

„WODOCIĄGI KĘPIŃSKIE” Sp. o.o.  
63-600 Kępno, ul. Wrocławska 28  
tel. centr. (0-62) 78-224-50  
fax (0-62) 78-299-74  
wodociąg (0-62) 78-223-62  
NIP 619-17-53-534 • Regon 250754952

1

Kępno, dnia 13.12.2018 roku

Gmina Baranów  
Rynek 21  
63-604 Baranów

## Warunki techniczne

**Przyłączenia budynków, zespołów budynków i sieci do zewnętrznej sieci wodociągowej oraz zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej.**

**Nr 238/2018**

WODOCIĄGI KĘPIŃSKIE Spółka z o.o. odpowiadając na wniosek w sprawie dostawy wody i odbioru ścieków z projektowanego budynku przedszkola zlokalizowanego w

63 – 604 Baranów, Słupia pod Kępem, dz. nr 695/4, 1242/2

podaje, że :

A. Wyraża zgodę na dostawę wody z sieci wodociągowej DN110 zlokalizowanej w działce nr 696 dr

Przyłącze nie mniejsze niż PE DN80 SDR17

Połączone z siecią uliczną przy pomocy opaski i zasuwy Hawle

Miejsce włączenia: ustali projektant

Na przyłączy zlokalizować studnię wodomierzową przy granicy nieruchomości. Studnię wodomierzową należy przewidzieć o średnicy wewn. min. 800 (dla studni z tworzyw sztucznych) lub o średnicy wewn. min. 1000 (z kręgów betonowych). W ścianach studni wodomierzowej należy zastosować przejścia szczelne oraz zabezpieczyć studnię przed napływem wód gruntowych i opadowych. W studni zamontować stopnie lub drabinę do schodzenia przez otwór włazowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle.

Do nowobudowanej instalacji zewnętrznej przełączyć budynki istniejące. Stare instalacje zewnętrzne zdemontować i zaślepić.

*UWAGA: Sieć wodociągowa będąca w posiadaniu Wodociągów Kępińskich jest przeznaczona do zaopatrzenia ludności w wodę zgodnie z Ustawą z dn. 07.06.2001r „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (§19 ust.9) i nie jest siecią wodną przeciwpożarową. W przypadku gdy zasoby wody przeznaczonej dla ludności dostarczanej wodociągiem nie zapewniają ilości wymaganych do celów przeciwpożarowych należy wykonać uzupełniające źródła wody wymienione w Rozdz. 3 §4.5 pkt 1,2,3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.07.2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę dróg pożarowych (z późn.zm.).*

Inwestor we własnym zakresie, w porozumieniu ze Spółką, zobowiązany jest do wykonania badań ciśnienia w sieci.

Przyłącze należy wyposażać w:

- zawór odcinający (zasuwę) bezpośrednio na odpływie od sieci ulicznej. Obudowę zasuwy należy wyposażać w skrzynkę uliczną i obrukować,
- zabezpieczenie antyskażeniowe zgodnie z normą PN -92/B-01706/Az1:1999 „Zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem” (zawór zwrotny antyskażeniowy).

- ~~2. W budynku należy przewidzieć oddzielne pomieszczenie (komórka techniczna) na umieszczenie wodomierza. Pomieszczenie wodomierzowe powinno być zlokalizowane przy zewnętrznej ścianie budynku, przez którą wprowadzano przyłącza wodociągowe.~~

W przypadkach uzasadnionych dopuszcza się zainstalowanie wodomierza w specjalnej studzience wodomierzowej zlokalizowanej przy granicy nieruchomości.

Utrzymanie pomieszczenia z wodomierzem w należytej czystości i temperaturze należy do odbiorcy



wody.

3. Granicę eksploatacji sieci stanowić będzie zawór za wodomierzem, który jest w eksploatacji dostawcy wody.

B. Wyraża zgodę na odbiór ścieków sanitarnych.

1. Odbiór ścieków sanitarnych odbywać się będzie do kanału sanitarnego grawitacyjnego o przekroju DN200 zlokalizowanego działce nr 1242/2 dr lub dz. 696 dr

Przyłącze nie mniejsze niż PCV 160 SN8

Miejsce włączenia: studnia o rzędnych 188,64/187,00m (dz. 1242/2) lub 188,09/186,48m (dz. 695/4)

Rzędne dna kanału w miejscu włączenia: ustali projektant.

W miejscach zmiany kierunku przepływu ścieków montować rewizje. Do nowobudowanej instalacji zewnętrznej przyłączyć istniejący budynek, istniejący zbiornik bezodpływowy zlikwidować.

2. Granicę eksploatacji przyłącza kanalizacji sanitarnej stanowić będzie pierwsza studnia rewizyjna na posesji od strony sieci kanalizacyjnej WK. Montaż studzienki rewizyjnej jest wymagany.

C. Nie wyraża zgody na odbiór ścieków deszczowych.

1. Wody opadowe i roztopowe należy rozprowadzić po terenie działki Inwestora.

D. Warunki ogólne.

1. W oparciu o niniejsze warunki techniczne podłączenia należy opracować projekt techniczny. Projekt techniczny powinien być opracowany przez Biuro Projektowe lub osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane.

Projekt podlega uzgodnieniu w WK.

2. Ścieki sanitarne odprowadzane do kanalizacji miejskiej winny odpowiadać wymogom podanym

- Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 Dz. U. Nr 72 poz. 747
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 - Prawo Wodne, Dz. U. Nr 115 z 11 października 2001 poz. 1229 oraz Dz. U. Nr 154 z dnia 29 grudnia 2001 poz. 1803 z późniejszymi zmianami.
- Regulamin z korzystania Usług Publicznych świadczonych przez Wodociągi Kępińskie Sp. z o.o. w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków

3. Podłączenie inwestycji do sieci ulicznych będących własnością WK może być dokonane po pozytywnym przeglądzie technicznym przed zasypaniem wykopów oraz po pozytywnym wyniku próby szczelności.

4. Przegląd techniczny inwestycji przeprowadza WK przed zasypaniem sieci w oparciu o zgłoszenie inwestora o gotowości do przeglądu oraz po dostarczeniu inwentaryzacji powykonawczej z określonymi parametrami technicznymi inwestycji.

5. Pozytywny wynik przeglądu technicznego wykonanej inwestycji będzie podstawą do wyrażenia zgody przez WK na podłączenie do własnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych. Podłączenie do sieci wykonują wyłącznie WK na zlecenie inwestora.

6. Po spełnieniu wymagań określonych w pkt. 1, 3, 4, 5 WK wystawia „Protokół z przeglądu technicznego” przed zasypaniem, upoważniający do zasypania wykonanych rurociągów i zakończenia prac budowlanych.

7. Zasilenie wodą oraz przejście ścieków do kanalizacji nastąpi po :

a/uzyskaniu pozytywnego protokołu z przeglądu, o którym mowa w pkt. 5

b/ zakończeniu prac zgodnie z niniejszymi warunkami oraz obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie

c/ zgłoszeniu do odbioru końcowego

d/ spisaniu protokołu odbioru końcowego upoważniającego przyjęcie do eksploatacji inwestycji przez WK.

e/ zawarciu umowy na dostawę wody i odbiór ścieków

f/ zainstalowaniu wodomierza. WK zainstalują wodomierz na zlecenie odbiorcy wody. Koszt wodomierza głównego pokrywają WK

8. Zasuwę na przyłączy wodociągowym oraz inne uzbrojenie należy oznakować przy pomocy tabliczki zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami.

9. Urządzenia do granic eksploatacji muszą być dostępne w każdej chwili dla personelu technicznego WK

10. Wyszczególniony wyżej zakres robót należy wykonać kosztem i staraniem inwestora.

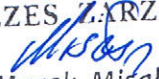
11. W momencie odbioru należy przedstawić inwentaryzację powykonawczą.

12. Korzystanie z urządzeń będących własnością WK na zasadach innych niż ustalono w niniejszych w.t.p.

jest niedozwolone

W przypadku stwierdzenia samowolnego podłączenia się do sieci będącej własnością WK dostawa wody i odbiór ścieków zostaną wstrzymane, a sprawa zostanie skierowana na drogę postępowania karno-administracyjnego.

Informujemy, że w przypadku eksploatacji przez inwestora sieci wodnokanalizacyjnej gdy występuje więcej niż jeden odbiorca, Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Art. 16) obliguje do uzyskania zezwolenia wydawanego w drodze decyzji przez burmistrza do prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

PREZES ZARZĄDU  
  
Marek Miśta