

## **Przedmiar robót**

### **ROBOTY BUDOWLANE**

Budowa: **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA DOMU LUDOWEGO W BARANOWIE**

Obiekt lub rodzaj robót: **KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA**

Lokalizacja: **BARANÓW UL.OBJAZDOWA NA DZ. NR 1066**

Nr STWIOR: **STWIOR część budowlana**

Nazwa i kod CPV: **45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej**

Inwestor: **GINA BARANÓW UL.RYNEK 21 , 64-604 BARANÓW**

Jednostka opracowująca kosztorys: **SPÓŁKA CYWILNA "PRZYBYŁA-FORYŚ" MAŁGORZATA PRZYBYŁA , JACEK FORYŚ UL.BPA LISIECKIEGO 15/30, 40-070 KATOWICE**

Autor opracowania:  
**Iwona Kozubska**

\*\*\*\*\*

## Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	STWiOR część budowlana	Kosztorys	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>		
1	ST-01 pkt 5.2	Element	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE .</b>		
1	ST-01 pkt 5.2	KNR 404/509/2	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład		
	Wyliczenie ilości robót:				
			18,60*8,0	148,800000	
			RAZEM:	148,800000	m2
					148,80
2	ST-01 pkt 5.2	KNR 404/403/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk	m2	148,80
3	ST-01 pkt 5.2	KNR 404/403/4	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste	m2	148,80
4	ST-01 pkt 5.2	KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9'm (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(18,60+8,0*2+6,0)*0,25*4,0	40,600000	
			50,0*0,15	7,500000	
			RAZEM:	48,100000	m3
					48,10
5	ST-01 pkt 5.2	KNR 401/508/4	Oczyszczenie po rozbiórce cegieł pełnych .		
	Wyliczenie ilości robót:				
			do licowania elewacji	(528,0+3229,43)*1,05	3 945,301500
			RAZEM:	3 945,301500	szt
					3 945
6	ST-01 pkt 5.2	KNR 404/604/2	Burzenie konstrukcji żelbetowych - płyta posadzki i fundamenty, przy użyciu młotów pneumatycznych, zbrojone normalnie.		
	Wyliczenie ilości robót:				
			18,60*8,0*0,30	44,640000	
			RAZEM:	44,640000	m3
					44,64
7	ST-01 pkt 5.2	KNR 404/1103/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyladowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę		
	Wyliczenie ilości robót:				
			148,80*0,01	1,488000	
			148,80*0,10	14,880000	
			48,10+44,64	92,740000	
			3945 szt cegieł : 372 szt/m3 = 10,60 m3 do oczyszczenia i ponownego zabudowania	-10,60	-10,600000
			RAZEM:	98,508000	m3
					98,51
8	ST-01 pkt 5.2	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m3	98,51
9	ST-01 pkt 5.2	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km transportu do 10 km Krotność=9	m3	98,51
10	ST-01 pkt 5.2		Oплата за przyjęcie gruzu na składowisku	m3	98,51
11	ST-01 pkt 5.2		Oплата за przyjęcie papy do utylizacji wraz z оплатą marszałkowską .		
	Wyliczenie ilości robót:				
			148,80*0,01	1,488000	
			RAZEM:	1,488000	m3
					1,49
2		Element	<b>KONSTRUKCJE BUDOWLANE .</b>		
12		KNR 201/202/5 (1)	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1'km, koparka 0,60' m3, grunt kategorii III		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(17,19+0,60)*(18,44+2*0,60)*1,60	559,032960	
			RAZEM:	559,032960	m3
					559,03

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13		KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km do 10 km samochodami samowładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t Krotność=18	m3	559,03
14			Oplata za przyjęcie ziemi na składowisku	m3	559,03
15		KNR 201/230/1 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, dowiezionym piaskiem, spycharka 55 kW (75 KM)		
Wyliczenie ilości robót:					
			559,03	559,030000	
			-(17,19+17,70)*2*0,37*1,33	-34,338738	
			-17,19*18,44*0,25	-79,245900	
			-17,19*17,70*0,95	-289,049850	
			-30,28	-30,280000	
			RAZEM:	126,115512	m3
					126,12
16		KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka		
Wyliczenie ilości robót:					
			4,868*0,63*0,50	1,533420	
			(3,80+3,196)*0,5*1,628*0,50	2,847372	
			3,80*1,896*0,5*0,50	1,801200	
			12,844*3,82*0,50	24,532040	
			7,304*16,04*0,50	58,578080	
			(17,19+15,99)*0,5*2,506*0,50	20,787270	
			17,19*4,81*0,50	41,341950	
			RAZEM:	151,421332	m3
					151,42
17	SST-2.1	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, grub. 10 cm, beton C8/10		
Wyliczenie ilości robót:					
			(151,42/0,50)*0,10	30,284000	
			RAZEM:	30,284000	m3
					30,28
18	SST-2.1	KNR 202/205/1 (1)	Płyty fundamentowe żelbetowe, z betonu C30/37		
Wyliczenie ilości robót:					
			(151,42/0,50)*0,25	75,710000	
			RAZEM:	75,710000	m3
					75,71
19	SST-2.1	KNR 202/205/2 (1)	Płyty fundamentowe żelbetowe, żebra i wzmocnienia na płytach, szerokości do 50 cm, z betonu C30/37		
Wyliczenie ilości robót:					
			(0,50+0,25)*0,5*0,73*(17,19*2+18,44*2)	19,507425	
			RAZEM:	19,507425	m3
					19,51
20	SST-2.1	KNR 202/207/3 (1)	Ściany żelbetowe, grubość 12 cm proste o wysokości do 6 m, z betonu C30/37		
Wyliczenie ilości robót:					
SC1			12,70*(2,77+1,24)	50,927000	
			4,0*2,57	10,280000	
			-2,17*1,50*2	-6,510000	
SC2			(1,348+1,546)*2,63	7,611220	
			RAZEM:	62,308220	m2
					62,31
21	SST-2.1	KNR 202/207/7 (1)	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości do 25 cm, z betonu C30/37 Krotność=13	m2	62,31
22	SST-2.1	KNR 202/208/3 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4 m, obwód do przekroju: 9-12 m/m2, z betonu C30/37		
Wyliczenie ilości robót:					
S3			(0,756+0,63)*0,5*0,25*2,63	0,455648	
			RAZEM:	0,455648	m3
					0,46

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
23	SST-2.1	KNR 202/208/4 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4' m, obwód do przekroju: 12-16m/m2, z betonu C30/37		
	Wyliczenie ilości robót:				
	S2		0,30*0,30*2,44*4	0,878400	
			RAZEM:	0,878400	m3 0,88
24	SST-2.1	KNR 202/208/5 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4' m, obwód do przekroju: 16-20m/m2, z betonu C30/37		
	Wyliczenie ilości robót:				
	S1		0,25*0,25*2,44*9	1,372500	
	Sk1		0,25*0,25*1,0*17	1,062500	
	Sk2		0,25*0,25*1,0*9	0,562500	
			RAZEM:	2,997500	m3 3,00
25	SST-2.1	KNR 202/208/6 (1)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4' m, obwód do przekroju: ponad 20m/m2, z betonu 30/37		
	Wyliczenie ilości robót:				
	S4		3,125*0,12*0,24*8	0,720000	
			RAZEM:	0,720000	m3 0,72
26	SST-2.1	KNR 202/218/2 (1)	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8' cm, z betonu C30/37		
	Wyliczenie ilości robót:				
			2,58*2,70	6,966000	
			RAZEM:	6,966000	m2 6,97
27	SST-2.1	KNR 202/218/6 (1)	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1' cm różnicy grubości płyty do 15 cm z betonu C30/37 Krotność=7		
					m2 6,97
28	SST-2.1	KNR 202/218/7 (1)	Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, z betonu C30/37		
	Wyliczenie ilości robót:				
			2,70*1,50*0,17	0,688500	
			RAZEM:	0,688500	m3 0,69
29	SST-2.1	KNR 202/216/2 (1)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15' cm, z betonu C30/37		
	Wyliczenie ilości robót:				
	PL2b		18,44*4,27	78,738800	
	PL2a		12,70*18,44	234,188000	
			-5,10*2,70	-13,770000	
			RAZEM:	299,156800	m2 299,16
30	SST-2.1	KNR 202/216/5 (1)	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1' cm różnicy w grubości płyty do 17 cm, z betonu C30/37 Krotność=2		
					m2 299,16
31	SST-2.1	KNR 202/212/12	Wierńce monolityczne z betonu C30/37 na ścianach o szerokości do 30' cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(16,70*2+2,56+1,20+1,0+2,56+3,34+5,35+2,95+2,56+3,34+2,95+5,40+17,90+4,0)*0,25*0,25	5,531875	
	W4		(2,945+1,115*6+0,935+12,20+8,43+1,115*4+0,935)*0,25*0,25	2,287188	
			RAZEM:	7,819063	m3 7,82
32	SST-2.1	KNR 202/210/2 (1)	Belki i podciągi żelbetowe, z betonu C30/37		
	Wyliczenie ilości robót:				
	P1,P1*		5,075*0,25*0,45*3	1,712813	
	P5		2,70*0,25*0,25	0,168750	
	N1		3,25*0,37*0,25	0,300625	
	P2		11,40*0,25*0,45	1,282500	
	P3		11,40*0,30*0,50	1,710000	
	P4		17,65*0,25*0,37	1,632625	
	P6 , P7		17,90*0,20*0,25*2	1,790000	
			RAZEM:	8,597313	m3 8,60

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
33	SST-2.1	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm		
Wyliczenie ilości robót:			(62,10+17,94+13,60+88,34+7,3+130,57+40,50)/1000	0,360350	
			RAZEM:	0,360350 t	0,36
34	SST-2.1	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14 mm		
Wyliczenie ilości robót:			(64,70+215,80)/1000	0,280500	
			RAZEM:	0,280500 t	0,28
35	SST-2.1	KNR 202/290/2 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm		
Wyliczenie ilości robót:			(310,26+8,82)/1000	0,319080	
			RAZEM:	0,319080 t	0,32
36	SST-2.1	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm		
Wyliczenie ilości robót:			(5723,53+233,0+1931,56+178,5+336,73+4636,73+21,0+96,04+338,83+209,50)/1000	13,705420	
			RAZEM:	13,705420 t	13,71
37	SST-2.1	KNR 202/290/2 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16 mm i większe		
Wyliczenie ilości robót:			(1497,52+582,68+46,70+576,0+1237,20+431,74)/1000	4,371840	
			RAZEM:	4,371840 t	4,37
38	SST-2.2	KNR 205/208/2	Dostawa i montaż .Konstrukcje podparć zawieszonych i osłon, masa do 10 kg -marka M1 ,stal zabezpieczona antykorozyjnie		
Wyliczenie ilości robót:			7,86/1000	0,007860	
			RAZEM:	0,007860 t	0,01
39	SST-2.2	KNR 205/115/4	Dostawa i montaż podciągów stropowych stalowych ,stal zabezpieczona antykorozyjnie .		
Wyliczenie ilości robót:			2899,21/1000	2,899210	
			RAZEM:	2,899210 t	2,90
40	SST-2.2	KNR 202/1207/2	Balustrady schodowe z profili zimnogiętych o przekroju kwadratowym ,zabezpieczone antykorozyjnie .		
Wyliczenie ilości robót:			2,6*2	5,200000	
			RAZEM:	5,200000 m	5,20
41	SST-2.4	KNR 202/406/2	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3	0,53
42	SST-2.4	KNR 202/406/6	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2	m3	0,73
43	SST-2.4	KNR 202/409/4	Wymiany , przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2	m3	0,17
44	SST-2.4	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
Wyliczenie ilości robót:			6,78+0,55	7,330000	
			RAZEM:	7,330000 m3	7,33
45	SST-2.4	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej		
Wyliczenie ilości robót:			18,44*7,563*2	278,923440	
			RAZEM:	278,923440 m2	278,92
46	SST-2.4	KNR 202/410/3	Ołacenie połaci dachowych kontrłatami drewnianymi	m2	278,92

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
47	ST-01 pkt 5.9	KNRW 401/628/1	Impregnacja preparatem wielofunkcyjnym grzybobójcza i ogniochronna drewna metodą smarowania 1-krotna, deski i płyty		
	Wyliczenie ilości robót:				
			278,92*2	557,840000	
			RAZEM:	557,840000	m2 557,84
48	ST-01 pkt 5.9	KNRW 401/628/2	Impregnacja preparatem wielofunkcyjnym grzybobójcza i ogniochronna drewna metodą smarowania 1-krotna, bale i krawędziaki	m2	280,0
3	ST-01	Element	ARCHITEKTURA .		
49	ST-01	KNR 202/603/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, 1' warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(17,19+18,44)*2*0,98	69,834800	
			RAZEM:	69,834800	m2 69,83
50	ST-01	KNR 202/603/8	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, dodatek za następną warstwę	m2	69,83
51	ST-01	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styroduru 3035 CS grub.10cm , izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1' warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:				
			17,19*18,44	316,983600	
			RAZEM:	316,983600	m2 316,98
52	ST-01	KNR 202/609/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styroduru 3035 CS grub.10cm , izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, następna warstwa	m2	316,98
53	ST-01	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii PE 0,3 mm, izolacja pozioma podposadzkowa 2 warstwy Krotność=2	m2	316,98
54	ST-01	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(17,19+18,44)*2*1,20	85,512000	
			RAZEM:	85,512000	m2 85,51
55	ST-01	KNR 27/163/2	Ściany zewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 25' cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(18,44+17,24+13,0)*2,70	131,436000	
			-3,0*2,50	-7,500000	
			-2,50*1,34	-3,350000	
			-1,50*2,10*2	-6,300000	
			-1,50*2,50	-3,750000	
			13,24*1,52*2	40,249600	
			13,24*0,5*(5,20-1,52)*2*2	97,446400	
			18,44*1,52*2	56,057600	
			RAZEM:	304,289600	m2 304,29
56	ST-01	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grub.15 cm , przyklejenie płyt styropianowych do ścian		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(4,87+12,58+0,26+1,34+1,05)*2,70	54,270000	
			(18,44+17,24+13,0)*2,70	131,436000	
			-3,0*2,50	-7,500000	
			-2,50*1,34	-3,350000	
			-1,50*2,10*2	-6,300000	
			13,24*1,52*2	40,249600	
			13,24*0,5*(5,20-1,52)*2*2	97,446400	
			18,44*1,52*2	56,057600	
			RAZEM:	362,309600	m2 362,31
57	ST-01	KNR 23/2612/6	Zabezpieczenie styropianu na elewacji pod blachą poprzez przyklejenie warstwy siatki klejem .	m2	362,31

Nr	STWIOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
58	ST-01	KNR 23/2613/1	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej grub. 15 cm , przyklejenie płyt do ścian		
Wyliczenie ilości robót:					
			(18,44+4,0)*2,70	60,588000	
			-1,50*2,50	-3,750000	
			RAZEM:	56,838000	m2
					56,84
59	ST-01	KNR 202/921/1	Licowanie ścian cegłą uzyskaną z rozbiórki 12 cm ,w miejscu układania ażurowo warstwa tynku koloru grafitowego		
Wyliczenie ilości robót:					
			4,30*2,55	10,965000	
			RAZEM:	10,965000	m2
					10,97
60	ST-01	KNR 202/921/1	Licowanie ścian cegłą uzyskaną z rozbiórki 12 cm		
Wyliczenie ilości robót:					
			(5,75+2,39+0,95+17,24)*2,55	67,141500	
			RAZEM:	67,141500	m2
					67,14
61	ST-01	KNR 202/921/1	Licowanie ścian cegłą ręcznie formowaną 12 cm		
Wyliczenie ilości robót:					
			(18,44+3,75+0,25+0,27)*3,0	68,130000	
			RAZEM:	68,130000	m2
					68,13
62	ST-01	KNR 202/119/1	Gzymsy z cegieł budowlanych pełnych, wystający 5 cm przed lico budynku ,odcinający mur od balustrady tarasu ,cegła układana pionowo	m	18,44
63	ST-01	KNR 202/114/1 (3)	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych, grubość 1-ej cegły, zaprawa cementowo-wapienna, cegła ręcznie formowana 24 cm		
Wyliczenie ilości robót:					
			(3,76+0,24+0,25)*2*1,43	12,155000	
			RAZEM:	12,155000	m2
					12,16
64	ST-01	KNR 202/114/1 (3)	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych, grubość 1-ej cegły, zaprawa cementowo-wapienna, cegła pełna, ścianka ażurowa		
Wyliczenie ilości robót:					
			(5,75+5,40+2,95+0,60+2,95)*1,43	25,239500	
			RAZEM:	25,239500	m2
					25,240
65	ST-01	TZKNBK 9/8/1 (1)	Analogia.Wykonanie ażurowego detalu nawiązującego do starej stodoły , pod warstwą cegły tynk koloru grafitowego	szt	2,0
66	ST-01	KNR 205/1007/3	Analogia .Obudowa ścian z blach stalowych płaskich łączona na rąbek stojący na ruszcie aluminiowym.		
Wyliczenie ilości robót:					
			(12,74+4,93)*4,37	77,217900	
			(18,44+12,74)*2*1,60	99,776000	
			13,24*0,5*(5,20-1,52)*2*2	97,446400	
			RAZEM:	274,440300	m2
					274,44
67	ST-01	KNR 27/163/2	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 25 cm		
Wyliczenie ilości robót:					
			(5,65*2+3,58+5,60+1,40+2,70)*2,70	66,366000	
			RAZEM:	66,366000	m2
					66,37
68	ST-01	KNR 27/165/2	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5 cm		
Wyliczenie ilości robót:					
			2,70*4,50	12,150000	
			2,58*1,50	3,870000	
			1,30*1,60	2,080000	
			(2,50*2+1,72+2,70+6,85+3,07+1,37*2+2,82+0,60*4+5,35+3,93*4+3,87*4+1,60*4+5,23+3,57*2+3,66)*3,0	258,840000	
			RAZEM:	276,940000	m2
					276,94

Nr	STWIOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
69	ST-01	KNR 16/151/1	Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", akustyczna grubość 2*7,5' cm z wypełnieniem wełną mineralną grub.5 cm		
Wyliczenie ilości robót:					
			5,23*4*3,0*2	125,520000	
			RAZEM:	125,520000	m2 125,52
70	ST-01	KNR 202/613/6	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grub.5 cm pionowa z płyt układanych na sucho		
Wyliczenie ilości robót:					
			5,23*4*3,0	62,760000	
			RAZEM:	62,760000	m2 62,76
71	ST-01	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20' mm, zatarte na gładko		
Wyliczenie ilości robót:					
			6,80*3,30	22,440000	
			4,20*2,70	11,340000	
			2,70*1,03	2,781000	
			15,30+213,70	229,000000	
			12,20*17,40	212,280000	
			RAZEM:	477,841000	m2 477,84
72	ST-01	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10' mm do 60 mm Krotność=4	m2	477,84
73	ST-01	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10' mm ponad 60 mm		
Wyliczenie ilości robót:					
			12,0*1,20	14,400000	
			RAZEM:	14,400000	m2 14,40
74	ST-01	KNR 202/609/3	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1' warstwa grub 5 cm	m2	212,28
75	ST-01	KNR 202/607/1	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	212,28
76	ST-01	KNR 202/602/7	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, płynna folia		
Wyliczenie ilości robót:					
Łazienki poddasze			1,80*2,17	3,906000	
			1,96*1,60*4	12,544000	
			2,50*1,60	4,000000	
			RAZEM:	20,450000	m2 20,45
77	ST-01	KNR 202/603/7	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe ,płynna folia		
Wyliczenie ilości robót:					
			(1,80+2,17)*2*3,0	23,820000	
			(1,60+1,96)*2*3,0*4	85,440000	
			(2,50+1,60)*2*3,0	24,600000	
			RAZEM:	133,860000	m2 133,86
78	ST-01	KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gresowe		
Wyliczenie ilości robót:					
			26,20+3,10	29,300000	
			6,50+20,30	26,800000	
			RAZEM:	56,100000	m2 56,10
79	ST-01	KNR 202/1121/5	Okladziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki gresowe ,stopnice		
Wyliczenie ilości robót:					
			1,30*(0,17+0,30)*18	10,998000	
			13,30	13,300000	
			RAZEM:	24,298000	m2 24,30



Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
80	ST-01	KNR 711/103/3 (1)	Wykonanie powłok z żywic sztucznych, wewnątrz pomieszczeń, posadzka przemysłowa z zaznaczeniem liniami koloru czerwonego kierunków komunikacji		
Wyliczenie ilości robót:			15,30+213,70	229,000000	
			RAZEM:	229,000000	m2 229,00
81	ST-01	KNR 202/1219/3	Dostawa i osadzenie wycieraczki	szt	1,0
82	ST-01	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych, winylowych		
Wyliczenie ilości robót:			20,20+11,60	31,800000	
			RAZEM:	31,800000	m2 31,80
83	ST-01	KNR 202/1113/2 (1)	Posadzki z wykładzin tekstylnych, klejone do podkładu,	m2	127,0
84	ST-01	KNR 202/801/2 (1)	Tynki wewnętrzne zwykłe cementowo-wapienne wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria III,		
Wyliczenie ilości robót:			304,29+66,37*2	437,030000	
			276,94*2	553,880000	
			62,76*2	125,520000	
			RAZEM:	1 116,430000	m2 1 116,43
85	ST-01	KNR 23/2612/1	Ocieplenie stropu budynku płytami styropianowymi grub.5 cm, przyklejenie płyt styropianowych do sufitu		
Wyliczenie ilości robót:			26,2+3,10	29,300000	
			2,70*1,03	2,781000	
			RAZEM:	32,081000	m2 32,08
86	ST-01	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki do styropianu na suficie .	m2	32,08
87	ST-01	KNR 202/801/4 (1)	Tynki wewnętrzne zwykłe wykonane mechanicznie, stropy i podciągi, kategoria III,		
Wyliczenie ilości robót:			17,96*12,20	219,112000	
			RAZEM:	219,112000	m2 219,11
88	ST-01	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami na klej,		
Wyliczenie ilości robót:			(5,65+2,70)*2*2,65	44,255000	
			(1,72+2,50)*2*3,0	25,320000	
			(1,60+1,96)*2*3,0*4	85,440000	
			(1,80+2,1)*2*3,0	23,400000	
			RAZEM:	178,415000	m2 178,42
89	ST-01	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne tarasu z folii PE 0,2 mm klejonej na zakładach .		
Wyliczenie ilości robót:			17,96*3,76	67,529600	
			RAZEM:	67,529600	m2 67,53
90	ST-01	KNR 202/609/3	Izolacje tarasu z płyt styroduru grub 12 cm	m2	67,53
91	ST-01	NNRNKB 202/618/3	Ułożenie membrany EPDM	m2	67,53
92	ST-01	KNR 202/1118/9	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gresowe 60x60 cm na wspornikach tarasowych regulowanych 5-11 cm	m2	67,53
93	ST-01	KNR 202/2109/2 (2)	Okladzina balustrady tarasu z płyt prostokątnych kamiennych, o grubości 2' cm, nakrywy balustrad szerokości 24' cm, (granit, sjenit, wapień zbity)		
Wyliczenie ilości robót:			18,44+3,76*2	25,960000	
			RAZEM:	25,960000	m 25,96

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
94	ST-01	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1'warstwa grub.20cm		
			Wyliczenie ilości robót:		
			18,44*7,563*2	278,923440	
			RAZEM:	278,923440	m2 278,92
95	ST-01	KNR 202/616/1	Założenie wiatroizolacji	m2	278,92
96	ST-01	KNRW 202/508/2	Pokrycie dachu blachą płaską Ruukki Clasic grafit na ruszcie .	m2	278,92
97	ST-01	KNRW 202/2701/1	Wykończenie wewnętrzne dachu i spodu tarasu płytą gipsowo-kartonową na konstrukcji metalowej		
			Wyliczenie ilości robót:		
			17,92*7,0*2	250,880000	
			3,76*17,96	67,529600	
			RAZEM:	318,409600	m2 318,41
98	ST-01	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem kasetonami , płytą z mikroperforacją grub.15 mm - sufit akustyczny i p.poż		
			Wyliczenie ilości robót:		
			25,70+3,90+3,10*4+4,0	46,000000	
			RAZEM:	46,000000	m2 46,00
99	ST-01	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2	318,41
100	ST-01	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne		
			Wyliczenie ilości robót:		
			219,11+32,08+1116,43	1 367,620000	
			RAZEM:	1 367,620000	m2 1 367,62
101	ST-01	KNR 202/1514/1 (1)	Tapetowanie ścian, (na gotowym podłożu) tapetą typu Vecom Hauki lub równorzędną		
			Wyliczenie ilości robót:		
			(30,0+15+60+9)*0,5	57,000000	
			RAZEM:	57,000000	m2 57,00
102	ST-01	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe		
			Wyliczenie ilości robót:		
			Dw 2,50*1,20	3,000000	
			RAZEM:	3,000000	m2 3,00
103	ST-01	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe dymoszczelne EIS30		
			Wyliczenie ilości robót:		
			2,10*1,50*2	6,300000	
			2,50*1,50	3,750000	
			RAZEM:	10,050000	m2 10,05
104	ST-01	KNRW 202/1204/3	Drzwi stalowe, przeciwpożarowe, do 2' m2, 1-stronne		
			Wyliczenie ilości robót:		
			D1 2,0*0,90*4	7,200000	
			RAZEM:	7,200000	m2 7,20
105	ST-01	KNRW 202/1203/1	Drzwi stalowe, pełne, do 2' m2		
			Wyliczenie ilości robót:		
			2,0*0,90	1,800000	
			RAZEM:	1,800000	m2 1,80
106	ST-01	KNRW 202/1026/1 (1)	Ościeżnice drewniane zwykłe		
			Wyliczenie ilości robót:		
			2,0*0,90*6	10,800000	
			2,0*0,90*10	18,000000	
			RAZEM:	28,800000	m2 28,80

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
107	ST-01	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe	m2	28,80
108	ST-01	KNRW 202/1205/7	Wrota do garaży podnoszone		
	Wyliczenie ilości robót:				
			2,50*3,0	7,500000	
			RAZEM:	7,500000	m2 7,50
109	ST-01	KNRW 202/1018/4 (1)	Dostawa i osadzenie okien z kompletem podokienników		
	Wyliczenie ilości robót:				
			1,0*1,0	1,000000	
			1,52*2,45*7	26,068000	
			RAZEM:	27,068000	m2 27,07
110	ST-01	KNRW 202/1017/2	Dostawa i montaż kłapy dymowej , do 1,5 m2	kpl	1,0
4		Element	ZAGOSPODAROWANIE TERENU .		
111	ST-2	KNR 201/121/2	Roboty pomiarowe przy robotach wykonawczych przebudowy utwardzeń .		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(18,50*8,52) /10000	0,015762	
			RAZEM:	0,015762	ha 0,02
112		KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
			18,50*8,52	157,620000	
			RAZEM:	157,620000	m2 157,6
113	ST-3	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
			1,50*5,32	7,980000	
			8,50*1,25	10,625000	
			4,0*0,85	3,400000	
			8,52*3,0	25,560000	
			RAZEM:	47,565000	m2 47,57
114		KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za dalsze 5 cm głębokości	m2	47,57
115	ST-3	KNR 401/108/6	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi do 1 km, grunt kategorii III		
	Wyliczenie ilości robót:				
			47,57*0,25	11,892500	
			RAZEM:	11,892500	m3 11,89
116	ST-3	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km do 10 km Krotność=9	m3	11,89
117	ST-3		Oplata za przyjęcie ziemi na składowisku	m3	11,89
118	ST-4	KNR 231/114/5	Podbudowa pomocnicza z kruszywa 16/36 mm stabil. mech., grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	47,57
119	ST-4	KNR 231/114/6	Podbudowa pomocnicza z kruszywa 16/36 mm stabil. mech., dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości do 25 cm Krotność=10	m2	47,57
120	ST-4	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, łuczeń, 4/16 mm, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
			47,57	47,570000	
			5,0*0,10	0,500000	
			7,50*0,10	0,750000	
			RAZEM:	48,820000	m2 48,82
121	ST-4	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, łuczeń, 4/16 mm, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości do 15 cm Krotność=7	m2	48,82

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
122	ST-5	KNR 231/511/4 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce piaskowej, kostka szara	m2	47,57
123	ST-6	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem , beton C12/15		
Wyliczenie ilości robót:					
			4,7*0,15*0,10	0,070500	
			RAZEM:	0,070500	m3
					0,07
124	ST-6	KNR 231/402/3	Ławy pod obrzeża z chudego betonu .		
Wyliczenie ilości robót:					
			(5,59+2,72+6,15+0,57+7,07+8,52+8,0+6,85+4,0+7,60+2,77+3,57+3,57+5,0+7,07)*0,10*0,05	0,395250	
			RAZEM:	0,395250	m3
					0,40
125	ST-6	KNR 231/403/3	Krawężniki betonowe,najazdowe 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej		
Wyliczenie ilości robót:					
			3,02+1,69	4,710000	
			RAZEM:	4,710000	m
					4,7
126		KNR 231/407/3	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem		
Wyliczenie ilości robót:					
			5,59+2,72+6,15+0,57+7,07+8,52+8,0+6,85+4,0+7,60+2,77+3,57+3,57+5,0+7,07	79,050000	
			RAZEM:	79,050000	m
					79,05
127	ST-9	KNR 201/510/1	Humusowanie i obsianie powierzchni trawą, przy grubości warstwy humusu 5 cm-humus z odkładu		
Wyliczenie ilości robót:					
			18,50*8,52	157,620000	
			-48,82	-48,820000	
			RAZEM:	108,800000	m2
					108,8
128	ST-9	KNR 201/510/2	Dodatek za każde następne 5 cm warstwy humusu do 15 cm Krotność=2	m2	108,80
129		KNR 221/302/5 (1)	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kategorii III, z zaprawą dołów całkowitą, średnica i głębokość dołów 0,5 m, ziemia urodzajna (humus) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,0
130	ST-9	KNR 401/108/5	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii I-II-pozostały humus ,odwóz w miejsce wskazane przez Inwestora		
Wyliczenie ilości robót:					
			157,60*0,15	23,640000	
			-108,80*0,15	-16,320000	
			RAZEM:	7,320000	m3
					7,32
131	ST-9	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km do 10 km Krotność=9	m3	7,32
132		KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek		
Wyliczenie ilości robót:					
			3,0*0,50*0,50	0,750000	
			RAZEM:	0,750000	m3
					0,75
133		KNR 202/201/1 (1)	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, z betonu C12/15		
Wyliczenie ilości robót:					
			3,0*0,50*0,40	0,600000	
			RAZEM:	0,600000	m3
					0,60
134		KNR 221/607/2	Wykonanie ławki murowanej z cegły z odzysku ,na wspornikach stalowych siedzisko drewniane . R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	3,0
5		Element	<b>WYPOSAŻENIE MEBLOWE .</b>		
135			Łóżko czarne na materac o wymiarach 90x200; z materiacem	szt	12

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
136			Sofa modułowa rozkładana (Pokój nr 1) ,Moduł sofy rozkładanej z oparciem, Hillared ciemnoszary	szt	1,0
137			Stolik nocny; szuflada czarna; stelaż czarny	szt	12
138			KRZESŁO CHIC 20H; stelaż kolor EPO 03; tapicerka: SYNERGY SY-12 brąz	szt	4,0
139			KRZESŁO CHIC 20H; stelaż kolor EPO 03; tapicerka: SYNERGY SY-18 granat	szt	2,0
140			Zabudowa meblowa pod TV. według rysunków - ZABUDOWA BIURKO 1	szt	1,0
141			Zabudowa meblowa pod TV. według rysunków - ZABUDOWA BIURKO 2, 5, 6	szt	3,0
142			Zabudowa meblowa pod TV. według rysunków - ZABUDOWA BIURKO 3, 4	szt	2,0
143			Wezglowie tapicerowane welurowe; 2 kolory: brąz i granat	szt	6,0
144			Zabudowa wnękowa szaf garderobianych; według rysunków, GARDEROBA 1	szt	1,0
145			Zabudowa wnękowa szaf garderobianych; według rysunków, GARDEROBA 2, 3, 5	szt	3,0
146			Zabudowa wnękowa szaf garderobianych; według rysunków, GARDEROBA 4	szt	1,0
147			Zabudowa wnękowa szaf garderobianych; według rysunków, GARDEROBA 5	szt	1,0
148			Zabudowa wnękowa szaf garderobianych; według rysunków, GARDEROBA 6	szt	1,0
149			Szafka pod umywalkę projektowana; lakier biały; według rysunków	szt	6,0
150			Lustro dekoracyjne rama czarna	szt	6,0
151			Lustro klejone do ściany o wymiarach: 150 x 300 cm; podział lustra według uwag wykonawcy i możliwości montażowych	szt	1,0
152			Regał otwarty pom.techn 1 .	szt	1,0
153			Regał otwarty pom.techn 2.	szt	1,0
154			ZABUDOWA FRONTY LAKIER mat, UCHWYTY FREZOWANE WE FRONCIE; BLAT BIAŁY; BLAT BAROWY NA STELAŻU MALOWANYM PROSZKOWO KOLOR CZARNY; ZABUDOWA WISZĄCA KOTWIONA DO STROPU; METAL MALOWANY PROSZKOWO NA KOLOR CZARNY; SPRZĘTY AGD: LODÓWKA POD ZABUDOWĘ; EKSPRES WOLNOSTOJĄCY; ZMYWARKA 60; MIKROFALÓWKA POD ZABUDOWĘ; PŁYTA GRZEWICZA KOLOR BIAŁY; FRANKÉ MARIS MRG 611-62 BIAŁY POLARNY 114.0198.061 + BATERIA CHROMOWANA	kpl	1,0
155			Ekspres do kawy Nespresso Zenius	szt	1,0
156			stół Vondom QUARTZ 80x80 h – standard; CZARNE	szt	4,0
157			krzesło Vondom AFRICA Silla; CZARNE	szt	6,0
158			hoker Vondom AFRICAbar stoll; CZARNE; NISKIE	szt	7,0
159			stół Vondom FRAME MESA ALTA 200 cm x 60 cm, h= 105 cm	szt	2,0
160			fotel Vondom AFRICAarmchair; CZARNE	szt	7,0
161			donica Vondom VELLA Wall; białe	szt	6,0
162			leżak Vondom PILLOW sunchaise; KOLOR BIAŁY ŚWIECĄCY	szt	1,0
163			leżak Vondom PILLOW sunchaise; KOLOR BIAŁY	szt	1,0
164			stolik Vondom PILLOW coffe table; KOLOR BIAŁY ŚWIECĄCY; BIAŁY	szt	3,0
165			leżak Vondom PILLOW LOUNGE CHAIR ; KOLOR ECRU	szt	2,0
166			leżak Vondom PILLOW LOUNGE CHAIR ; KOLOR BIAŁY	szt	2,0
167			leżak Vondom PILLOW LOUNFE CHAIR ; KOLOR BIAŁY ŚWIECĄCY	szt	2,0

