przedstawicieli procesu inwestycyjnego tj. Wykonawcy, Zamawiającego, Kierownika budowy, Inspektora nadzoru oraz przedstawicieli zespołu projektowego: architekta i/lub konstruktora. Na tej podstawie sporządzany zostanie protokół typowania robót z wyszczególnieniem rzeczowego zakresu robót naprawczych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45261210-9, 45261213-0, 45312311-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 4259376.84

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 0

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: MARGO Marcin Piątek

Email wykonawcy: biuro@margodachy.pl

Adres pocztowy: ul. Racula-Drzonkowska nr 12

Kod pocztowy: 66-004

Miejscowość: Zielona Góra

Kraj/woj.: lubuskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 5239033.51

Oferta z najniższą ceną/kosztom 5239033.51

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 5239033.51

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub

podwykonawcom: 40%

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie przepisów art. 67 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) – zwanej dalej także „ustawą Pzp”. Uzasadnienie: W dwóch poprzednio prowadzonych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych pn.: „Wykonanie przekryć dachowych z blachy na rąbek stojący o łącznej powierzchni ok. 5 131,21 m2 na realizowanym obiekcie kompleksu oświatowo - sportowego przy ul. Orlika w miejscowości Baranów” ogłoszonych w Biuletynach Zamówień Publicznych w dniu 19.06.2019 r. pod nr 562807-N-2019 oraz w dniu 07.08.2019 r. pod nr

583370-N-2019 nie zostały złożone żadne oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Prowadzone postępowanie uwzględnienia Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) – zwane dalej „RODO”.