

WÓJT GMINY BARANÓW
ogłasza I nieograniczony przetarg ustny
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranów

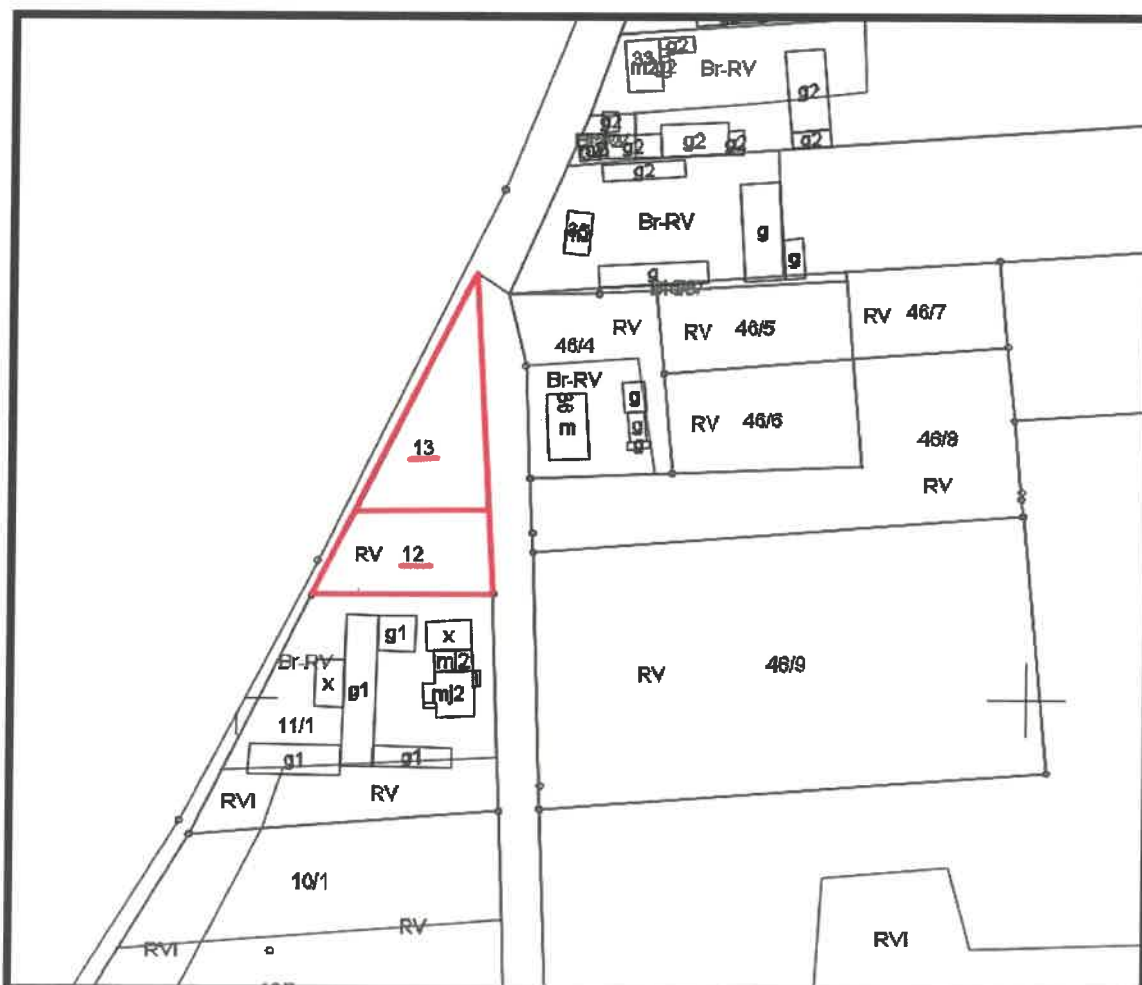
I. ZAKRES OGŁOSZONEGO PRZETARGU:

Wyznacza się do sprzedaży nieruchomości położone na terenie gminy Baranów, z wykazu nieruchomości z dnia 8 listopada 2018 roku, nie obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie będące przedmiotem zobowiązań, bliżej opisane w poniższej tabeli:

Lp.	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Żurawiniec	12	0,1600 ha	KZ1E/00033938/6	Nieruchomość <u>gruntowa</u> niezabudowana
2.	Żurawiniec	13	0,1200 ha		Nieruchomość <u>gruntowa</u> niezabudowana

II. PRZEZNACZENIE:

Gmina Baranów nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Dla przedmiotowych nieruchomości nie wydano decyzji o ustaleniu warunków zabudowy. Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.



III. FORMA SPRZEDAŻY ORAZ CENA:

Numer przetargu	Obręb Geodezyjny	Nr działki	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości brutto	
					Słownie złotych:
1.	Żurawiniec	12	Przetarg ustny nieograniczony	40 000,00	Czterdzieści tysięcy złotych 00/100 groszy
2.	Żurawiniec	13	Przetarg ustny nieograniczony	30 000,00	Trzydzieści tysięcy złotych 00/100 groszy

IV. TERMIN, MIEJSCE I WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Przetargi odbędą się w dniu **18 lutego 2019 roku tj. poniedziałek** w sali 303 w Baranowie przy **ul. Rynek 21**, działka o numerze ewidencyjnym **12** o godzinie **12⁰⁰**, działka o numerze ewidencyjnym **13** o godzinie **12³⁰**. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie kwoty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przelewem na rachunek bankowy nr **09 8413 0000 0406 1311 2000 0004** najpóźniej do dnia **11 lutego 2019 roku**, tytułem: przetarg na sprzedaż nieruchomości, numer ewidencyjny działki oraz miejscowość. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

V. INFORMACJE DODATKOWE:

Cena uzyskana w przetargu będzie stanowiła cenę nabycia i wymagana będzie do zapłacenia przed podpisaniem umowy notarialnej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom biorącym udział w licytacji wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu. Koszty sporządzenia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baranowie pok. 302, tel. (62) 7810432.


Bogumiła Lewandowska-Siwek